

GEMEENTERAADSZITTING 23 MAART 2009

Aanwezig: Hugo Leroy,

Burgemeester-Voorzitter

**Willy Benoot, Karel Hubau, Denis Dierick, Nadine De Stercke,
Willy Van Hove**

Schepenen

**Marc Van Wittenberge, ~~Frans Vercaemer~~, Carlo Vande Walle, Antoine Eeckhout,
Adrien Dhondt, Oskar Bousard, Aline Dervaux, Dirk Martens, Martin Dhaenens,
Maria De Vriese, Mieke Peters, Marleen De Paepe, Tanja Eeckhout, Hugo Vandewalle,
Nathalie Vermassen, Jef Vermaere, Georges De Roo**

Raadsleden

en Serge Ronsse,

Gemeentesecretaris

OPENBARE ZITTING

De voorzitter opent de openbare zitting.

1. Goedkeuren notulen van 23 februari 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 33;

BESLUIT: eenparig

Enig art.: De notulen van de gemeenteraadszitting van 23 februari 2009 goed te keuren.

2. Brandweer – vacant verklaren van één betrekking van adjudant te begeven bij bevordering.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, en in het bijzonder op artikel 145 tot en met 149;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 juni 2004, houdende goedkeuring van de globale gecoördineerde tekst van het grondreglement van het Gewestelijk Brandweerkorps Gavere, goedgekeurd door de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen op 27 juli 2004, en in het bijzonder op de vereisten voor de bevordering tot de verschillende graden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2008 houdende vacant verklaren van één betrekking van adjudant en twee betrekkingen van sergeant-majoor te begeven bij bevordering;

Gelet op het feit dat de betrekking van adjudant nog niet begeven is;

Gelet op het collegebesluit van 20 februari 2009 houdende toekennen eervol ontslag van adjudant Christian Fruyt;

Gelet op het feit dat er gestreefd wordt naar een volledige bezetting van het onderofficierenkader;

Gelet op de huidige bezetting, zijnde 2 sergeant-majours, 2 1^{ste} sergeanten en 3 sergeanten;

Gelet op artikel 6 van het grondreglement, waarin bepaald wordt dat er twee adjudanten opgenomen mogen worden in het korps;

Overwegende dat verschillende korpsleden aan de bevorderingsvoorwaarden voldoen en dat de betrekkingen dus bij bevordering kunnen begeven worden;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Bij het Gewestelijk Brandweerkorps van Gavere één betrekking van adjudant, te begeven bij bevordering, vacant te verklaren.
- Art. 2:** De bevorderingsvoorwaarden vast te stellen zoals opgenomen in artikel 19b van het grondreglement.
- Art. 3:** Het personeel van de dienst door middel van een dienstnota in kennis te stellen van de vacant verklaarde betrekking. In die nota worden opgegeven: de te vervullen voorwaarden evenals de uiterste datum van indienen van de kandidaturen.

3. Brandweer – aankoop van een reddingsboot – vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen en voorzien van de nodige kredieten.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met in het bijzonder op artikel 43 § 2 11° en 157;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2008 houdende vaststellen van het begrip dagelijks bestuur en de voorwaarden waaronder opdrachten kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur, de voorwaarden gekoppeld aan het voorafgaand visum, het ter beschikking stellen van kasgeldprovisies en het innen van geringe dagontvangsten;

Gelet op het feit dat onlangs de reddingsboot Zodiac van de brandweerdienst onherstelbaar stuk is;

Overwegende dat deze schade niet voorzien kon worden bij de opgave van de kredietvoorstellen 2009 waardoor er voor een eventuele vervangingsinvestering geen beschikbaar krediet is;

Overwegende dat de brandweerdienst zeker moet beschikken over een boot voor alle interventies op het water; dat de eerstvolgende budgetwijziging pas einde juni 2009 gepland is;

Overwegende dat de kostprijs kan geraamd worden op € 2.500, inclusief BTW;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (tegen aangenomen factuur) over te gaan tot de aankoop van een reddingsboot voor de brandweerdienst voor een geraamd bedrag van € 2.500, inclusief BTW.
- Art. 2:** Het bedrag van de uitgaven ten bedrage van € 2.500, inclusief BTW op te nemen in het gemeentebudget 2009 op het budgetartikel 351/743-98 bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Art. 3: De financieel beheerder te machtigen bovenvermelde aankoop te betalen zonder de budgetwijziging af te wachten.

Art. 4: Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de financieel beheerder en de rekendienst.

4. Mandataris – deontologische commissie – uitspraak waarvan kennis genomen bij gemeenteraadsbesluit van 13 oktober 2008.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 22;

Overwegende dat door gemeenteraadslid Carlo Vande Walle een aanvullend agendapunt werd ingediend met de volgende toelichting:

“Naar aanleiding van het plaatsbezoek van een aantal CD&V-mandatarissen aan de centrale begraafplaats op 01 juli 2008 werd door de gemeenteraad op 13 oktober een publieke afkeuring uitgesproken aan het adres van betrokken mandatarissen.

Na onderzoek door de Gouverneur is gebleken dat deze publieke afkeuring onterecht is. Vandaar onze vraag om ons van deze publieke blaam te zuiveren.”

Gelet op het verslag van de deontologische commissie van 29 september 2008;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 oktober 2008 houdende deontologische commissie – kennisname verslag en uitspraak van 1 en 29 september 2008;

Gelet op het schrijven van de gouverneur van 29 januari 2009 betreffende “beslissing deontologische commissie – klachten”;

Overwegende dat de deontologische commissie op 29 september 2008 besloten heeft dat er een kennelijke inbreuk geweest is op de voorschriften van artikel 12 van de deontologische code; dat de kennelijk inbreuk werd vastgesteld met minimaal tweederde van de leden; dat als gevolg hiervan door de deontologische commissie een publieke afkeuring werd uitgesproken;

Overwegende dat de gemeenteraad op 13 oktober 2008 kennis heeft genomen van het verslag en de uitspraak van de deontologische commissie van 13 oktober 2008;

Overwegende dat de gouverneur meldt dat de deontologische commissie geen gemeenteoverheid is die onder zijn algemeen toezicht valt; dat hij desalniettemin van oordeel is dat er oneigenlijk gebruik gemaakt geweest is van de deontologische code; dat hij van oordeel is dat actie voeren rond gemeentelijke aangelegenheden een activiteit is die kan kaderen in het mandaat van gemeenteraadslid;

Overwegende dat gemeenteraadslid Carlo Vande Walle om die reden verzoekt om de intrekking van de publieke afkeuring;

Overwegende dat enkel het orgaan dat de publieke afkeuring heeft uitgesproken bevoegd is om die publieke afkeuring in te trekken;

Overwegende dat dhr. Carlo Vande Walle, raadslid, een relaas geeft van de feiten; dat hij de brief van de gouverneur van 29 januari 2009 integraal voorleest; dat hij concludeert dat de publieke afkeuring onterecht is en vraagt om deze in te trekken; dat hij van oordeel is dat eigenlijk het college van burgemeester en schepenen een blaam verdient wegens oneigenlijk gebruik van de deontologische code;

Overwegende dat dhr. Karel Hubau, schepen, meent dat een aantal elementen uit het dossier nog niet zijn uitgesproken: dat de locatie, m.n. de gemeentelijke begraafplaats, cruciaal is in het verhaal; dat artikel 12 van de deontologische code vereist dat de diensten ingelicht worden; dat er geen foto's mogen genomen worden op de begraafplaats zonder toelating van de burgemeester; en dat het personeel door het bezoek op zijn ongemak gebracht is; dat hij stelt dat de ontruiming van de begraafplaats een democratisch genomen beslissing is; dat door het steeds oprakelen van dit feit

met de gevoelens van de mensen wordt gespeeld; dat het college enkel beslist om de deontologische commissie samen te roepen; dat de deontologische commissie zelf beslist welk gevolg er aan de bijeenkomst wordt gegeven; dat er niet tot de kern van de zaak gekomen is door de weigering om tot een dialoog te komen; dat het bevoegde orgaan is genegeerd; dat de gouverneur letterlijk stelt niet bevoegd te zijn om toezicht uit te oefenen op de deontologische commissie; dat hij verder zijn mening geeft; dat we zijn mening delen, in zoverre de feiten zich niet op een gemeentelijke begraafplaats hadden afgespeeld;

Overwegende dat dhr. Hugo Leroy, burgemeester, meent dat de bijeenkomst van de deontologische commissie bedoeld was om de zaak uit te spreken; dat hij het jammer vindt dat de zaak daar niet werd uitgeklaard;

Overwegende dat dhr. Dirk Martens, raadslid, stelt dat ze geen vragende partij waren en zijn voor deze situatie; dat hij om de stemming verzoekt;

Overwegende dat dhr. Karel Hubau, schepen, nogmaals herhaalt dat de gouverneur zijn ambt niet juridisch bevoegd is om op te treden jegens de deontologische commissie; dat de aanleiding nog steeds is wat ze is; dat hij vaststelt dat er geen kans geweest is om er onderling over te discussiëren op het platform dat ervoor bestemd is;

Overwegende dat dhr. Oskar Bousard, raadslid, meent dat de afwezigen altijd ongelijk hebben; dat hij uitnodigt om de deontologische commissie samen te roepen om te bepalen hoe de deontologische commissie in de toekomst beter kan functioneren;

Overwegende dat dhr. Karel Hubau, schepen, akkoord is om de werking van de deontologische commissie te evalueren en bij te sturen; dat deze zaak ons hierbij kan helpen;

Overwegende dat dhr. Hugo Vandewalle, raadslid, meent dat het onderwerp beter niet was aangesneden;

Overwegende dat dhr. Jef Vermaere, raadslid, verduidelijkt dat hij zich in de deontologische commissie onthouden heeft omdat hij zich afvroeg of dit wel een zaak voor de deontologische commissie was; dat deze vraag toen terecht bleek te zijn; dat hij zich consequent aan deze houding zal houden en daarom ook nu consequent zal stemmen;

Overwegende dat dhr. Serge Ronsse, gemeentesecretaris, verduidelijkt dat enkel de deontologische commissie als bevoegd orgaan zijn beslissing kan intrekken; dat artikel 2 van de onderhavige beslissing dan ook als een verzoek aan de deontologische commissie is geformuleerd;

Gaat over tot de stemming over het verzoek aan de deontologische commissie tot intrekking van de beslissing en de publieke afkeuring: er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming; elk raadslid heeft 1 stem;

Gelet op de uitkomst van de stemming: 4 ja-stemmen (CVW, AE, DM, JV), 17 neen-stemmen en 1 onthoudingen (HV);

BESLUIT:

- Art. 1: Kennis te nemen van de brief van de gouverneur van 29 januari 2009 betreffende “beslissing deontologische commissie – klachten”.
- Art. 2: De deontologische commissie niet te verzoeken haar beslissing en de daaruit voortvloeiende publieke afkeuring in te trekken.
- Art. 3: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan het secretariaat en dhr. Carlo Vandewalle.

Dhr. Carlo Vandewalle, dhr. Antoine Eeckhout en dhr. Dirk Martens, allen raadslid, verlaten de zitting.

5. Algemene administratie – managementteam – vaststellen samenstelling.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43, § 2, 4°, artikel 87, § 4, 1° en artikel 96;

Gelet op het decreet van 23 januari 2009 tot wijziging van het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 64;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en ter uitvoering van artikel 160 en 179 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de omzendbrief ABB 2006/19 van 1 december 2006 betreffende het besluit van de Vlaamse Regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en ter uitvoering van artikel 160 en 179 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Overwegende dat het managementteam minimaal dient te bestaan uit de gemeentesecretaris en de financieel beheerder;

Overwegende dat de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur aanraadt om in het managementteam de belangrijkste diensthoofden en/of budgethouders op te nemen; dat ook stafmedewerkers deel kunnen uitmaken van het managementteam; dat het managementteam naast zijn officiële samenstelling ook beroep kan doen op andere personeelsleden;

Overwegende dat de gemeenteraad in het organogram de functies kan aanduiden waaraan het lidmaatschap van het managementteam verbonden is;

Overwegende dat het managementteam momenteel bestaat uit de gemeentesecretaris (Serge Ronsse), de financieel beheerder (Jan De Cock), het hoofd van de technische dienst (Eveline De Pelsmacker), het hoofd van de dienst ruimtelijke ordening en milieu (Didier De Beck) en het administratief diensthoofd (Marc De Ryckere), zijnde de decretale graden en de personeelsleden van niveau A;

Overwegende dat mevr. Eveline De Pelsmacker in dienst is getreden op 1 september 2008 ter vervanging van dhr. Eric Michels; dat de technische dienst en de dienst ruimtelijke ordening en milieu in de toekomst als één afdeling (de afdeling grondgebiedszaken) zal functioneren; dat het daarom aangewezen is om de afgevaardigden in het managementteam te beperken tot een persoon per afdeling; dat die gelegenheid zich voordoet naar aanleiding van de voornoemde personeelwissel;

Overwegende dat de burgemeester, of de schepen door hem aangeduid, vanaf de inwerkingtreding van de wijzigingen van het gemeentedecreet met raadgevende stem deel uitmaakt van het managementteam;

Overwegende dat het managementteam de coördinatie ondersteunt van de gemeentelijk diensten bij de beleidsvoorbereiding, de beleidsuitvoering en de beleidsevaluatie;

Overwegende dat het managementteam ook de eenheid in de werking, de kwaliteit van de organisatie en de werking van de gemeentelijke diensten, alsook de interne communicatie bewaakt;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: In het organogram, zoals gezien in bijlage, de functies aan te duiden waaraan het stemgerechtigd lidmaatschap van het managementteam verbonden is.

Het gaat in concreto om de volgende functies:

- de gemeentesecretaris;

- de financieel beheerder;
- het hoofd van de dienst ruimtelijke ordening en milieu;
- het administratief diensthoofd.

Art. 2: De burgemeester, of de schepen door hem aangewezen, maakt met raadgevende stem deel uit van het managementteam.

Art. 3: Onderhavige beslissing treedt in werking op heden, behoudens artikel 2 dat in werking treedt op 1 juli 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2007 houdende aanduiden van de functies waaraan het lidmaatschap van het managementteam verbonden is, wordt met ingang van heden opgeheven.

Art. 4: Een afschrift van dit besluit over te maken aan het secretariaat en aan de aangeduide leden van het managementteam.

6. Algemene administratie – klachtenrapport 2008 – kennisname.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op de artikelen 197 en 198;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 3 september 2007 houdende reglement klachtenbehandelingsstelsel – vaststellen en in het bijzonder op artikel 17;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen jaarlijks een klachtenrapport dient voor te leggen aan de gemeenteraad;

Overwegende dat dhr. Karel Hubau, schepen, het klachtenrapport toelicht;

Overwegende dat dhr. Jef Vermaere, raadslid, vraagt of er nog kan achterhaald worden of de klachten effectief zijn opgelost;

Overwegende dat dhr. Serge Ronsse, gemeentesecretaris, toelicht dat de cijfers genuanceerd moeten worden aangezien de klachten ook een aanzienlijk deel beleidsklachten bevat die sowieso niet opgelost kunnen worden zonder een beleidsbeslissing; dat het proces m.b.t. de klachtenbehandeling momenteel stopt bij de beoordeling van de klacht en dat de link met de uitvoering van de oplossing momenteel ontbreekt; dat dit een aandachtspunt is voor 2009;

BESLUIT:

Art. 1: Kennis te nemen van het klachtenrapport 2008 van het college van burgemeester en schepenen, zoals gezien in bijlage.

7. Financiën – mededeling van de kennisname door de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen van de beslissing van de gemeenteraad van 22 december 2008 houdende de vaststelling van de budgetwijziging 4 van de gewone dienst en 5 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2008.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet van 28 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen ;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur ;

Gelet op de budgetwijziging 4 van de gewone en 5 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2008, vastgesteld door de gemeenteraad in haar vergadering van 22 december 2008;

Gelet op de kennisname van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen houdende de vaststelling van deze budgetwijziging bij brief van 25 februari 2009 met als kenmerk 23/EC/8227;

Gelet op het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit en in het bijzonder op artikel 7;

BESLUIT:

Art. 1: Neemt kennis van de kennisname van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen van de beslissing van de gemeenteraad van 22 december 2008 houdende de vaststelling van de budgetwijziging 4 van de gewone dienst en 5 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2008.

8. Financiën – mededeling van de kennisname door de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen van de beslissing van de gemeenteraad van 22 december 2008 houdende de vaststelling van het budget 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet van 28 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen ;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur ;

Gelet op het budget 2009, vastgesteld door de gemeenteraad in haar vergadering van 22 december 2008;

Gelet op de kennisname van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen houdende de vaststelling van het budget 2009 bij brief van 25 februari 2009 met als kenmerk 23/JC/8257/2735;

Gelet op het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit en in het bijzonder op artikel 7;

BESLUIT:

Art. 1: Neemt kennis van de kennisname van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen van de beslissing van de gemeenteraad van 22 december 2008 houdende de vaststelling van het budget 2009.

9. Wegenis – overname wegenis verkaveling Populierenhof – goedkeuren akte.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 12°;

Gelet op decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en in het bijzonder op artikel 105 § 1;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 mei 2007 houdende goedkeuring van de ontwerpakte m.b.t. de gratis grondafstand door NV Gronden DB van de wegenisbedding met infrastructuur in de verkaveling Populierenhof te Asper, zoals afgebeeld op het bijgevoegd metingsplan van 26 november 2004 ;

Gelet op de fax van 20 november 2008 van Villabouw Bostoën waarbij zij zich akkoord verklaren met de inhoud van de akte wegenisoverdracht mits aanpassing van het volgende ;

- verplaatsing maatschappelijke zetel naar 9031 Drongen, Koninginnelaan 2-3
- aanpassing laatste statutenwijziging
- nieuwe benoeming NV Amsto en haar vaste vertegenwoordigster mevr. Danielle Bostoën ;

Gelet op bijgevoegde aangepaste ontwerpakte van overdracht aan de gemeente om reden van openbaar nut zonder beding van prijs ;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** De ontwerpakte met betrekking tot de gratis grondafstand door NV Gronden DB met zetel te 9031 Drongen Koninginnelaan 2-3 van de wegenis met infrastructuur in de verkaveling Populierenhof, kadastraal bekend Gavere 6^{de} afdeling Sie A nr. 358 S3, zoals staat afgebeeld op het metingsplan van 26 november 2004, met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente, wordt goedgekeurd, zoals gezien in bijlage, om reden van openbaar nut.
- Art. 2:** Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van onderhavige beslissing.
- Art. 3:** De burgemeester en de gemeentesecretaris te machtigen om deze akte te ondertekenen namens de gemeente.
- Art. 4:** Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de technische dienst en Villabouw Bostoën.

10. Wegenis – wegenis- en rioleringswerken Kerkstraat-Nijverheidsstraat-Bossemstraat(deel)-Schoolstraat(deel)-Gemeentehuisstraat(deel) – vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen van het aangepast ontwerp.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 11°;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen en in het bijzonder op artikel 39 § 1 (gunningswijze van overheidsopdrachten in de sectoren water, energie, vervoer en telecommunicatie);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen welke bepaalt: “de gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten voor rekening van verschillende aanbestedende overheden kan, in het algemeen belang, worden samengevoegd in één enkele opdracht, die bij aanbesteding, door offerteaanvraag of bij onderhandelingsprocedure wordt

gegund, onder de voorwaarden bepaald in de wet; de betrokken personen duiden de overheid aan die, of het orgaan dat, in hun gezamenlijke naam, bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden”;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 januari 2002 waarbij beslist werd over te gaan tot het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat en Kerkstraat deelgemeente Dikkelvenne en waarbij het Schepencollege werd gelast met aanstelling van een ontwerper ;

Gelet op het collegebesluit van 28 augustus 2002 houdende aanstelling van het Studiebureau Grontmij, Meerstraat 138 A te 9000 Gent;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 10 oktober 2005 houdende goedkeuring van het voorontwerpbundel van de wegenis- en rioleringswerken waarvoor de kosten worden geraamd op € 3 266 021 btw excl. (€ 3 951 885 btw incl.);

Gelet op het schrijven van 18 april 2007 van de Vlaamse Milieumaatschappij waarbij een kopie van het ministerieel besluit houdende toekenning van een gewestbijdrage ten belope van € 949 542,75 wordt toegestuurd;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 30 juni 2008 houdende goedkeuring van het ontwerp bundel van de wegenis- en rioleringswerken waarvoor de totale kosten worden geraamd op € 4.994.560,20€ btw excl. (€ 6.043.417,84 btw incl.), waarbij het gemeentelijk aandeel 1.914.908,72€ btw excl. (2.317.039,55€ btw incl.) bedroeg;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2008 houdende goedkeuring van het ontwerp bundel van de wegenis- en rioleringswerken waarvoor de totale kosten worden geraamd op € 5.485.128,95 excl. BTW, waarbij het gemeentelijk aandeel € 2.022.788,52 excl. BTW (€ 2.447.574,11 incl. BTW) bedroeg;

Gelet op de weigering van de stedenbouwkundige vergunning van 24 november 2008 op basis van het voorwaardelijk gunstig advies van de VMM dd. 3 oktober 2008;

Overwegende dat voormelde vergunning werd geweigerd op basis van het advies van de VMM dat zodanige voorwaarden oplegt dat het project dient aangepast te worden; dat deze voorwaarden in hoofdzaak betrekking hebben op infiltratie van het hemelwater van de wegenis in de bodem en, ingeval van onmogelijkheid, dat er een buffering op het RWA-stelsel dient voorzien te worden, teneinde een vertraagde lozing op de Boeversbeek te kunnen realiseren; conform de richtlijnen in de code van goede praktijk betekent dit een buffering van 200 m³ per hectare verharde oppervlakte wegenis;

Gelet op bijgevoegde verantwoordingsnota genaamd “wateroverlast Boeversbeek-scenariovergelijking” van ontwerper Grontmij dd. 2 februari 2009 met volgende conclusies:

- door de lemige bodemgesteldheid is infiltratie binnen het projectgebied quasi onmogelijk waardoor een buffering op het RWA stelsel noodzakelijk wordt om een vertraagde lozing op de waterloop Boeversbeek te kunnen realiseren en bijgevolg wateroverlast te voorkomen.
- Conform de richtlijnen in de code van goede praktijk is een buffering van 200m³ per hectare verharde oppervlakte wegenis vereist wat neerkomt op een buffervolume van 970m³.
- De aangesloten verharde oppervlakte van de Meilegemstraat kan volledig gebufferd worden (56 m³) in de nieuwe bermgrachten langs de Saksenboomstraat, tussen de Meilegemstraat en de Bareelstraat. Voor het resterend gedeelte (914 m³) dient nog een oplossing te worden gezocht. Het is niet evident om dit volume aan buffering te realiseren gezien de sterke terreinhelling en de beperkte ruimte binnen het dicht bebouwde gebied. Een buffering in de buizen of in een betonconstructie is technisch zeer moeilijk te verwezenlijken en bovendien financieel gezien onverantwoord.
- Idealiter worden buffervoorzieningen aangelegd op het bovenstroomse waterlopenstelsel, doch dit is op korte termijn niet haalbaar. Na scenario-analyse wordt voorgesteld om het restperceel naast de RWZI (Aquafin) in de Beekstraat tijdelijk in te richten als bovengronds bufferbekken, in afwachting

van een definitieve oplossing voor de wateroverlastproblematiek via buffering stroomopwaarts de Boeversbeek.

Gelet op bijgevoegde variant van het ontwerp (rioleringsplan) waarbij op een ander perceel kadastraal gekend als Gavere 5^{de} afdeling Sie B nr. 647B een buffervoorziening zou kunnen worden aangelegd;

Overwegende dat deze variant enkel in uitvoering zou komen wanneer er geen schriftelijke overeenkomst met Aquafin kan worden afgesloten om het restperceel naast de RWZI tijdelijk als buffering te mogen inrichten;

Gelet op het aangepast ontwerp rekening waarbij rekening werd gehouden werd met de opmerkingen in de weigering van de stedenbouwkundige vergunning omfattende:

- grondplannen bestaande toestand
- grondplannen rioleringswerken + variant inplanting bufferbekken op perceel nr. 647B
- grondplannen wegeniswerken
- lengteprofiel Schoolstraat en Gemeentehuisstraat
- typedwarsprofielen
- dwarsprofielen
- typedetails
- tabel inspectieputten

Overwegende dat onderhavig ontwerp volgende wijzigingen inhoudt t.o.v. het ontwerp dat werd goedgekeurd tijdens de vergadering van de gemeenteraad dd. 24 november 2008:

- In de Nijverheidsstraat is de weg-as tussen Bronnenweelde en de Hoogstraat opgeschoven naar de pare kant, ten koste van de parkeerplaatsen tussen de woning nr. 64 en 74. Hierdoor kunnen de grondinnemingen van de voortuinstroken van de woningen met huisnrs. 49 - 51 vermeden worden. Deze maatregel wordt genomen omdat uit de onderhandelingen m.b.t. inneming nr. 3 (Nijverheidsstraat 49) gebleken is dat deze vrij ingrijpend is en gepaard gaat met overmatige kosten.
- De buffering van het regenwater in een open bekken, op het terrein naast de RWZI van Aquafin in de Beekstraat. Door de aanleg van dit bufferbekken kan het regenwater tijdelijk gestockeerd worden, en vertraagd lozen op de naastgelegen Boeversbeek. Deze maatregel betekent wel een volledige herziening van het regenwaterstelsel in de Nijverheidsstraat - Kerkstraat. In het vorige rioleringsontwerp (24 november '08) was immers voorzien dat het regenwater via 3 gespreide lozingen zou aansluiten op de Boeversbeek, nl:
 - 1) Via de Schoolstraat, met aansluiting op de Boeversbeek thv de Beekstraat
 - 2) Via een aansluiting op de koker van de Boeversbeek net voorbij het kruispunt met de Beekstraat
 - 3) Via de achtertuin van huisnr. 28 (Kerkstraat)
 In het nieuwe rioleringsontwerp wordt geen regenwater meer rechtstreeks aangesloten op de Boeversbeek, maar wordt het volledige regenwaterdebiet door middel van 1 lozing aangesloten op het nieuwe bufferbekken. Dit betekent dat het regenwaterdebiet komende van Gavere en komende van Zwalm verzameld wordt thv de Kerkstraat (huisnr. 28), en via een nieuwe leiding door de tuinen en langs gelegen weilanden wordt aangesloten op het bufferbekken. Gezien dit tracé over privaat domein passeert, zijn bijkomende grondinnemingen nodig.
- Door dit nieuw rioleringsontwerp wordt de voorziene regenwaterleiding langs de Schoolstraat volledig gesupprimeerd.
- Gelet op de zeer onstabiele ondergrond, het meest precair tussen de Gemeentehuisstraat en de Graaf Louis de Lichterveldestraat, wordt ervoor geopteerd om beide rioolstrengen via doorpersing aan te leggen , meer bepaald tussen profiel 55 (kerk) en profiel 67 (Graaf Louis de Lichterveldestraat), alsook de RWA bypass tussen de woningen Kerkstraat 26 en 28 (eerste deel over een afstand van 134m).

Gelet op bijgevoegd bijzonder bestek met bijlagen;

Gelet op bijgevoegd ontwerp-inschrijvingsbiljet;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2004 inzake de toetreding van de gemeente Gavere tot de zuiveringsdivisie van de intercommunale Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW), Stropkaai 14 te 9000 Gent, waardoor de geplande rioleringswerken voor rekening van TMVW worden uitgevoerd;

Gelet op de aangepaste kostenraming ten belope van € 7.405.607,00 excl. BTW, waarbij het gemeentelijk aandeel € 2.012.123,77 excl. BTW (€ 2.434.669,76 incl. BTW) bedraagt;

Overwegende dat, t.o.v. de raming goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 24 november 2008, het gemeentelijk aandeel iets lager is (€-10.664,75 btw excl.), doch de totale raming €1.902.478,05 btw excl. hoger is; dat de meerkost ten laste is van Tmvw-aquario vermits deze te wijten is aan de aanpassingen aan het rioleringsontwerp ingevolge doorpersing, extra RWA-leiding (bypass) om het regenwater af te koppelen en langs de Boeversbeek te transporteren naar het aan te leggen bufferbekken, hogere diameters van de RWA-leidingen (extra buffering) en de aanleg van het bufferbekken;

Overwegende dat bedoelde opdracht onder toepassing valt van voormeld artikel 19 van de wet van 24 december 1993 vermits de opdracht voor de aanleg van de rioleringen voor rekening van TMVW gebeurt en de wegeniswerken voor rekening van de gemeente; dat het aangewezen is om TMVW aan te duiden om in gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht op te treden gelet op hun expertise terzake;

Overwegende dat dhr. Karel Hubau, schepen, toelicht dat er ook een variant is voor buffering op een ander perceel; dat deze variant mee aan het dossier werd toegevoegd;

Overwegende dat mevr. Tanja Eeckhout, raadslid, meent dat door te werken met een persing het risico op onverwachte kosten gereduceerd wordt ten opzichte van werken in open sleuf; dat dit minder hinder met zich meebrengt wat positief is voor de lokale economie; dat ze het jammer vindt van het verdwijnen van de parkeerplaatsen, maar dat dit begrijpelijk is vanuit budgettair perspectief; dat ze de betrokken diensten proficiat wenst voor de inspanning op vlak van de waterhuishouding en in het bijzonder de technische dienst;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1: Het aangepast ontwerp voor de wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Schoolstraat (deel), Bossemstraat (deel), Kerkstraat en Gemeentehuisstraat (deel) vast te stellen voor een aangepast geraamd bedrag van € 7.405.607,00 excl. BTW, waarbij het gemeentelijk aandeel € 2.012.123,77 excl. BTW (€ 2.434.669,76 incl. BTW) bedraagt, zoals gezien in bijlage.
- Art. 2: De Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW), Stropkaai 14 te 9000 Gent, aan te duiden om in gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht op te treden.
- Art. 3: De opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure met naleving van de bekendmakingsregels op basis van artikel 39 §1 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, onder de voorwaarden van het bijzonder bestek, zoals gezien in bijlage.
- Art. 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit.
- Art. 5: Afschrift van deze beslissing over te maken aan TMVW, de financiële dienst, secretariaat en technische dienst van de gemeente.

11. Wegenis – wegenis- en rioleringswerken Kerkstraat-Nijverheidsstraat-Bossemstraat(deel)-Schoolstraat(deel)-Gemeentehuisstraat(deel) – voorlopig/definitief vaststellen aangepaste ontwerpen rooilijnplan, onteigeningsplan en -tabel.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2, 12°;

Gelet op de wet van 17 april 1835 op de onteigening ten algemene nutte;

Gelet op de wet van 27 mei 1870 houdende vereenvoudiging van de administratieve formaliteiten inzake onteigening ten algemene nutte en in het bijzonder op de artikelen 3 tot en met 6;

Gelet op de decreten van 13 april 1988 houdende bepaling van de gevallen en modaliteiten waarin tot onteigening kan worden overgegaan door de Vlaamse regering en waarin het verlenen van een onteigeningsmachtiging aan andere tot onteigening bevoegde rechtspersonen wordt voorzien en in het bijzonder op artikel 3;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 december 1991 inzake onteigeningen ten algemene nutte ten behoeve van de gemeenten, de provincies, de intercommunales en de gewestelijke ontwikkelingsmaatschappijen en in het bijzonder op artikel 2;

Gelet op de omzendbrief BA-99/01 van 23 februari 1999 betreffende onteigeningen voor algemeen nut;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 oktober 2007 houdende voorlopige goedkeuring van de ontwerpen van rooilijnplan en onteigeningsplan voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat, (deel) Bossemstraat op het grondgebied van de deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2008 houdende voorlopige goedkeuring van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2008 houdende de definitieve vaststelling van de ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2008 houdende voorlopige goedkeuring van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Overwegende dat er een openbaar onderzoek werd gehouden van 8 december 2008 t.e.m. 22 december 2008;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek dd. 22 december 2008 waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van heden houdende vaststellen van de voorwaarden en gunningswijze van het aangepast ontwerp m.b.t. de wegenis- en rioleringswerken Kerkstraat-Nijverheidsstraat-Bossemstraat(deel)-Schoolstraat(deel)-Gemeentehuisstraat(deel) deelgemeente Dikkelvenne;

Overwegende dat dit aangepast ontwerp tot gevolg heeft dat ook het onteigenings- en rooilijnplan opnieuw wijzigt als volgt:

- Innemingen nrs. 1,2 en 3 vallen weg: in de Nijverheidsstraat wordt de weg-as tussen Bronnenweelde en de Hoogstraat opgeschoven naar de pare kant, ten koste van de parkeerplaatsen tussen de woning nr. 64 en 74. Hierdoor kunnen de grondinnemingen van de voortuinstroken van de woningen met huisnrs. 49 - 51 vermeden worden. Deze maatregel wordt genomen omdat uit de onderhandelingen m.b.t. inneming nr. 3 (Nijverheidsstraat 49) gebleken is dat deze vrij ingrijpend is en gepaard gaat met overmatige kosten.

- De werkzones nrs. 13 t.e.m. 24 en de inneming nr. 25 van het voorlopig vastgesteld onteigeningsplan dd. 24 november 2008 vervallen omdat de regenwaterleiding langs de Schoolstraat wordt gesupprimeerd.
- De nieuwe (ondergrondse) innemingen nrs. 25 t.e.m. 31 zijn een gevolg van de (nieuwe) RWA-leiding welke langs de Boeversbeek wordt aangelegd om het regenwater te transporteren naar het aan te leggen bufferbekken in de Beekstraat;

Overwegende dat de ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel m.b.t. de innemingen nrs. 11 en 12, voorlopig vastgesteld op 24 november 2008 en aan een openbaar onderzoek onderworpen zoals voormeld, definitief kunnen worden vastgesteld;

Gelet op bijgevoegd ontwerp van onteigeningsplan en –tabel m.b.t. de (ondergrondse) innemingen nrs. 25 t.e.m.31 noodzakelijk voor de aanleg van de RWA-leiding langs de Boeversbeek;

Overwegende dat de individuele grondinnemingen beperkt zijn, doch absoluut noodzakelijk zijn in functie van de geplande wegenis- en rioleringswerken en bijgevolg tot algemeen nut kunnen beschouwd worden;

Overwegende dat overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 19 december 1991 inzake onteigeningen ten algemene nutte ten behoeve van de gemeenten, de provincies, de intercommunales en de gewestelijke ontwikkelingsmaatschappijen welke bepaalt dat alleen een plan dat ongewijzigd blijft na het openbaar onderzoek in aanmerking komt voor onteigeningsmachtiging; dat gelet op de voorgestelde wijzigingen de bijgevoegde aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en tabel opnieuw voorlopig dienen goedgekeurd te worden en er een nieuw openbaar onderzoek moet georganiseerd worden;

Overwegende dat het onteigeningsplan m.b.t. de innemingen nrs. 1,2 en 3, definitief goedgekeurd door de gemeenteraad op 26 mei 2008, vervalt ingevolge het gewijzigd ontwerp en dat derhalve ook het rooilijnplan opnieuw in die zin wordt aangepast dat de rooilijn zoals deze vandaag fysiek bestaat wordt aangehouden;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** De ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel m.b.t. de innemingen nrs. 11 en 12 voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Schoolstraat, Kerkstraat, Bossemstraat (deel) en Gemeentehuisstraat (deel) grondgebied deelgemeente Dikkelvenne, definitief vast te stellen, zoals gezien in bijlage.
- Art. 2:** Het onteigeningsplan en –tabel m.b.t. de (ondergrondse) innemingen nrs. 25 t.e.m.31 voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Schoolstraat, Kerkstraat, Bossemstraat (deel) en Gemeentehuisstraat (deel) grondgebied deelgemeente Dikkelvenne, voorlopig vast te stellen, zoals gezien in bijlage.
- Art. 3:** De verwerving van de percelen zoals in geel aangeduid op de ontwerp onteigeningsplannen en aangeduid als innemingen nrs. 11,12 en de ondergrondse verwerving van de percelen nrs. 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 op de tabel, zoals gezien in bijlage, wordt tot algemeen nut erkend.
- Art. 4:** De inbezitname van de in artikel 3 bedoelde percelen is volstrekt noodzakelijk in functie van de werken in de Nijverheidsstraat, Schoolstraat, Kerkstraat, Bossemstraat (deel) en Gemeentehuisstraat (deel) waartoe de gemeenteraad in zitting van 18 januari 2002 heeft besloten.
- Art. 5:** Het ontwerpen onteigeningsplan en –tabel m.b.t. de (ondergrondse) innemingen nrs. 25 t.e.m.31 te onderwerpen aan een openbaar onderzoek en ten gepaste tijde opnieuw aan de gemeenteraad voor te leggen voor definitieve goedkeuring.
- Art. 6:** Het onteigeningsplan en –tabel, definitief goedgekeurd door de gemeenteraad op 26 mei 2008, wordt in die zin gewijzigd dat de innemingen nrs. 1,2 en 3 worden geschrapt vermits de verwerving van deze percelen niet meer noodzakelijk is ingevolge de wijziging van het ontwerp op die plaats, waarbij een wijziging van de huidige fysiek bestaande rooilijn niet meer noodzakelijk is. Het rooilijnplan op die plaats wordt opnieuw aangepast aan de toestand zoals vóór de definitieve goedkeuring ervan, zoals gezien in bijlage.
- Art. 7:** Aan de Vlaamse minister van binnenlands bestuur de machtiging te vragen om, ter

verwezenlijking van de in artikel 3 bedoelde verwerving, tot onteigening over te gaan bij toepassing van de wet van 17 april 1835 op de onteigening ten algemene nutte.

Art. 8: Tegen dit besluit kan per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan door of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, binnen een termijn van zestig dagen die ingaat de dag waarop het besluit en alle relevante stukken aan de verzoeker werden betekend of de dag waarop hij er kennis van heeft kunnen hebben. Een eventueel beroep door de onteigende en derden-belanghebbenden zoals omschreven in de onteigeningswet is slechts ontvankelijk voordat de gerechtelijke onteigeningsprocedure wordt ingezet.

12. Toerisme – inrichten regionaal toeristisch onthaalknooppunt “De Poort” – vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen en voorzien van de nodige kredieten.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op de artikelen 43 § 2, 11° en 157;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 februari 2008 betreffende de toewijzing van de ontwerpopdracht voor de opdracht met als voorwerp “Aanpassingswerken aan toeristisch regionaal onthaalknooppunt” aan Jacobs architectenbureau BVBA, Kerkstraat 114 te 9890 Gavere;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 november 2008 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en de raming ten belope van 313.720,45 EUR excl. btw of 379.601,74 EUR incl. 21 % btw voor het aan te besteden deel enkel uit te voeren door aannemer en voor het deel in eigen beheer en in samenspraak met aannemer ten belope 172.585,80 EUR excl. btw of 208.828,82 EUR incl. 21 % btw.

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “Aanpassingswerken aan toeristisch regionaal onthaalknooppunt: levering materiaal” een bestek met nr. 2009-004 werd opgemaakt door de Technische dienst;

Overwegende dat met het oog op de goedgekeurde verbouwwerken van het toeristisch onthaalknooppunt De Poort wordt voorgesteld om het gebouw deels in eigen beheer te renoveren:

- het bouwrijp maken van het terrein, slopen en afvoeren van afbraakmaterialen, afvoeren grond,...
- het voorzien isolatiestroken als akoestische ontkoppeling
- het aanbrengen van verlaagde plafonds in gipskarton
- het voorzien plinten
- binnenschrijnwerk: het plaatsen van binnendeuren, gordijnkasten en -nissen, vensterbanken, muurvast meubilair zoals kastwanden
- het voorzien van zonnewering
- het volledig schilderen, zowel van wanden, plafond als bepleisteren van de nieuwe muren,
- het volledig schilderen van het houten binnenschrijnwerk

-het voorzien van een volledig nieuwe elektrische installatie (binnen-en buitenverlichting, noodverlichting, stroomnet (stopcontacten), nieuw elektrisch bord met schakel- en regelapparatuur, ...

Overwegende dat voor de opdracht met als voorwerp “Aanpassingswerken aan toeristisch regionaal onthaalknooppunt: levering materiaal” rekening gehouden werd met het ontwerp en raming van de ontwerper Jacobs architectenbureau BVBA en dat enkel de materiaalkost dient voorzien te worden;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1: elektriciteit, raming: 18.565,00 EUR excl. btw of 22.463,65 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 2: schrijnwerk, raming: 5.096,40 EUR excl. btw of 6.166,64 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 3: grondwerken, raming: 12.497,01 EUR excl. btw of 15.121,38 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 4: verf, raming: 8.997,76 EUR excl. btw of 10.887,29 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 5: verlaagde plafonds, raming: 7.610,90 EUR excl. btw of 9.209,19 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 6: zonnewering, raming: 1.311,00 EUR excl. btw of 1.586,31 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 7: isolatie, raming: 4.675,20 EUR excl. btw of 5.656,99 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 8: metaal voor hek en rails, raming: 2.336,60 EUR excl. btw of 2.827,29 EUR incl. 21 % btw;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “Aanpassingswerken aan toeristisch regionaal onthaalknooppunt” wordt geraamd op 61.089,87 EUR excl. btw of 73.918,74 EUR incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat in het budget 2009 geen budget is voorzien voor deze opdracht; dat er werd vanuit gegaan dat er nog een vastlegging zou gebeuren op het budget 2008, doch dat dit niet meer gebeurde; dat de aard van de uitgaven, gelet op de stand van de werken en de dwingende termijn van uitvoering, als dwingend kan beschouwd worden; dat het bijgevolg noodzakelijk is het nodige krediet te voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging ;

Overwegende dat de financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: Bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking over te gaan tot de aankoop van materialen voor “Aanpassingswerken aan toeristisch regionaal onthaalknooppunt” onder de voorwaarden van het bestek met nr. 2009-004, zoals gezien in bijlage, en van de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten, voor een geraamd bedrag van 61.089,87 EUR excl. btw of 73.918,74 EUR incl. 21 % btw.

De opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1: elektriciteit, raming: 18.565,00 EUR excl. btw of 22.463,65 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 2: schrijnwerk, raming: 5.096,40 EUR excl. btw of 6.166,64 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 3: grondwerken, raming: 12.497,01 EUR excl. btw of 15.121,38 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 4: verf, raming: 8.997,76 EUR excl. btw of 10.887,29 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 5: verlaagde plafonds, raming: 7.610,90 EUR excl. btw of 9.209,19 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 6: zonnewering, raming: 1.311,00 EUR excl. btw of 1.586,31 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 7: isolatie, raming: 4.675,20 EUR excl. btw of 5.656,99 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 8: metaal voor Hek en rails, raming: 2.336,60 EUR excl. btw of 2.827,29 EUR incl. 21 % btw;

Art. 2: Bij de eerstvolgende budgetwijziging het overeenkomstig krediet te voorzien op artikel 104/723-60 gekoppeld aan dienstjaar 2008 van de buitengewone dienst en de opdracht te financieren met eigen middelen.

Art. 3: De financieel beheerder wordt gemachtigd de eventuele betaling reeds uit te voeren zonder de budgetwijziging af te wachten.

Art. 4: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze opdracht.

Art. 5: Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan de technische dienst, de financieel beheerder en de financiële dienst.

13. Senioren – gemeentelijke seniorenraad – kennisname verslag van 14 januari 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 200 § 3;

Gelet op de vergadering van de seniorenraad op 14 januari 2009;

Gelet op bijgevoegd verslag van deze vergadering;

BESLUIT:

Art. 1: Kennis te nemen van het verslag van de vergadering van de seniorenraad van 14 januari 2009.

14. Onderwijs – centrum voor leerlingenbegeleiding – aanduiden.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs;

Gelet op het decreet van 1 december 1998 betreffende de centra voor leerlingenbegeleiding en in het bijzonder op hoofdstuk V, afdeling 2;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad en in het bijzonder op artikel 21;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2008 houdende gemeentelijke basisschool De Vierklaver – opzegging van het huidige beleidscontract CLB;

Gelet op het verslag van de schoolraad van 9 februari 2009;

Gelet op het advies van de schoolraad van 9 februari 2009;

Overwegende dat de gemeenteraad op 24 november 2008 het bestaande CLB-beleidscontract met het CLBGO Deinze-Eeklo, dat liep tot 31 augustus 2009, opzegde; dat het de bedoeling was om de stilzwijgende verlenging te vermijden; dat het CLB-beleidscontract immers dient geactualiseerd te worden; dat de actualisering voornamelijk betrekking heeft op de nieuwe overleg- en adviesbevoegdheid van de schoolraad;

Overwegende dat het CLBGO Deinze-Eeklo is de periode 2006-2009 goed werk geleverd heeft; dat er, behoudens het ontbreken van de decretale adviesbevoegdheid van de schoolraad, eigenlijk geen reden waren om het beleidscontract expliciet op te zeggen; dat het omwille van de continuïteit en rekening houdende met de goede (samen)werking aangewezen is om met hetzelfde CLB verder te werken;

Overwegende dat het CLBGO Deinze-Eeklo op 9 februari 2009 een toelichting geeft gegeven aan het schoolbestuur en de schoolraad;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: Het Centrum voor Leerlingenbegeleiding Gemeenschapsonderwijs (verder CLBGO) Deinze-Eeklo, met zetel Eikelstraat 2 te 9900 Eeklo aan te duiden als CLB voor de Gemeentelijke Basisschool De Vierklaver, met zetel Baaigemstraat 26 te 9890 Gavere.

- Art. 2:** Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.
- Art. 3:** Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan het secretariaat van de gemeentelijke basisschool en aan het CLBGO Deinze –Eeklo.

15. Onderwijs – schoolraad – besluit tot oprichting van een ouderraad.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad en in het bijzonder op titel II, hoofdstuk IV;

Gelet op de omzendbrief GD/2004/03 van 13 juli 2004 betreffende de lokale participatieregeling in het basis- en secundair onderwijs;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2005 houdende gemeentelijk onderwijs – oprichten schoolraad: goedkeuring verkiezingsreglement voor de geleding van de ouders;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 april 2005 houdende gemeentelijk onderwijs – schoolraad: beslissing tot uitbreiden van de schoolraad van de gemeentelijke basisschool “De Vierklaver” Baaigemstraat 26 te 9890 Gavere;

Gelet op het proces-verbaal tot vaststelling van de oprichting van een ouderraad en niet-oprichting van een pedagogische raad van 22 december 2008;

Overwegende dat elke gesubsidieerde basisschool over een schoolraad dient te beschikken; dat de schoolraad bestaat uit een vertegenwoordiging van de ouders, het personeel en de lokale gemeenschap;

Overwegende dat meer dan 10 % van de ouders, na bevraging, om de oprichting van een ouderraad verzocht heeft; dat de gemeente bijgevolg verplicht is tot de oprichting ervan;

Overwegende dat de bestaande oudercomités daartoe zullen worden omgebogen naar ouderraden;

Overwegende dat de ouderraden hun vertegenwoordigers kunnen aanduiden in de schoolraad;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Per vestigingsplaats van de gemeentelijke basisschool “De Vierklaver”, Baaigemstraat 26 te 9890 Gavere, een ouderraad op te richten.
- Art. 2:** De ouderraden te verzoeken om uiterlijk op 1 juni 2009 een huishoudelijk reglement, zoals bedoeld in artikel 49 van het decreet van 2 april 2004, ter kennisname voor te leggen aan de gemeenteraad.
- Art. 3:** Een afschrift van deze beslissing over te maken aan het secretariaat van de gemeentelijke basisschool.

16. Onderwijs – schoolraad – hernieuwen.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad en in het bijzonder op hoofdstuk II;

Gelet op de omzendbrief GD/2004/03 van 13 juli 2004 betreffende de lokale participatieregeling in het basis- en secundair onderwijs;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2005 houdende gemeentelijk onderwijs – oprichten schoolraad: goedkeuring verkiezingsreglement voor de geleding van het personeel;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2005 houdende gemeentelijk onderwijs – oprichten schoolraad: goedkeuring verkiezingsreglement voor de geleding van de ouders;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 april 2005 houdende gemeentelijk onderwijs – schoolraad: beslissing tot uitbreiden van de schoolraad van de gemeentelijke basisschool “De Vierklaver” Baaigemstraat 26 te 9890 Gavere;

Gelet op het advies van de schoolraad van 9 februari 2009;

Overwegende dat elke gesubsidieerde basisschool over een schoolraad dient te beschikken; dat de schoolraad bestaat uit een vertegenwoordiging van de ouders, het personeel en de lokale gemeenschap; dat elke geleding minstens over 2 leden dient te beschikken in de schoolraad; dat het schoolbestuur waarborgen kan uitwerken voor de vertegenwoordiging van de verschillende vestigingsplaatsen; dat het daarom aangewezen is om voor de geledingen van de ouders en het personeel telkens minstens 1 persoon uit elke vestigingsplaats in de schoolraad te hebben;

Overwegende dat de schoolraad een huishoudelijk reglement dient vast te stellen;

Overwegende dat er een ouderraad is opgericht; dat de vertegenwoordigers van de ouders in de schoolraad bijgevolg aangeduid kunnen worden door de ouderraad;

Overwegende dat er geen pedagogische raad bestaat; dat de vertegenwoordigers van de leerkrachten bij geheime stemming dienen aangeduid te worden; dat dit dient te gebeuren overeenkomstig de verkiezingsprocedure vastgesteld door het schoolbestuur; dat ingeval er niet meer kandidaten zijn dan de op het niveau van de school effectief te begeven zetels, de kandidaten van rechtswege als verkozen worden beschouwd;

Overwegende dat de vertegenwoordigers van de ouders en de leerkrachten onmiddellijk na hun aanduiding de leden van de lokale gemeenschap coöpteren;

Overwegende dat de huidige schoolraad op 1 april 2005 in functie trad; dat de schoolraad elke 4 jaar vernieuwd dient te worden; dat de nieuwe schoolraad dus in functie moet treden op 1 april 2009;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: De huidige schoolraad van de gemeentelijke basisschool “De Vierklaver”, Baaigemstraat 26 te 9890 Gavere, wordt opgeheven met ingang van 1 april 2009.

Art. 2: De nieuwe schoolraad van de gemeentelijke basisschool “De Vierklaver”, Baaigemstraat 26 te 9890 Gavere, treedt op 1 april 2009 in functie.

Het aantal mandaten als volgt vast te leggen:

- voor de geleding van de ouders: minstens 4, waarvan minstens 1 uit elke vestigingsplaats.
- voor de geleding van de leerkrachten: minstens 4 waarvan, minstens 1 uit elke vestigingsplaats.
- voor de geleding van de lokale gemeenschap: minstens 4.

De schoolraad kan het aantal mandaten verbijzonderen in zijn huishoudelijk reglement.

- Art. 3:** De nieuwe schoolraad te verzoeken om uiterlijk op 1 juni 2009 een huishoudelijk reglement, zoals bedoeld in artikel 23 van het decreet van 2 april 2004, ter kennisname voor te leggen aan de gemeenteraad.
- Art. 4:** De nieuwe schoolraad te verzoeken om uiterlijk op 1 juni 2009 een voorstel van overeenkomst, zoals bedoeld in artikel 27 van het decreet van 2 april 2004, ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.
- Art. 5:** Een afschrift van deze beslissing over te maken aan het secretariaat van de gemeentelijke basisschool.

17. Mondelinge vragen.

- a. Jef Vermaere: In de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 6 maart 2009 wordt een standpunt ingenomen over het pesticidenreductieplan. Kan hierover het advies van de minaraad gevraagd worden?
College van burgemeester en schepenen: Dit komt bij de volgende minaraad op de agenda.
- b. Hugo Vandewalle: Gebeuren er nog grote aankopen voor de brandweer in het licht van de brandweershervorming?
College van burgemeester en schepenen: We nemen een afwachtende houding aan maar doen uiteraard wel de noodzakelijke en dringende investeringen.
- c. Hugo Vandewalle: Hoe lang gaan de werken in de Aalbroekstraat nog duren?
College van burgemeester en schepenen: Nog 2 weken.

De voorzitter sluit de openbare zitting.

Aldus vastgesteld in bovenvermelde zitting,

De gemeentesecretaris

De burgermeester

Serge Ronsse

Hugo Leroy
