

<p><b>VERSLAG VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN</b>  <b>GEMEENTELIJKE ADVIESRAAD VOOR MILIEU EN NATUUR</b>  <b>13 februari 2017</b></p>
---

**1. Aanwezigheden**

Stemgerechtigde leden:

Naam	vereniging/organisatie/hoedanigheid	AAN	AF	VER
Linda Van den Berghe	Bedrijvenplatform - voorzitter	x		
Griet Van Droogenbroeck	Deskundige	x		
Leen Wellens	Velt			x
Kristian Boone	VAC	x		
Laurent Stevens	Natuurpunt	x		
Jan Verhoeve	Natuurpunt		x	
Erik Bernaert	Deskundige	x		
Dimf Helsen	Milieufront Omer Wattez			x
Chantal Buysse	Landelijke gilde Dikkelvenne-Baaigem-Vurste	x		
Jacques Van de Sijpe	ACV verbond Gent-Eeklo			x
Koen De Cock	Bedrijfsgilde Groot Gavere	x		
Filip Van Wijnsberge	Landbouworganisatie ABS		x	

Waarnemende leden:

Naam	vereniging/organisatie/hoedanigheid	AAN	AF	VER
Henk Dujardin	Milieudeskundige - secretaris	x		
Willy Van Hove	Schepen	x		
Sabine De Clercq	Deskundige ruimtelijke ordening		x	

**2. Goedkeuren van het verslag van de vorige algemene vergadering.**

Verslag wordt goedgekeurd.

**3. Mededelingen.**

- a. Korte toelichting van het agendapunt :  
Milieugerelateerde mededelingen vanuit CBS en GR.
- b. Korte samenvatting van de bespreking van het agendapunt
  - Afsluiten Kasteelstraat voor paddenoverzet
  - Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – Movarec bvba, Ganzendam 5

- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – Vanheeuverswyn Caroline, Pontweg 106
- Advies betreffende de aanvraag voor wijzigen van de milieuvergunningvoorwaarden van een inrichting klasse 1 – Aquafin, Beekstraat zn Dikkelvenne
- Kennisgeving goedkeuring OVAM uitwisseling gemeentelijke inventaris risicogronden (Vlarebo-inventaris).
- Deelname actie platteland in de bloemetjes (wordt herhaald in 2017 op kleinere schaal volgens de landelijke gilde)
- Aktename inrichting klasse 3: schrijnwerkerij De Raeve Benny, Legen Heirweg 6 Asper
- Aktename inrichting klasse 3: propaangastank 2400 liter – Duerinck Johan, Lindestraat 12
- Aktename mededeling kleine verandering klasse 2 (uitbreiding grondwaterwinning) – Bvba Manège Green Corner, Wassenkerkhofstraat 19
- Aktename inrichting klasse 3 : Gemeentebestuur Gavere, school Veldstraat 12/14
- Aktename inrichting klasse 3: Gemeentebestuur Gavere, school Baaigemstraat 26 – Middelwijk 6
- Aktename inrichting klasse 3: Gemeentebestuur Gavere, gemeentehuis Markt 1
- Aktename inrichting klasse 3: Gemeentebestuur Gavere, school Wannegatstraat 36
- Aktename inrichting klasse 3: Gemeentebestuur Gavere, school Baaigemstraat 460
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – De Fre Sandra – Acaciastraat 18 – Asper Hobby hondenfokkerij
- Advies toegankelijkheidsregeling ANB-domeinen Kriephoek en Bolveerput
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – dhr. Van Kerschaever Stijn, Evenakkerstraat 12
- Evaluatie zwerfvuilactie 2016 met de scholen
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – Farys, Stropstraat 1 – herinrichting van de Molenstraat – Kasteeldreef – Brandweerstraat.
- Goedkeuren subsidie hemelwaterinstallatie Hoste – Van Lierde, Baaigemstraat 39
- Verbijsterende bijen 2016 – deelname deelactie inwoners najaar
- Proefproject IVM ophaling snoeihout.
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3, Eandis cvba, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, plaatsen hoogspanningscabine, Toekomststraat.
- Goedkeuren subsidie hemelwaterinstallatie mv. Elise Van Caeneghem, Tempelstraat 46
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – Tack-Lowyck bvba, Legen Heirweg 7F, Asper
- Goedkeuren subsidie hemelwaterinstallatie Maaïke Callens – Aalbroekstraat 10
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – Debotec International bvba, Legen Heirweg 69bus C – Asper.
- Voorstel aanpassing politieverordening recyclagepark.
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – Hindryckx Jurgen – bvba American Carparts, Legen Heirweg 25 – Asper
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – Transport Teirlinck bvba, Stationsstraat 3.
- Rooien essen Gaverstraat op grens Zwalm op verzoek van gemeente Zwalm
- Goedkeuren subsidie hemelwaterinstallatie mr. Koen De Graeve, Leenstraat 91, Vurste
- Vraag IVM mbt aanstellen studiebureau uniforme werking recyclagepark (inrichting en software)
- Uitvoeringsplan huishoudelijk en gelijkaardig bedrijfsafval 2016 – 2022.

- Huur en lediging van mini-afvalcontainers geplaatst bij scholen, administratief centrum en gemeentelijk ontmoetingscentrum: goedkeuren raming, lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.
- Aanvraag voor het verder exploiteren en het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging aan een bestaande klasse 1 exploitatie, Schollier Steven, Palmstraat 12 : advies
- Aanvraag voor het verder exploiteren en het veranderen door wijziging en uitbreiding van een telefooncentrale – Proximus – Connectimmo – Stationsstraat 180: advies
- Goedkeuren subsidie hemelwaterinstallatie – dhr. Heleyn Andy, Eikstraat 4
- Afsluiten overeenkomst O.C. Broeder Ebergiste voor de opruiming van zwerfvuil: 1/1/2017 – 31/12/2017.
- Omvorming begraafplaats Asper: goedkeuren raming en gunning
- Aktename meldingsplichtige inrichting klasse 3 – Van Hoecke Dimitri – Van De Sijpe Liesbeth – Wafelhoekstraat 4
- Omvorming centrale begraafplaats Gavere: goedkeuren raming en gunning.
- Toelichting m.b.t. de acties trage wegen door vertegenwoordiger trage wegenwerkgroep

#### **4. Zwerfvuilactie oproep verenigingen minaraad**

- a. Korte toelichting van het agendapunt  
Na de geslaagde scholenzwerfvuilactie van 2016 wordt gevraagd of er verenigingen uit de minaraad bepaalde locaties eens willen opruimen. Materiaal zoals zakken, handschoenen, hesjes,...kan via OVAM worden voorzien. Ophalen zwerfvuilzakken kan door de gemeentelijke diensten.
- b. Korte samenvatting van de bespreking van het agendapunt : er wordt gevraagd of de peters/meters van de trage wegen ook gebruik kunnen maken van de logistieke ondersteuning voor zwerfvuilopruiming. Dat is geen probleem. Op een vergadering van de werkgroep kan gezorgd worden voor materiaal dat dan kan worden verdeeld.
- c. Resultaat van de stemming : /
- d. Conclusie van het agendapunt : /

#### **5. Herinrichting recreatiezone Sportdreef : advies**

- a. Korte toelichting van het agendapunt  
Op 2/2/2017 vond een infoavond plaats over de herinrichting van de recreatiezone Sportdreef. Er wordt aan de minaraad advies gevraagd over het voorstel.
- b. Korte samenvatting van de bespreking van het agendapunt :  
De vraag wordt gesteld of de leegstaande site van kasteel Grenier niet kan aangekocht worden en ingericht als recreatieve zone. De infrastructuur en parkingmogelijkheden zoals die er nu zijn in de site sportzone zijn waarschijnlijk niet in te plannen in het kasteelpark. Stedenbouwkundig is het niet duidelijk of dit ook kan op deze locatie gelet op het feit dat dit militair gebied is. Bovendien is er geen verbinding tussen de site sportzone en kasteel Grenier behoudens de beboste steilrand 'aan te tasten' hetgeen geen optie is. Er is dan opnieuw een versnippering van de sportfaciliteiten terwijl het net de bedoeling is om alles zoveel mogelijk te centraliseren.  
De site Sportdreef is niet erosiegevoelig zoals op de presentatie voorgesteld. De naastgelegen steilrand wel. Dit wordt bij voorkeur aangepast in het rapport.  
De site is deels Natura 2000-habitatgebied maar het is niet duidelijk wat de juridische implicaties zijn van deze aanduiding. De al dan niet juridische implicaties van deze aanduiding dienen best in het rapport vermeld want er zijn dermate veel andere ecologische zones waarin wel beperkingen gelden (bv. VEN-gebied, habitatrichtlijngebied,...).  
Er wordt gevraagd om geen houtige beplanting langsheen de trekweg te planten omdat overhangende takken de doorgang voor de diensten van Waterwegen & Zeekanaal vaak nu al belemmert.  
Op de site dient gekozen te worden voor extensieve graslanden in plaats van gladde onnatuurlijke gazons en grazige wegbermen (evt. bijenvriendelijke bloemenmengsels die 1x/jaar gemaaid worden of die zichzelf genereren).

Elk ontwerp en de aanleg moet de wettelijke pesticidentoets doorstaan bv. keuze voor gesloten verhardingen in functie van pesticidenvrij onderhoud, gesloten verhardingen onder banken, matten of kunstgras onder de speeltoestellen, de verhardingen voorzien van voldoende ruime bochten in functie van het vegen/borstelen,....

Keuze voor alternatieve energiebronnen (zonnepanelen, warmtepompen,....) en liefst energieneutraal bouwen.

Voldoende geluidsisoleerde ruimtes in functie van het respectievelijk gebruik zoals bv. jeugdclub (annex fuifzaal ?), lawaai van de sporthal, polyvalente zaal. De geluidsoverdracht dient beperkt zowel intern t.o.v. de andere ruimtes en gebruikers als naar buiten toe.

De vraag wordt gesteld of het niet zinvol is om een conciërge/huisbewaarder/toezichter aan te duiden voor het geheel. Dit als sociale controle op de activiteiten en omgeving.

Aandacht voor de veiligheid van de gebruikers van de speeltuin t.o.v. scheldemeander.

Het karrespoor waarvan sprake (ipv de Sportdreef nu) dient zwaar genoeg te zijn voor landbouwmachines voor het perceel verderop. Het karrespoor is bij voorkeur ook waterdoorlatend. Beide functies zijn waarschijnlijk moeilijk te rijmen.

Er wordt gevraagd om de Finse piste uit te rusten met rationele verlichting (aspect veiligheid vs. milieu).

De boszones uitdunnen in functie van veiligheid en desnoods kaalkap en heraanplanting voor sommige stukken.

Aandacht voor de depressie-zone ten zuiden van de Scheldemeander. De zone van 6 ha naast het sportpark zou als natuurgebied worden ingericht ter compensatie van de ontdebbling van de stuw. De bedoeling van het inrichtingsplan Gaverse Scheldemeersen was om de Scheldemeander op termijn via een depressie te verbinden met het 6 ha grote natuurgebied. Indien de Finse piste langsheen deze zijde wordt aangelegd dient hiermee rekening te worden gehouden.

c. Resultaat van de stemming : /

d. Conclusie van het agendapunt : gunstig advies mits rekening te houden met volgende aspecten :

- de site Sportdreef is niet erosiegevoelig.
- duiding juridische implicaties gedeeltelijk Natura 2000-habitatgebied
- geen houtige beplanting langsheen de trekweg
- kiezen voor extensieve graslanden en grazige wegbermen ( bijenvriendelijke bloemenmengsels)
- ontwerp en aanleg moeten de wettelijke pesticidentoets doorstaan
- gesloten verhardingen in functie van pesticidenvrij onderhoud
- energieneutraal bouwen
- voldoende geluidsisoleerde ruimtes in functie van het respectievelijk gebruik
- conciërge/huisbewaarder/toezichter aanduiden voor sociale controle op de activiteiten en omgeving
- karrespoor : geschikt voor zware landbouwmachines
- Finse piste voorzien van rationele verlichting
- boszones vooraf kappen en heraanplanten
- aandacht voor de ecologische waarde van de depressie-zone ten zuiden van de Scheldemeander en deze verbinden met het 6 ha grote natuurgebied ernaast

De Secretaris,  
Henk Dujardin

De Voorzitter,  
Linda Van Den Berghe