

AGENDA GEMEENTERAAD

Gavere, 17 juni 2011

De voorzitter van de gemeenteraad, Hugo Leroy,

heeft het genoegen u een eerste maal uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad met aan de agenda de onderstaande punten. De zitting vindt plaats op maandag 27 juni om 20u in de raadzaal van het gemeentehuis, Markt 1 te 9890 Gavere.

Namens de Gemeenteraad,



**De wn. Gemeentesecretaris,
Marc DERYCKERE**

**De Voorzitter-Burgemeester,
Hugo LEROY**

GEMEENTERAAD – 27 JUNI 2011

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen van 30 mei 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 34 van het gemeentedecreet, de notulen van de vorige zitting goed te keuren.
2. Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn – kennisname jaarrekening 2010.
*De rekening 2010 sluit met een balans totaal op de geconsolideerde eindbalans van € 7.814.454,00 en een geconsolideerd resultaat van € -742.739,00. De gebudgetteerde gemeentelijke bijdrage in de werkingskosten en de aflossingen bedroeg € 718.975,00; de berekende gemeentelijke bijdrage bedraagt evenwel € 755.343,00.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 174 § 2 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, kennis te nemen van de dienstjaarrekening en desgevallend zijn opmerkingen over te maken aan de gouverneur.*
3. Brandweer – vacant verklaren van één betrekking van sergeant te begeven bij bevordering
*Het brandweerkorps streeft naar een volledige bezetting van de graden binnen het vrijwilligerskorps. Er is een betrekking van sergeant vacant geworden.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 145 van de nieuwe gemeentewet, de betrekking vacant te verklaren.*
4. Eredienst – kerkfabriek Sint-Martinus Asper – advies rekening 2010.
*De kerkfabriek Sint-Martinus Asper sluit af met een batig saldo van € 22.183,19 op exploitatie en een batig saldo van € 4.532,53 op investeringen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, zijn advies uit te brengen over de rekening.*
5. Eredienst – kerkfabriek Sint-Bavo Baaigem – advies rekening 2010.
*De kerkfabriek Sint-Bavo Baaigem sluit af met een positief saldo van € 2.359,84 op exploitatie en een batig saldo van € 0,00 op investeringen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, zijn advies uit te brengen over de rekening.*

6. Eredienst – kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne – advies rekening 2010.
De kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne sluit af met een batig saldo van € 30.363,18 op exploitatie en een negatief saldo van € 0,30 op investeringen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, zijn advies uit te brengen over de rekening.
7. Eredienst – kerkfabriek Sint-Amandus Gavere – advies rekening 2010.
De kerkfabriek Sint-Amandus Gavere sluit af met een batig saldo van € 24.078,34 op exploitatie en een batig saldo van € 0,00 op investeringen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, zijn advies uit te brengen over de rekening.
8. Eredienst – kerkfabriek Sint-Pietersbanden Semmerzake – advies rekening 2010.
De kerkfabriek Sint-Pietersbanden Semmerzake sluit af met een batig saldo van € 15.945,80 op exploitatie en een batig saldo van € 19.489,79 op investeringen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, zijn advies uit te brengen over de rekening.
9. Eredienst – kerkfabriek Sint-Martinus Vurste – advies rekening 2010.
De kerkfabriek Sint-Martinus Vurste sluit af met een batig saldo van € 4.167,24 op exploitatie en een batig saldo van € 0,00 op investeringen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, zijn advies uit te brengen over de rekening.
10. Intergemeentelijke samenwerking – Platform Overleg Leie Schelde (POLS) – jaarverslag en rekening 2010 en begroting 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 11 van de statuten, de jaarrekening, het jaarverslag en de begroting goed te keuren.
11. Financiën - vaststellen begrotingsrekening, resultatenrekening en balans 2010.
De begrotingsrekening 2010 sluit in de gewone dienst met een positief algemeen begrotingsresultaat van € 4.441.154,70 en in de buitengewone dienst met een negatief algemeen begrotingsresultaat van € 5.187.814,33.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 3 ° van het gemeentedecreet, de begrotingsrekening, de resultatenrekening en de balans vast te stellen.
12. Financiën – budget 2011 – vaststellen wijzigingen 1 en 2.
Het geraamd algemeen begrotingsresultaat op de gewone dienst bedraagt na wijziging € 3.241.051,45. Het geraamd algemeen begrotingsresultaat op de buitengewone dienst bedraagt na wijziging € 0,00.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 3 ° van het gemeentedecreet, de budgetwijziging vast te stellen.
13. Patrimonium – verkoop gedesaffekteerde gedeelten buurtweg nr. 68 te Dikkelvenne – goedkeuren ontwerpakte.
De gemeenteraad heeft op 18 april 2011 principieel besloten om de gedesaffekteerde gedeelte van de buurtweg nr. 68 in Dikkelvenne onderhands ter verkopen. Op last van de koper werd een notaris aangesteld die de ontwerpakte heeft opgesteld.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 12° van het gemeentedecreet, de ontwerpakte goed te keuren.
14. Ruimtelijke ordening – verkavelingsaanvraag SHM Vlaamse Ardennen voor de percelen gelegen te Gavere, Raes van Gaverstraat - Vluchtenboerstraat, 1^e afd., sectie A, nrs 0488H 2, 0488K 2, 0497M 3, 0499K: vaststellen stratentracé en goedkeuren ontwerp-wegenis.
De SHM Vlaamse Ardennen heeft een verkavelingsaanvraag ingediend bestaande uit 4 delen: de oprichting 4 meergezinswoningen met elk 4 sociale huurappartementen, de oprichting van 1 meergezinswoning met 4 sociale huurappartementen, de oprichting van 3 sociale koopwoningen en de oprichting van nog eens 3 sociale koopwoningen. Het gaat in totaal over 26 woonegelegenheden. Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 19 april 2011 tot en met 18 mei 2011. Er werden 8 bezwaarschriften ingediend.
De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 4.2.17 § 1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, een gemotiveerd besluit te nemen over de zaak van de wegen.

15. Ruimtelijke ordening - aanvraag principieel akkoord aansnijding woonuitbreidingsgebied Kapellestraat Asper: advies.
Er werd bij de deputatie om een principieel akkoord verzocht om over te gaan tot de aansnijding van een restperceel binnen het woonuitbreidingsgebied "Kapellestraat". Met het principieel akkoord bevestigt de deputatie dat de aansnijding in het lokaal woonbeleid past. De woonbehoefte studie bij het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan bepaalt echter dat er geen woonuitbreidingsgebieden dienen aangesneden te worden om aan de woonbehoefte te voldoen. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 5.6.6. § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zijn advies te geven aan de deputatie.
16. Cultuur – gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed "VVV 't Gaverland" – kennisname verslag van 9 mei 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.
17. Onderwijs – gemeentelijke basisschool "De Vierklaver" – vaststellen naam van de schoolentiteiten.
Bij het splitsingsbesluit van 24 januari 2011 noemde de gemeenteraad de onderscheiden schoolentiteiten respectievelijk De Vierklaver A en De Vierklaver B. Op advies van de schoolraad, het schoolteam en de schooldirectie zouden de namen wijzigen in De Vierklaver A, waarbij de A staat voor Asper, en De Vierklaver BGV, waarbij BGV staat voor Baaigem, Gavere en Vurste. De beide schoolentiteiten samen zouden voortaan de naam Gemeentelijke Basisscholen De Vierklaver dragen, dit om de eenheid in werking te benadrukken. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 van het gemeentedecreet, de namen van de schoolentiteiten vast te stellen.
18. Onderwijs – gemeentelijke basisschool "De Vierklaver BGV" – vaststellen contract CLB, leerplannen OVSG, schoolraad, schoolwerkplan en pedagogische project.
De Vierklaver BGV is een "nieuwe" instelling met een nieuw instellingsnummer. Formeel dienen voor deze "nieuwe" school de voornoemde documenten vastgesteld te worden. Aangezien de beide instellingen echter als één school blijven functioneren, opteert het college van burgemeester en schepenen ervoor om de documenten van de Vierklaver A integraal over te nemen. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 en 43 van het gemeentedecreet, de diverse documenten vast te stellen.
19. Onderwijs – gemeentelijke basisscholen "De Vierklaver" – vaststellen arbeidsreglement – vervangen gemeenteraadsbesluit van 31 augustus 2009.
Het arbeidsreglement van het gemeentelijk onderwijs werd door de gemeenteraad op 31 augustus 2009 vastgesteld en is aan actualisatie toe. De wijzigingen hebben betrekking op: dienstvrijstellingen, preventieve schorsing, preventie en bescherming, verzekering BA, kilometervergoeding, affectatie, ... De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet, het arbeidsreglement vast te stellen.
20. Onderwijs – gemeentelijke basisscholen "De Vierklaver" – vaststellen schoolreglement en afsprakennota – vervangen gemeenteraadsbesluit van 27 december 2010.
Het schoolreglement van het gemeentelijk onderwijs werd door de gemeenteraad een laatste maal gewijzigd op 27 december 2010 en is aan actualisatie toe. De wijzigingen hebben betrekking op: de inschrijving, de maximumfactuur, de toestemming van de ouders De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet, het schoolreglement vast te stellen.
21. Onderwijs – gemeentelijke basisscholen "De Vierklaver" – goedkeuren aanwending lestijdenpakket kleuteronderwijs schooljaar 2011-2012 met aanvraag lestijden ten laste van het schoolbestuur.
Door de splitsing van de gemeentelijke basisschool vindt de telling slechts plaats op 1 oktober 2011 en dient er intussen met prognoses gewerkt te worden. Er zijn vermoedelijk 223 lestijden beschikbaar voor het kleuteronderwijs, waarvan 100 voor De Vierklaver A en 123 voor De Vierklaver BGV. De gemeentelijke basisschool verzoekt het schoolbestuur om, van zodra op een van de instapdata de 30 leerlingen wordt overschreden, 24 extra lestijden ten laste te nemen voor:
- de ontduubeling van de graadsklas (1^e kleuterklas/2^e kleuterklas) in Asper (12 lestijden);
 - de ontduubeling van de graadsklas (peuter/1^{ste} kleuter) in Gavere (12 lestijden).
- De gemeenteraad dient de aanwending van het lestijdenpakket en de bijkomende lestijden ten laste van het schoolbestuur goed te keuren.*

22. Onderwijs – gemeentelijke basisscholen “De Vierklaver” – goedkeuren aanwending lestijdenpakket lager onderwijs schooljaar 2011-2012 met aanvraag lestijden ten laste van het schoolbestuur.
*Door de splitsing van de gemeentelijke basisschool vindt de telling slechts plaats op 1 oktober 2011 en dient er intussen met prognoses gewerkt te worden.
Er zijn vermoedelijk 469 lestijden beschikbaar voor het lager onderwijs. De gemeentelijke basisschool verzoekt het schoolbestuur om 24 lestijden ten laste te nemen voor:*
- de inrichting van de lagere klassen in De Vierklaver BGV (12 lestijden);
- de inrichting van afzonderlijke lichamelijke opvoeding per graad in Baaigem/Vurste en de inrichting van afzonderlijke lichamelijke opvoeding voor het 1^e/2^e leerjaar in Gavere (12 lestijden);
Daarnaast vraagt de gemeentelijke basisschool nog eens 12 lestijden zorg voor de begeleiding van probleemleerlingen in de grotere klassen van de verschillende vestigingen.
De gemeenteraad dient de aanwending van het lestijdenpakket en de bijkomende lestijden ten laste van het schoolbestuur goed te keuren.
23. Toegevoegd punt.
Aanleg fietspad in het deel van de Ten Edestraat (deelgemeente Semmerzake) van aan de Opperweg tot aan het kruispunt Eeckhoutstraat/Lindeboomstraat en het nodige budget daarvoor te voorzien in de volgende budgettrekening.
Toelichting : komende van Semmerzake is de rechterkant in dit deel van de Ten Edestraat ideaal voor de aanleg van een fietspad. De Ten Edestraat is relatief smal met druk verkeer wat voor fietsers maar ook voor voetgangers zeker niet ideaal is. De aanleg van een fietspad aldaar zou zeker de veiligheid bevorderen. Dit punt werd vroeger reeds besproken en dan werd vast gesteld dat daarvoor een € 250.000,00 nodig zou zijn, dit bedrag kan voorzien worden in de volgende budgettrekening.
24. Mondelinge vragen.
De gemeenteraad kan, overeenkomstig artikel 32 van het gemeentedecreet, mondelinge vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.