

GEMEENTERAADSZITTING 18 APRIL 2011

Aanwezig: *Hugo Leroy,* **Burgemeester-Voorzitter**
Willy Benoot, Karel Hubau, Denis Dierick, Nadine De Stercke,
Willy Van Hove **Schepenen**

Marc Van Wittenberge, ~~Willy Demoor~~, Carlo Vande Walle, Antoine Eeckhout,
Adrien Dhondt, Oskar Bousard, Aline Dervaux, Dirk Martens, Martin Dhaenens,
Maria De Vriese, Mieke Peters, Marleen De Paepe, Hugo Vandewalle, ~~Nathalie~~
~~Vermassen~~, Jef Vermaere, Georges De Roo, Peter Declercq, Raadsleden

en Serge Ronsse, **Gemeentesecretaris**

De voorzitter opent de openbare zitting.

De voorzitter deelt mee dat de gemeenteraad van 23 mei 2011 zal verlegd worden naar 30 mei 2011. Mogelijks wordt de gemeenteraad van 19 december 2011 verlegd naar 27 december 2011.

1. Goedkeuren notulen van 28 februari 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 33;

BESLUIT: eenparig

Enig art.: De notulen van de gemeenteraadszitting van 28 februari 2011 goed te keuren.

De heer Willy Demoor, raadslid, vervoegt de zitting.

2. Mandataris – aktename beëindiging verhindering gemeenteraadslid Adrien Dhondt.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op de artikelen 14 en 16;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2011 houdende aktename verhindering gemeenteraadslid Adrien Dhondt;

Overwegende dat de gemeenteraad akte dient te nemen van de beëindiging van de verhindering van het gemeenteraadslid;

Overwegende dat gemeenteraadslid Adrien Dhondt de voorzitter van de gemeenteraad bij brief van 4 januari 2011 heeft verzocht hem te vervangen wegens een aanslepende ziekte; dat bij het verzoek een geneeskundige getuigschrift werd gevoegd dat gedateerd is op 3 januari 2011; dat het geneeskundig getuigschrift stelt dat de termijn van verhindering loopt van 1 januari 2011 tot 28 februari 2011; dat de periode van verhindering dus eindigde op 28 februari 2011;

BESLUIT:

Art. 1: Akte te nemen van de beëindiging van de verhindering wegens medische redenen van gemeenteraadslid Adrien Dhondt.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (administratieve en financiële organisatie), de voorzitter van de gemeenteraad, gemeenteraadslid Adrien Dhondt en de heer Marnix Vandekerckhove.

Art. 3: De Vlaamse regering binnen de 20 dagen van deze beslissing in kennis te stellen via de

Vlaamse Mandatendatabank.

3. Intergemeentelijke samenwerking – Dienstverlenende Vereniging voor Ruimtelijke Ordening en Economische Ontwikkeling (Veneco²) – kennisname agenda een aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 16 juni 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 35 § 2;

Gelet op het decreet van 06 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en in het bijzonder op artikel 44, 1° en 3° waarbij bepaald wordt dat de gemeenten – vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiging dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering;

Gelet op het schrijven van de intercommunale Veneco van 25 maart 2011 waarbij onze gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de jaarvergadering op 16 juni 2011 met volgende agenda :

1. Akteneming verslag Buitengewone Algemene Vergadering dd. 07-12-2010
2. Jaarverslag 2010 van de Raad van Bestuur
3. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat
4. Verslag van de commissaris
5. Goedkeuring Jaarverslag, balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat
6. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
7. Verlenen van kwijting aan de commissaris
8. Aanstellen commissaris
9. Benoeming bestuurders

Gelet op de bijgevoegde stavingsstukken;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Kennis te nemen van de agenda van de Intercommunale Veneco die zal behandeld worden op de Jaarvergadering van 16 juni 2011 en zijn goedkeuring te hechten aan de punten die dit vereisen.
- Art. 2:** De heer Karel Hubau, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger om deel te nemen aan de jaarvergadering van Veneco op 16 juni 2011.
- Art. 3:** Mevrouw Nadine De Stercke, schepen, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de jaarvergadering van Veneco op 16 juni 2011.
- Art. 4:** De vertegenwoordiger en/of zijn plaatsvervanger van de gemeente die zal deelnemen aan de Jaarvergadering van Veneco op 16 juni 2011 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.
- Art. 5:** Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer hiervan kennis te geven aan het secretariaat van Veneco, Port-Arthurlaan 11 te 9000 Gent.

4. Intergemeentelijke samenwerking – Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen (Gaselwest) – kennisname agenda algemene vergadering van 24 juni 2011 en goedkeuren statutenwijziging.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder artikel 43 § 2 5°;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de statuten van Gaselwest;

Gelet op het schrijven van de intercommunale Gaselwest d.d. 11 maart 2011 waarbij onze gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van 24 juni 2011 met volgende agenda:

1. Goedkeuring van de statutenwijzigingen en bijlage
2. Verslagen van de Raad van Bestuur, van het College van Commissarissen en van de Commissaris over het boekjaar 2010
3. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2010 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
4. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders, de commissarissen en aan de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2010
5. Statutaire benoemingen
6. Statutaire mededelingen.

Gelet op het dossier met documentatiestukken dat aan de stad/gemeente overgemaakt werd;

Gelet op het feit dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering;

Gelet op het feit dat Gaselwest tevens per brief d.d. 11 maart 2011 een beslissing van de Raad van Bestuur van Gaselwest d.d. 25 februari 2011 met betrekking tot een dubbele kapitaaloperatie aan de stad/gemeente overgemaakt heeft, dit via een afzonderlijke zending;

Gelet op het feit dat deze kapitaaloperatie en de hiermee gepaard gaande statutenwijziging als bedoeling hebben de kapitaalstructuur van de Vlaamse gemengde distributienetbeheerders, waaronder Gaselwest, te optimaliseren, waardoor de openbare besturen op termijn een hogere financiële vergoeding bekomen;

Gelet op het feit dat naar aanleiding van de voorgestelde kapitaalverhoging binnen Gaselwest, naast de bestaande aandelen A en winstbewijzen E, in hoofde van de openbare besturen twee nieuwe aandelen categorieën worden gecreëerd, nl. de aandelen F (met stemrecht) en de winstbewijzen E" (zonder stemrecht) (artikelen 7.lid A. en 7.lid B.);

Gelet op de verdere omschrijvingen van het aandeel van de vennoten in het vereffeningssaldo (artikelen 30bis en 30ter);

Gelet op het feit dat voor de verdere motivering van deze statutenwijziging verwezen wordt naar het afzonderlijk raadsbesluit dat de stad/gemeente neemt ten aanzien van de kapitaaloperatie;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Kennis te nemen van de agenda van de Intercommunale Gaselwest die zal behandeld worden op de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van 24 juni 2011 en zijn goedkeuring te hechten aan de punten die dit vereisen, in het bijzonder de statutenwijziging, zoals gezien in bijlage.
- Art. 2:** De vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van Gaselwest op 24 juni 2011, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.
- Art. 3:** Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennis hiervan te verrichten aan de intercommunale vereniging van Gaselwest, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de financieel beheerder en de financiële organisatie.

5. Brandweer – politieverordening houdende veiligheidsmaatregelen op het gebruik van occasionele installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgassen en/of elektriciteit – vaststellen.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder artikelen 42 en 57;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder op de artikelen 119;

Gelet op de mail van kapitein-commandant Baekelant van brandweer Gent betreffende de vraag tot uniformisering van de politiereglementen inzake openbare veiligheid door de gemeenten die in de brandweerzone Centrum Oost-Vlaanderen zijn opgenomen;

Gelet op het voorstel van politieverordening aangaande veiligheidsmaatregelen op het gebruik van occasionele installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgassen en/of elektriciteit,

Gelet op de nota van de brandweercommandant van 09 februari 2011 aan college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT: Eenparig

Art. 1: Toepassingsgebied

Onderhavige politieverordening dient nageleefd te worden bij het gebruik van occasionele installaties met gas en/of elektriciteit zonder onderscheid of deze installatie zich bevindt op openbaar- of op privéterrein, in open lucht of in een inrichting.

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

- occasionele installaties
 - tijdelijke installaties met gas en/of elektriciteit die ten hoogste 6 maanden op eenzelfde plaats gevestigd blijven
 - voorbeelden (niet limitatieve opsomming): kip aan 't spit, pannekoekenkraam, pittakraam, hamburgerkraam, marktwagen, tijdelijke keukens, enz.
- batterij van gasflessen: twee of meer glasflessen of ten minste twee groepen van gasflessen die onderling verbonden zijn
- binnenleiding: de leidingen die de uitlaat van de dienstkraan verbinden met de ingang van het (de) verbruikstoestel(en)
- DN: symbool voor nominale diameter uitgedrukt in mm
- eerste ontspanner: verlagen van de uitgangsdruk van het opslagrecipiënt door middel van een drukregelaar (ontspanner) die de druk van de gasfles of de flessenbatterij in één bewerking reduceert naar de nominale werkdruk van het verbruikstoestel (zoals op de kenplaat vermeld door de fabrikant)
- gasfles: recipiënt voorzien van een dienstkraan en bestemd om vloeibaar gemaakt petroleumgas te bevatten
- gasinstallatie: het geheel van de binnenleiding en de aangesloten verbruikstoestellen inbegrepen de voorzieningen die nodig zijn voor een goede en veilige werking van deze toestellen, met name de toevoer van de verbrandingslucht, de ventilatie en de afvoer van de verbrandingsproducten
- hoogste werkdruk (MOP-Maximum Operating Pressure): hoogste druk in een leiding geëxploiteerd overeenkomstig de wettelijke bepaling
- knelfitting en toebehoren: fitting of toebehoren waarbij de verbinding verwezenlijkt wordt door het samendrukken van een metalen knelring op de buitenwand van de buis bij middel van een aangepaste losse moer
- leidingen: het geheel van buizen en toebehoren. De toebehoren omvatten de verbindingen, de kranen, de drukregelaars en de controletoeestellen
- LPG: Engelse letterwoord voor "liquefied petroleum gas", vloeibaar gemaakt

petroleumgas

- omschakelaar: al dan niet automatisch werkende inrichting die de koppeling toelaat bij het gebruik van meerdere gasflessen en daarbij de omschakeling van de gastoevoer mogelijk maakt van de ene naar de andere fles of flessenbatterij
- ontspannen gas: gas waarvan de max. druk na ontspanning 5 bar is
- ontspanning: bij middel van een drukregelaar verlagen van de inlaatdruk naar een begrensde uitlaatdruk
- persfitting en toebehoren: fitting of toebehoren in koper uitgerust met een elastomeren o-ring die op een niet demonteerbare wijze op de buitenwand van de koperen buis samengedrukt wordt
- sectioneerkraan: kraan die toelaat een gedeelte van de installatie af te zonderen
- stopkraan: kraan van de installatie, die onmiddellijk voor een verbruikstoestel geplaatst is
- tweede ontspanning: verlagen van de uitgangsdruk van de 1^{ste} drukregelaar naar de werkdruk van de verbruikstoestellen door middel van een drukregelaar die de uitgangsdruk van de 1^{ste} drukregelaar reduceert naar de werkdruk van de verbruikstoestellen
- verbruikstoestel: met gas gevoed toestel dat op de binnenleiding is aangesloten
De toestellen worden gerangschikt:
 - o in typen, volgens de uitvoering van de afvoer van de verbrandingsproducten en de verbrandingsluchttoevoer
 - in categorieën volgens het (de) gebruikte gas(sen)
- type R_{HT}- weerstand tegen hoge temperatuur: het in staat zijn van een leidingonderdeel, toestel of verbinding om bij blootstelling aan een thermisch programma, zijn dichtheid te behouden

Art. 2: Veiligheidsvoorschriften voor installaties op basis van elektriciteit**1 Algemeen**

1.1 De volledige elektrische installatie met al zijn verbruikers moet voldoen aan de algemene bepalingen en richtlijnen opgenomen in het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties(AREI).

1.2 De volledige elektrische installatie moet gekeurd worden door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC) en dit volgens de periodiciteit opgenomen in het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).

Met uitzondering van één tijdelijke installatie welke aangesloten wordt op een huishoudelijke installatie door middel van een verlengsnoer met maximale lengte van 50 meter. op één stopcontact. Deze huishoudelijke installatie moet beveiligd zijn door een automatische differentieelschakelaar van maximum 300m Ampère én een zekering van maximum 16 Ampère of een automaat van 20 Ampère. Deze tijdelijke installatie moet niet gekeurd worden door een EDTC.

1.3 De inplanting van de warmte -en/of verlichtingsbronnen moet zodanig zijn dat geen brandgevaar kan ontstaan. De verlichtingseenheden mogen niet met papier -of ander brandbaar materiaal worden omwikkeld.

1.4 De elektrische bekabeling moet op degelijke wijze worden geïsoleerd en mag enkel aan kramen, tenten, woonwagens of andere voertuigen en constructies worden bevestigd door middel van isolerend en onbrandbaar materiaal.

1.5 Een positief keuringsverslag van EDTC moet overgemaakt worden aan de Brandweer Gavere, Openbare Veiligheid, voor de ingebruikname van de volledige installatie en zijn verbruikers.

1.6 Eventueel voorkomende bemerkingen moeten weggewerkt worden voor de ingebruikname van de volledige installatie en zijn verbruikers.

Art. 3: Veiligheidsvoorschriften voor installaties op basis van vloeibaar gemaakte petroleumgasen en aardgas**3.1. Algemeen**

3.1.1 De normen NBN D 51-003, NBN D 51-004 (voor aardgas) en NBN D 51-006 (voor LPG) blijven onverminderd van toepassing.

3.1.2 Het is verboden een verbruikstoestel te voeden vanuit een recipiënt dat ook gebruikt wordt voor het aandrijven van een motor.

3.1.3 De installatie dient voor de 1^{ste} ingebruikstelling en daarna jaarlijks gecontroleerd te worden door een EDTC op dichtheid en conformiteit met de geldende normen.

Een positief keuringsverslag moet overgemaakt worden aan de Brandweerdienst Gavere – Openbare Veiligheid.

3.1.4. Ieder verbruikstoestel moet:

- een CE-markering bezitten
- bestemd zijn voor België
- ontworpen zijn voor de gassen van de 2^{de} (aardgassen) of 3^{de} familie (vloeibaar gemaakte petroleumgassen)
- geschikt zijn voor de aanwezige toevoer van verbrandingslucht en geschikt zijn voor het aanwezige afvoerkanaal voor de verbrandingsproducten

3.1.5 Eventueel voorkomende inbreuken moeten weggewerkt worden voor de ingebruikname van de installatie.

3.1.6 De installatie moet door een vakbekwaam persoon worden uitgevoerd.

3.2 Vloeibaar gemaakte petroleumgassen (butaan, propaan, LPG- gassen)

3.2.1 Gasflessen

- Volle flessen moeten voorzien zijn van een zegel, die geplaatst is aan de uitgang van de kraan en die identificeerbaar is door de vermelding van de code van het vulcentrum dat de vulling heeft verzekerd.
- Elke fles moet geëtiketteerd zijn. Op het etiket dient de naam van de verdeler te staan, de hoeveelheid gas en de benaming van het gas.
- De datum van de laatste fleskeuring dient aanwezig te zijn op de gasfles (afhankelijk van het type is dit 10 of 15 jaarlijks).

3.2.2 Opslag van gasflessen

- De recipiënten moeten in open lucht worden geplaatst. Zij mogen evenwel in een daartoe voorziene "afgesloten" ruimte worden geplaatst (vb. marktkraam, technische ruimte) indien er een onderverluchting is voorzien over 2 % van de oppervlakte van de bodem met een minimum van 100 cm².
- De recipiënten moeten opgeslagen worden in een gasflessenkast voor buitenopstelling van gasflessen. Zo worden de flessen fysisch en visueel afgesloten van het publiek.
- De recipiënten moeten door het gebruik van een gasflessenkast beschut zijn tegen de inwerking van de zonnestralen of de inwerking van iedere andere warmtebron.
- De recipiënten moeten "staande" gestockeerd worden. Voldoende voorzorgsmaatregelen tegen omkantelen moeten worden genomen.
- De lege flessen moeten fysisch gescheiden worden van de volle flessen.
- Enkel de daghoeveelheid van maximum 130 kg gas mag aanwezig zijn in de inrichting, met uitzondering van de vaste LPG-installaties.
- De lege recipiënten mogen maximaal 24 uur in de inrichting gestockeerd worden.
- De recipiënten mogen niet geworpen of hardhandig gehanteerd worden.
- Na het gebruik en vóór alle vervoer, moeten alle recipiënten (ook de lege) luchtdicht gesloten worden
- De recipiënten dienen op minstens 3 meter afstand te staan van

kelderopeningen, rioolmonden en andere lager gelegen delen zodanig dat ontsnapte gassen zich niet kunnen verzamelen

- De recipiënten en zijn verbruikers moeten op minimum 4 meter staan van de beglaasde gevel(s) van de omliggende gebouwen

3.2.3 Vullen van recipiënten

- Het vullen van verplaatsbare recipiënten met een inhoudsvermogen van minder dan 300 liter mag alleen gebeuren in inrichtingen speciaal ontworpen en uitgerust voor deze activiteit
- Verplaatsbare recipiënten, tankwagens inbegrepen, mogen niet aangewend worden voor het vullen met vloeibaar handelspropan, vloeibaar handelsbutaan of LPG, van om het even welk recipiënt met een inhoudsvermogen dat groter is dan 1 liter en kleiner dan 300 liter

3.2.4 Ontspanner

- De ontspanner moet geschikt zijn voor het aangewende gas.
- Het is verboden een ontspanner te verwarmen door middel van een vlam.
- De eerste ontspanner bevindt zich steeds op het gasrecipiënt(uitzondering: batterij-installaties cfr 3.2.6)
- Bij gebruik van meerdere verbruikstoestellen moet er een tweede ontspanning gebeuren, ofwel een tweede ontspanner voor ieder verbruikstoestel, ofwel een algemene ontspanner vooraf gegaan door een afsluitkraan

3.2.5 Gasleidingen

3.2.5.1 Algemeen voor ontspannen gas

- Vaste leidingen in staal of koper
 - Volgende verbindingen zijn toegelaten:
 - a) gelaste verbindingen voor stalen leidingen
 - b) geschroefde verbindingen voor stalen leidingen met dichtingsmateriaal
 - c) driedelige koppeling met conische sluiting
 - d) hardsolderen (smeltpunt > 450 °C) voor koperen leidingen
 - e) knelfittingen voor koper tot Ø 28 mm
 - f) persfittings voor koper tot Ø 28 mm (Ø 28 mm, dikte buis 1,5 mm)
 - De verbindingen moeten aangepast zijn aan de leidingen
- Metalen slangen R_{HT} (bestand tegen 670 °C) en maximum lengte 2 m
 - Afwijkingen
 - Voor bv. beurzen, kramen, gebruik van gasrecipiënten in open lucht –
 - Langere metalen slangen type R_{HT} (bestand tegen 670 °C) toegelaten mits aflevering van een conformiteitsattest van de fabrikant
- De leidingen moeten zoveel mogelijk zichtbaar geplaatst worden
- Enkel hardsoldeer- en lasverbindingen mogen ingewerkt worden
- De leidingen en toebehoren moeten gemaakt zijn volgens een code van de goede praktijk

3.2.5.2 Algemeen voor niet-ontspannen gas (vb. gasflessenbatterij)

- Naadloze stalen buizen, koperen buizen of flexibels speciaal voor niet ontspannen gas (= hoge druk – fabrieksklaar)
- Knelfittingen en persfittings zijn niet toegelaten voor niet-ontspannen gas

3.2.5.3 Aansluiten van de toestellen (ontspannen gas)

- metalen slangen R_{HT}
- elastomeren slangen, lengte maximum 2 m, type ontspannen gas
 - deze elastomeren slangen zijn om de 5 jaar te vervangen
 - spanbanden van het geschikte type zijn toegelaten voor de verbindingen
- de leiding moet uit één ononderbroken stuk bestaan

3.2.6 Afsluiters

- Voor ieder verbruikstoestel moet er een stopkraan staan, die gemakkelijk bereikbaar is.
- Bij een batterij-installatie moet een afsluiter of omschakelaar voor de eerste ontspanner geplaatst worden. Hierdoor worden de leidingen niet geledigd bij het vervangen van een lege fles door een volle fles.

3.3 Aardgas

3.3.1 Verbindingen en hulpstukken

- Volgende verbindingen zijn toegelaten:
 - a) gelaste verbindingen voor stalen leidingen
 - b) geschroefde verbindingen voor stalen leidingen met dichtingsmateriaal
 - c) driedelige koppeling met conische sluiting
 - d) hardsolderen (smeltpunt > 450 °C) voor koperen leidingen
 - e) knelfittingen voor koper tot Ø 28 mm
 - f) persfittingen voor koper tot Ø 28 mm (Ø 28 mm, dikte buis 1,5 mm)
- De verbindingen moeten aangepast zijn aan de leidingen
- Hulpstukken moeten van het type R_{HT} (bestand tegen 670°C) zijn.

3.3.2 Leidingen

- De leidingen voor vaste installaties moeten vervaardigd zijn uit staal of koper.
- De leidingen moeten zoveel mogelijk zichtbaar geplaatst worden.
- Enkel hardsoldeer- en lasverbindingen mogen ingewerkt worden
- Bij de aftakking van de vaste installatie naar een occasioneel verbruikstoestel moet een sectioneerkraan worden geplaatst.

3.3.3 Aansluiting verbruikstoestel

- Voor ieder verbruikstoestel moet een stopkraan geplaatst zijn die gemakkelijk bereikbaar is.
- De aansluiting moet gebeuren met vaste leidingen, metalen slang R_{HT} lengte maximum 2 m of elastomeren slang lengte maximum 2 m met KVBG-markering met 2 losse wartelmoeren

Art. 4: Sancties

Bij elke inbreuk welk een acuut gevaar betekent voor de openbare veiligheid, wordt een tijdelijk verbod tot ingebruikname van de occasionele installatie tot het moment van hercontrole bevolen.

Om de tijdelijke sluiting op te heffen, dient bij deze hercontrole aan alle voorwaarden opgenomen in de politieverordening voldaan te zijn, wat wordt vermeld in een positief evaluatieverslag.

Daarnaast zijn de overtredingen op onderhavige politieverordening strafbaar met de gebruikelijke politiestraffen.

Art. 5: Bekendmaking

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan brandweerdienst Gavere, kapitein-commandant Baekelant van brandweer Gent en aan politiezone Schelde-Leie.

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de griffie van politierechtbank, de procureur des konings en de directeur-coördinator van de federale politie te Gent.

Onderhavig besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

6. Brandweer – politieverordening houdende veiligheidsmaatregelen op het gebruik van occasionele installaties voorzien van een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem – vaststellen.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder artikelen 42 en 57;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder op de artikelen 119;

Gelet op de mail van kapitein-commandant Baekelant van brandweer Gent betreffende de vraag tot uniformisering van de politiereglementen inzake openbare veiligheid door de gemeenten die in de brandweerzone Centrum Oost-Vlaanderen zijn opgenomen;

Gelet op het voorstel van politieverordening aangaande veiligheidsmaatregelen op het gebruik van occasionele installaties voorzien van een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem;

Gelet op de nota van de brandweercommandant van 09 februari 2011 aan college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT: Eenparig

Art. 1: Toepassingsgebied

Onderhavige bepalingen van de politieverordening dienen nageleefd te worden bij het gebruik van occasionele installaties voorzien van een fotovoltaïsche zonne-energiesysteem, zonder onderscheid of deze installatie zich bevindt op openbaar- of op privéterrein, in open lucht of (deels) in een inrichting.

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

1.1 Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem (PV-systeem)

Een fotovoltaïsch systeem bestaat uit: zonnepanelen met fotovoltaïsche cellen, een omvormer (inverter) om gelijkstroom om te zetten naar wisselstroom en een groene stroommeter (wanneer het systeem wordt aangesloten op het elektriciteitsnet). Het elektrische systeem omvat aan de zijde van de zonnecellen een gelijkspanningscircuit (primaire kring) en aan de zijde van de gebruiker een wisselspanningscircuit (secundaire kring). De primaire en secundaire kringen worden gescheiden door de omvormer.

1.2 Fotovoltaïsche zonnepanelen (PV-paneel)

Een fotovoltaïsch zonnepaneel zet zonlicht om naar elektriciteit. Een standaard zonnepaneel bestaat uit zonnecellen die aan de voorzijde worden beschermd door een lichtdoorlatende plaat of glasplaat, met meestal aan de achterzijde een ondoorzichtige draagstructuur en beschermingsplaat. Rond het paneel wordt voor de stevigheid meestal een aluminium kader bevestigd. Op de achterzijde bevindt zich een waterdichte aansluitdoos voor de elektrische kabelverbinding. Het vermogen van een paneel of module wordt uitgedrukt in Wp (Watt piek).

1.3 Brandweerschakelaar (gelijkspanningsonderbreker)

Een brandweerschakelaar is een manuele gelijkspanningsonderbreker waarmee de stroomtoevoer van de panelen kan worden onderbroken, zodat de panelen worden losgekoppeld van het systeem.

Art. 2: Veiligheidsvoorschriften voor fotovoltaïsche zonne-energiesystemen

Algemeen

2.1 Het volledige fotovoltaïsch zonne-energiesysteem (PV-systeem) met al zijn elektrische kringen en verbruikers moet voldoen aan de algemene bepalingen en

richtlijnen opgenomen in het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).

2.2 Het volledige fotovoltaïsch zonne-energiesysteem, wisselspanning- en gelijkspanningsinstallatie, moet worden gekeurd door een Externe Dienst voor Technische Controle (EDTC) en dit volgens de periodiciteit opgenomen in het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).

2.3 De onderdelen waarmee het fotovoltaïsch zonne-energiesysteem werd samengesteld moeten:

- een CE-markering bezitten;
- bestemd zijn voor België.

2.4 De fotovoltaïsche zonnepanelen en de omvormer moeten zodanig worden opgesteld, dat zij afgeschermd en onbereikbaar zijn voor het publiek, geen gevaar kunnen vormen voor de openbare veiligheid en goed bereikbaar zijn voor de brandweerdiensten.

2.5 De omvormer (inverter) moet goed bereikbaar zijn voor de controle van de werking van het systeem, daarnaast moet de omvormer voldoende worden geventileerd om geproduceerde warmte af te voeren. De omvormer moet altijd op een droge plaats en op een minimale hoogte van 1m t.o.v. het grondoppervlak (maaiveld) worden gemonteerd. Alle nodige voorzorgen moeten zijn genomen, dat bij wateroverlast geleiders of contacten niet in contact kunnen komen met water.

2.6 De elektrische bekabeling moet op een degelijke wijze worden geïsoleerd en mag enkel aan constructies worden bevestigd door middel van isolerend en onbrandbaar materiaal.

2.7 De elektrische bekabeling van het gelijkspanningscircuit (primaire kring) moet correct zijn gedimensioneerd volgens de installatievoorschriften van de zonnepanelen en omvormers. In het bijzonder moet de gelijkspanningsbekabeling zoveel als mogelijk mechanisch worden beschermd om mogelijke vlambogen tussen de geleiders en elektrocutie van personen te voorkomen. Alle stroomvoerende leidingen en de aansluitverbindingen moeten beschikken over een dubbele of versterkte isolatie (Klasse II).

2.8 Het gelijkspanningscircuit moet zo dicht mogelijk nabij het zonnepaneel, of een string met modules, worden uitgerust met een manuele gelijkspanningsonderbreker (brandweerschakelaar). Met deze alpolige onderbreker moet het mogelijk zijn om de stroomtoevoer van de panelen naar de omvormer rechtstreeks te onderbreken, zodat de panelen zijn losgekoppeld van het systeem.

Deze onderbreker moet duidelijk herkenbaar zijn en te allen tijde bereikbaar zijn voor de brandweerdiensten. De onderbreker moet worden aangeduid met een bord met de vermelding: "BRANDWEERSCHAKELAAR". Het bord heeft de volgende kenmerken:

- minimale afmetingen: 15 cm breedte x 10cm hoogte.
- kleur: rode achtergrond en witte tekst.

Aanvullend wordt de onderbreker aangeduid met een waarschuwingspictogram voor het aanduiden van gevaar voor elektrische spanning, conform het KB van 17-06-1997 (BS 19-9-1997): veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk.

2.9 Specificaties van de brandweerschakelaar of onderbreker zijn o.m.: de bediening van de onderbreker gebeurt met een zijbediening met hendel voorzien van een trekkring, de onderbreker is een lastscheider geschikt om gelijkspanning te schakelen en het vermogen te schakelen van de respectievelijke kring, de onderbreker is voorzien van een rode behuizing.

2.10 Het wisselspanningscircuit (secundaire kring) moet beveiligd zijn door een automatische differentieelstroomschakelaar van maximum 300mA, een zekering of automaat en een aarding of volgens de installatievoorschriften eigen aan de omvormer.

2.11 Een positief keuringsverslag van EDTC moet overgemaakt worden aan de Brandweer Gavere, voor de ingebruikname van het volledige installatie en zijn verbruikers.

2.12 Eventueel voorkomende bemerkingen moeten weggewerkt worden voor de ingebruikname van het volledige zonne-energiesysteem en zijn elektrische kringen en verbruikers.

2.13 Kleine fotovoltaïsch zonne-energiesystemen al dan niet geïntegreerd in een toestel

of gelijkspanningscircuits (primaire kring) met een werkspanning tot maximaal 60V, een vermogen tot maximaal 600Wp en niet aangesloten op het distributienet, worden vrijgesteld van dit reglement.

Aansluiting op het distributienet

2.14 Wanneer de installatie wordt aangesloten op het distributienet moet het fotovoltaïsch zonne-energiesysteem voldoen aan de technische aansluitvoorschriften van de VREG (Vlaamse reguleringsinstantie voor de elektriciteits- en gasmarkt) en van de elektriciteitsdistributienetbeheerder.

2.15 Het aansluiten op het distributienet van een installatie met een vermogen kleiner of gelijk is aan 10 kW moet worden gemeld aan de elektriciteitsdistributienetbeheerder. Wanneer het totaal vermogen van de installatie groter is dan 10 kW mag het systeem enkel na schriftelijke toestemming op het distributienet worden aangesloten. Het vermogen (uitgedrukt in kW) is het maximaal AC-vermogen van de omvormer(s) ingeval het een installatie betreft met zonnepanelen.

2.16. De volledige installatie moet altijd gekeurd zijn, en de netkoppeling gecontroleerd, door een keuringsorganisme dat wordt erkend door de elektriciteitsdistributienetbeheerder (met uitzondering van kleine installaties zie punt 2.13).

2.17. In toepassing van artikel 235 van het AREI m.b.t. de veiligheidsonderbreking, moeten de nodige schikkingen worden getroffen om terugvoeding in het wisselspanningscircuit te vermijden wanneer de installatie door verschillende bronnen wordt gevoed. Aan deze voorwaarde wordt, in het geval van autonome bronnen die geen deel uitmaken van het distributienet en die in parallel met dit net kunnen werken voldaan, indien deze, onverminderd de bepalingen van artikel 270 van het AREI, beantwoorden aan de volgende schikkingen:

Voor autonome éénfasige fotovoltaïsche bronnen met een nominaal vermogen kleiner dan of gelijk aan 5 kW, moet een automatisch scheidingsstelsel voorzien worden dat beantwoordt aan de volgende voorwaarden:

- a. bestaan uit twee in serie geplaatste elementen die ieder de ontkoppeling van de stroombaan met het distributienet bewerkstelligen. Een van de elementen verzekert een fysische scheiding door middel van een alpolige automatische lastscheidingschakelaar; het tweede element mag, een elektronisch schakelsysteem zijn;
- b. verzekeren dat een galvanische scheiding tot stand komt:
 - binnen de 0,2 sec. wanneer:
 - o de spanning aan de klemmen van de autonome bron kleiner is dan 80 % van de nominale netspanning;
 - o de spanning aan de klemmen van de autonome bron groter is dan 106 % van de nominale netspanning;
 - de frequentieafwijking groter is dan 0,2 Hz;
 - binnen een tijd niet groter dan 5 sec. wanneer de voeding van het net wordt afgeschakeld of wegvalt;
- c. het in verbinding stellen van de autonome bron met het distributienet voorkomen wanneer de kenmerken van de spanning of van de frequentie aan de klemmen van de autonome bron buiten de onder punt b. hierboven bepaalde grenzen vallen;

Voor autonome bronnen met een nominaal vermogen groter dan of gelijk aan 10 kW, moet een vergrendelbare veiligheidsonderbreking voorzien worden, permanent toegankelijk voor de distributienetbeheerder en de brandweer.

Art. 3: Sancties

Bij elke inbreuk welk een acuut gevaar betekent voor de openbare veiligheid, wordt een tijdelijk verbod tot ingebruikname van de occasionele installatie tot het moment van hercontrole bevolen.

Om de tijdelijke sluiting op te heffen, dient bij deze hercontrole aan alle voorwaarden opgenomen in de politieverordening voldaan te zijn, wat wordt vermeld in een positief evaluatieverslag.

Daarnaast zijn de overtredingen op onderhavige politieverordening strafbaar met de gebruikelijke politiestrafen.

Art. 4: Bekendmaking

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan brandweerdienst Gavere, kapitein-commandant Baekelant van brandweer Gent en aan politiezone Schelde-Leie.

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de griffie van politierechtbank, de procureur des konings en de directeur-coördinator van de federale politie te Gent.

Onderhavig besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

7. Politie – gemeentelijke administratieve sancties – aanstellen sanctionerende ambtenaren.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 2°;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder op de artikelen 119bis en 119 ter;

Gelet op de wet van 13 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen en in het bijzonder op de artikelen 21 en 22;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 januari 2001 tot vaststelling van de procedure tot aanwijzing van de ambtenaar tot inning van de boetes in uitvoering van de wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de omzendbrief OOP 30ter van 10 november 2005 waarbij uitleg verschaft wordt bij de wijziging van artikel 119bis NGW krachtens de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2006 houdende aanwijzen provinciale ambtenaren als ambtenaar belast met het opleggen van administratieve geldboetes;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2011 houdende gemeentelijke administratieve sancties – vaststelling algemeen reglement;

Gelet op de brief dd. 21 maart 2011 waarin wordt meegedeeld dat de provincieraad in haar zitting van 16 maart II. binnen haar administratieve diensten drie juristen heeft voorgedragen als sanctionerend ambtenaar in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties;

Overwegende dat deze bijkomende voordracht als doel heeft de provinciale personeelsbezetting te versterken omwille van het toenemend aantal gemeenten die een beroep doen op de provinciale ondersteuning en het toenemend aantal dossiers in deze materie;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, vraagt of dit financiële consequenties heeft voor de gemeente;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, antwoordt dat de verrekening van de kosten forfaitair per dossier verloopt;

BESLUIT: Eenparig

Art. 1: De gemeenteraad stelt onderstaande voorgedragen provinciale ambtenaren aan als sanctionerend ambtenaar in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties:

- 1. Elke Lauwers,**
- 2. Nico De Smet,**
- 3. An Beun,**
- 4. Sandra Pattyn,**

- 5. Anouk Vandenbroucke, en,
- 6. Sarah Tavernier.

- Art. 2:** Het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2006 houdende aanwijzen provinciale ambtenaren als ambtenaar belast met het opleggen van administratieve geldboetes wordt met ingang van heden opgeheven.
- Art. 3:** Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de dienst administratieve en de dienst financiële organisatie van de gemeente en de provinciaal sanctionerend ambtenaar.

8. Financiën – beleids- en beheerscyclus – vaststellen tijdstip van invoering.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, met in het bijzonder op artikel 20;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, met in het bijzonder op Titel IV Planning en financieel beheer;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de Vlaamse Regering en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 van de minister bevoegd voor binnenlandse aangelegenheden, mijnheer Geert Bourgeois, tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de brief dd. 17 november 2010 van Vlaams Minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand, mijnheer Geert Bourgeois, met de vraag aan alle lokale besturen om hun intentie inzake het tijdstip van invoering van de nieuwe regelgeving inzake de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn mee te delen aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur;

Gelet op de nota dienaangaande vanwege de gemeenteontvanger / financieel beheerder aan het schepencollege;

Overwegende dat het schepencollege zich op 10 december II. akkoord heeft verklaard om de regelgeving inzake de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn toe te passen vanaf 2013;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT: Eenparig

- Art. 1:** De gemeente Gavere stelt zich kandidaat om de regelgeving inzake de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn toe te passen vanaf 1 januari 2013.
- Art. 2:** Een eensluidend afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de dienst administratieve organisatie, de dienst financiële organisatie / de financieel beheerder en het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, p/a Boudewijngebouw, Boudewijnlaan 30 bus 70 te 1000 Brussel.

9. Financiën – mededeling van de kennisname door de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen van de beslissing van de gemeenteraad van 27 december 2010 houdende de

vaststelling van het budget 2011.**DE GEMEENTERAAD,****Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;****Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;****Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;****Gelet op het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen relement op de gemeentelijke comptabiliteit en in het bijzonder op artikel 7;****Gelet op het budget 2011 vastgesteld door de gemeenteraad in haar vergadering van 27 december 2010;****Gelet op de kennisname van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen houdende vaststelling van het budget 2011 bij brief van 3 maart 2011 met als kenmerk VO3EC/8227.****BESLUIT:****Art. 1: Neemt kennis van de kennisname van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen houdende de beslissing van de gemeenteraad van 27 december 2010 houdende de vaststelling van het budget 2011.****10. Financiën – interne kredietaanpassing 5/2010 – kennisname collegebesluit van 25 maart 2011.****DE GEMEENTERAAD,****Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;****Gelet op het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, met in het bijzonder op artikel 16bis ;****Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 93 en 155;****Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 december 2009 houdende de vaststelling van het budget 2010;****Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 juni 2010 houdende de vaststelling van de budgetwijziging 1 en 2 2010;****Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 11 oktober 2010 houdende de vaststelling van de budgetwijziging 3 en 4 2010;****Gelet op het collegebesluit van 25 maart 2011 houdende vaststellen interne kredietaanpassing 5/2010;****Overwegende dat enkele uitgavenkredieten na de laatste budgetwijziging 2010 zijn overschreden; dat deze uitgaven beperkt blijven tot de gewone verplichte uitgaven en mogelijk zijn door interne kredietherschikking binnen de wettelijke limieten van artikel 16bis van het ARGC;****Overwegende dat bij een interne kredietaanpassing aan de uitgave- of ontvangstenkredieten van de gewone dienst het totaal van deze uitgave- of ontvangstenkredieten met dezelfde twee eerste cijfers van de functionele code niet wijzigt, dat deze interne kredietaanpassing aldus geen invloed heeft op het begrotingsresultaat;****BESLUIT:****Art. 1: Neemt kennis van de interne kredietaanpassing 5/2010 zoals vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen van 25 maart 2011 en zoals gezien in bijlage.**

11. Financiën – Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen (Gaselwest) – goedkeuren kapitaalsoperatie 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het feit dat de gemeente Gavere aangesloten is bij de intercommunale vereniging GASELWEST;

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van Gaselwest d.d. 25 februari 2011 tot een dubbele kapitaaloperatie (kapitaalvermindering/kapitaalverhoging);

Gelet op het feit dat het de bedoeling is om de kapitaalstructuur van Gaselwest te optimaliseren, waardoor de openbare besturen op termijn een hogere financiële vergoeding bekomen;

Gelet op het feit dat de privé-aandeelhouder, Electrabel nv, die momenteel 30 % van de aandelen bezit, een gedeelte van haar kapitaal in de distributienetbeheerders wenst terug te nemen en dat om deze reden als eerste luik binnen Gaselwest werd beslist tot een kapitaalvermindering ten bedrage van 335.189.129,93 euro (waarvan voor de openbare besturen 234.632.391,83 euro, zijnde 151.816.697,98 euro in de activiteit elektriciteit en 82.815.693,85 euro in de activiteit gas);

Gelet op het feit dat als tweede luik door de Raad van Bestuur beslist werd vermelde bedragen van de openbare sector in het energiedistributienetbeheer te behouden, dit via een kapitaalverhoging in hoofde van de openbare besturen, vertegenwoordigd door aandelen F (met stemrecht) en winstbewijzen E'' (zonder stemrecht);

Gelet op het feit dat de middelen voor de kapitaalverhoging met aandelen F en winstbewijzen E'' door de openbare besturen uitsluitend voortkomen uit de kapitaalvermindering van hun aandeel met terugbetaling op aandelen A, en dat er bijgevolg geen kapitaalinjectie nodig is;

Gelet op de koninklijke besluiten d.d. 2 september 2008 met betrekking tot de meerjarentarieven elektriciteit en aardgas waarin voor de toekenning van de billijke vergoeding aan de distributienetbeheerders wordt uitgegaan van een optimale financieringsverhouding naargelang het eigen vermogen al dan niet boven de drempel van één derde ten opzichte van de Geïnvesteerde Kapitalen (GIK) (hoofdzakelijk bestaande uit de RAB: Regulated Asset Base) uitkomt en dat aldus de indeling van het kapitaal resulteert in twee 'regulatoire schijven';

Gelet op de eerste 'regulatoire schijf' ($\leq 1/3$ RAB), waarvoor een vergoeding wordt toegekend die met de huidige gegevens neerkomt :

- in de activiteit elektriciteit : op 7,46 % (realiteit 2009 gevalideerd door CREG) en 6,85 % (inschatting realiteit 2010) en
- in de activiteit gas : op 8,30 % (realiteit 2009 gevalideerd door CREG) en 7,69 % (inschatting realiteit 2010);

Gelet op de tweede 'regulatoire schijf' ($> 1/3$ RAB) waarvoor een vergoeding van 'OLO_{10j}+ 70 basispunten' wordt toegekend die met de huidige gegevens, zowel voor de activiteit elektriciteit als gas, neerkomt op 4,64 % (realiteit 2009 gevalideerd door CREG) en 4,14 % (inschatting realiteit 2010) (deze vergoeding is via de OLO-parameter gekoppeld aan de evolutie van het algemene rentepeil);

Gelet op het feit dat uit het strategisch plan inzake distributienetbeheer op lange termijn blijkt dat er tussen 2010 en 2018 een gestage groei van investeringen zal zijn, waardoor de RAB van Gaselwest in de komende jaren evenredig zal stijgen, met overeenstemmende evolutie van de billijke vergoeding;

Gelet op het feit dat de overblijvende aandelen A zich situeren in de eerste regulatoire schijf en dat de nieuw te creëren aandelen F en winstbewijzen E'' in functie van voornoemde drempel t.a.v. de RAB op termijn zullen evolueren naar de eerste regulatoire schijf;

Gelet op het feit dat, ingeval van evenredige onderschrijving van de aandelen F en winstbewijzen E", de onderlinge kapitaalverhouding tussen de openbare vennoten behouden wordt;

Gelet op het feit dat Electrabel nv bereid is om af te zien van het recht om deel te nemen aan eventuele toekomstige kapitaalverhogingen, voor zover het Eigen Vermogen van Gaselwest niet daalt onder de 33%;

Overwegende dat de dubbele kapitaalbeweging reeds vanaf midden 2011 resulteert in een verhoogd rendement in hoofde van de openbare besturen door de stijging van hun proportioneel aandeel in de eerste (gunstige) regulatoire schijf;

Overwegende dat het voordeel over de periode 2011-2018 voor de Vlaamse gemengde distributienetbeheerders geschat wordt op ruim 37 miljoen euro extra billijke vergoeding, bij volledige uitrol van het project Slimme Meters, en dat bijgevolg ook voor de gemeente Gavere hier een financieel voordeel aan verbonden is;

Overwegende dat het louter reduceren van het kapitaal momenteel niet aangewezen is om te vermijden dat het Eigen Vermogen op termijn onder de drempel van één derde van de RAB zou duiken zodat er in de komende jaren meerdere kapitaalverhogingen zouden moeten worden doorgevoerd;

Overwegende dat het aan te bevelen is dat de openbare besturen voldoende buffer aanhouden waardoor het mogelijk is om in geval van niet-verlenging van de samenwerking met Electrabel het overeenstemmend kapitaal van Electrabel over te nemen (en dat vergoed wordt in de eerste regulatoire schijf);

Gelet op bijgevoegde brief dd. 10 maart 2011 betreffende de documentatie van de voorgestelde kapitaaloperatie;

Gelet op het feit dat deze kapitaaloperatie ook verwerkt is in een ontwerp van statutenwijziging dat bij de vennoten van Gaselwest voorligt als eerste agendapunt van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, die op 24 juni 2011 zal worden bijeengeroepen en dat de kapitaaloperatie pas kan geschieden onder voorbehoud van goedkeuring van deze statutenwijziging;

Gelet op het feit dat het stemrecht van Electrabel op de algemene vergadering als gevolg van de optimalisering van de kapitaalstructuur maximaal beperkt wordt tot 25%+ 1 aandeel;

Gelet op het feit dat de kapitaalverhoging aangeboden wordt in twee rondes, nl. een eerste ronde waarbij kan ingetekend worden met een maximaal bedrag dat bepaald is a rato van het huidig aandeel van de gemeente Gavere in het aandelenpakket A toekomend aan de openbare sector binnen Gaselwest, en een tweede ronde waarbij kan ingetekend worden op een bijkomend bedrag, indien niet alle openbare besturen zouden intekenen op het hen toekomend deel uit de eerste ronde en voor zover het eigen deel uit de eerste ronde volledig werd opgenomen, en dat in deze tweede ronde de toekenning zal gebeuren a rato van de opgegeven bedragen en dat bij overintekening zal worden overgegaan tot een proportionele reductie in functie van de door de geïnteresseerden opgegeven bedragen, bij voorrang toe te kennen aan de aandelen F;

Gelet op het feit dat de kapitaaloperatie beschouwd wordt per distributienetbeheerder en slechts kan doorgaan voor Gaselwest indien de voorgestelde kapitaalverhoging ten belope van 90 % van het aandeel toekomend aan de openbare sector wordt onderschreven;

Gelet op het feit dat voorzien is dat de dubbele kapitaalbeweging zich zal realiseren op 30 juni 2011, maar dat het overmaken van de raadsbesluiten aan het secretariaat van Gaselwest wordt verwacht uiterlijk 15 juni 2011, in het kader van de finale verwerking van de eventuele tweede inschrijvingsronde;

Gelet op het feit dat alle bepalingen en principes van het dossier één onverbreekelijk en ondeelbaar geheel vormen;

Gelet op het feit dat deze kapitaaloperatie geen financieel effect heeft op het gemeentebudget, tenzij ingeschreven wordt in de tweede ronde op de niet opgenomen bedragen van de andere openbare besturen;

Overwegende dat de noodzakelijke kredieten voor de kapitaalsoperatie pas kunnen voorzien worden na de algemene vergadering van 24 juni as; dat deze desgevallend onderwerp zullen uitmaken van de tweede budgetwijziging in het najaar van 2011;

Op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Overwegende dat de heer Oskar Bousard, raadslid, zich afvraagt of Gaselwest op termijn voldoende kapitaal zal hebben en of dit op termijn niet financieel afgewenteld zal worden op de gemeenten;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, stelt dat er vanuit de vandaag gekende premissen wordt vertrokken;

BESLUIT: Eenparig

Art. 1: De voorgestelde kapitaaloperatie van de intercommunale vereniging Gaselwest, zoals geformuleerd per brief dd. 10 maart 2011, wordt goedgekeurd. De gemeente Gavere schrijft in voor :

- 1.814.656,28 euro op de eerste ronde, activiteit elektriciteit (vertegenwoordigd door aandelen Fe);
- 184.478,85 euro voor de eerste ronde, activiteit gas (vertegenwoordigd door aandelen Fg);
- 576.815,64 euro voor de eerste ronde, activiteit elektriciteit (vertegenwoordigd door winstbewijzen E"e); en;
- 59.179,09 euro voor de eerste ronde, activiteit gas (vertegenwoordigd door winstbewijzen E"g).

Deze inschrijving geldt onder voorbehoud van enerzijds de goedkeuring van de statutenwijziging door de algemene vergadering in zitting van 24 juni 2011 en anderzijds een globaal bereikt inschrijvingsbedrag door de aangesloten gemeenten dat overeenkomt met minstens 90 % van de door Gaselwest voorgestelde kapitaalverhoging.

Art. 2: Indien de statutenwijziging door de algemene vergadering in zitting van 24 juni 2011 wordt goedgekeurd en indien een globaal inschrijvingsbedrag door de aangesloten gemeenten bereikt wordt dat overeenkomt met minstens 90 % van de door Gaselwest voorgestelde kapitaalverhoging, worden de noodzakelijke buitengewone kredieten voor de boeking van deze voorgestelde kapitaaloperatie opgenomen in de tweede budgetwijziging.

Art. 3: Een eensluidend afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de dienst administratieve organisatie, de dienst financiële organisatie / de financieel beheerder en de intercommunale vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen.

12. Financiën – belasting op de afgifte van administratieve stukken – vervangen gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2008.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op de grondwet en in het bijzonder op artikel 170 § 4;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 15°;

Gelet op de omzendbrief BA – 2004/03 van 14 juli 2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen inzake de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;

Gelet op artikel 145ter en 145quater van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (de regelgeving inzake het planologisch attest);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 4 juni 2004 tot bepaling van de nadere regels voor het planologisch attest, meer bepaald artikel 7 §2 (openbaar onderzoek) waarin bepaald is dat de aanvrager de kosten voor de aangetekende zendingen betaalt en aan de bevoegde overheid een bewijs van betaling bezorgt vóór de aanvang van het openbaar onderzoek;

Gelet op artikel 49 §2 van het decreet van 18 mei 1999 en latere wijzigingen houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening ("nieuw" decreet), m.b.t. de organisatie van een openbaar onderzoek nopens een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP);

Gelet op het besluit van 5 mei 2000 van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2001, betreffende het openbaar onderzoek over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingaanvragen inzonderheid artikel 7;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 23 juli 1998 van de Vlaamse regering tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2001 houdende vaststelling van een retributiereglement voor het verstrekken van inlichtingen over onroerende goederen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2008 houdende vaststelling van een belasting op de afgifte van administratieve stukken;

Overwegende dat voor een aantal werken vanaf 1 december 2010 de stedenbouwkundige vergunningsplicht werd vervangen door een meldingsplicht; dat het college akte neemt van de melding;

Gelet op de nota van Didier De Beck, afdelingshoofd grondgebiedszaken, dd. 4 maart 2011 met de vraag tot opname van de aktename van een melding in het vigerend belastingsreglement;

Overwegende dat het gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2008 houdende vaststelling van een belasting op de afgifte van administratieve stukken dient te worden aangevuld met de behandeling van de aanvraag waarvoor een melding volstaat;

Overwegende dat de dossiervoorbereiding van een aktename van een melding door het college even intensief is als de voorbereiding van de aanvragen waarvoor een eenvoudige dossiersamenstelling volstaat; dat insgelijks dient worden onderzocht of de melding wel degelijk volledig is, kwaliteitsvol en in overeenstemming met de vigerende regelgeving; dat het bijgevolg billijk is naar analogie van de aanvragen waarvoor een eenvoudige dossiersamenstelling volstaat om de behandeling van de melding met hetzelfde tarief te belasten, namelijk € 50;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT: Eenparig

Art. 1: Met ingang van heden en dit voor een termijn eindigend op 31 december 2013 wordt een belasting geheven op de afgifte van administratieve stukken, getuigschriften en andere stukken en op de aanvragen voor welbepaalde vergunningen, attesten, uittreksel vanwege de dienst ruimtelijke ordening - milieu.

De belasting valt ten bezware van de personen of instellingen aan wie deze stukken door de gemeente op verzoek of ambtshalve worden uitgereikt.

Art. 2: De bedragen van de belasting worden als volgt bepaald :

a) Afgifte identiteitsstuk beneden de 12 jaar :

1° exemplaar : gratis,
alle andere exemplaren : € 1,50

- b) Op de afgifte van reispassen :
- 5 euro bij de gewone procedure,
 - 10 euro voor de spoedprocedure.
- Deze regeling is niet van toepassing op de afgifte van reispassen aan kinderen beneden de 12 jaar.
- c) Afgifte, vernieuwing, verlenging of vervanging van de verblijfsbewijzen van vreemdeling :
- 2 euro voor een eerste verblijfsbewijs of voor elk ander verblijfsbewijs, uitgereikt tegen teruggave van het oud verblijfsbewijs,
 - 4 euro voor elk duplicaat.
- d) Afgifte, vernieuwing of vervanging van de elektronische identiteitskaart :
- afgifte nieuwe identiteitskaart : € 2,
 - afgifte van elke vernieuwing van de kaart : € 2,
 - bijwerkingen aan de kaart : gratis,
 - elke vervanging ingevolge verlies : € 4.
- e) Op de afgifte van een trouwboekje :
€ 10 : dit bedrag omvat de belasting op het in het trouwboekje voorkomend huwelijksgetuigschrift.
- f) Op de toezending van de agenda van de gemeenteraadszittingen :
€ 10 voor een volledig jaar indien de agenda per post wordt verzonden en eventueel te verrekenen in 12den vanaf de eerste van de maand volgend op de ingediende aanvraag.
Elektronisch wordt de agenda gratis verzonden.
- g) Op de aanvragen voor stedenbouwkundige vergunningen :
- aanvraag waarvoor een melding volstaat : € 50,
 - aanvraag waarvoor een eenvoudige dossiersamenstelling volstaat : € 50,
 - aanvraag voor terreinaanlegwerken: € 50,
 - aanvraag waarvoor een uitgebreide dossiersamenstelling is vereist: € 100,
 - aanvraag voor technische werken: € 100.
- h) Op de aanvragen voor verkavelingsvergunningen :
- aanvraag verkavelingsvergunning die de aanleg en uitrusting van nieuwe verkeerswegen of wijziging van bestaande wegen inhoudt : € 250,
 - aanvraag verkavelingsvergunning zonder aanleg en uitrusting van nieuwe verkeerswegen of wijziging van bestaande wegen : € 125,
 - aanvraag wijziging verkavelingsvergunning die de aanleg en uitrusting van nieuwe verkeerswegen of wijziging van bestaande wegen inhoudt: € 250,
 - aanvraag wijziging verkavelingsvergunning zonder aanleg en uitrusting van nieuwe verkeerswegen of wijziging van bestaande wegen : € 50.
- i) Op de afgifte van een stedenbouwkundig attest en planologisch attest :
- planologisch attest (art. 145 ter decreet RO) : € 250,
 - stedenbouwkundig attest (art. 135 decreet RO) : € 50,
 - stedenbouwkundig uittreksel (art. 135 decreet RO) : € 40 per perceel (*),
 - uittreksel plannenregister (art. 93 decreet RO) : € 20 per perceel (*),
 - uittreksel vergunningenregister (art. 97 decreet RO) : € 20 per perceel (*).
- (*) perceel: hieronder wordt begrepen het perceel of de percelen welke ruimtelijk één geheel vormen en niet de individuele kadastrale nummers op zich.
- j) Op de aanvragen in het kader van de informatieplicht van de instrumenterende ambtenaar en m.b.t. overeenkomsten (art. 137 en 142 decreet RO) :
€ 100 per eigendomsdossier.
- k) Op openbare onderzoeken m.b.t. aanvragen (g), (h), (i) en (j) :
€ 5 per aangetekende zending vermeerderd met een forfaitair bedrag van € 5 voor de bekendmakingsformulieren.
- l) Op openbare onderzoeken m.b.t. RUP's ingevolge de afgifte van een planologisch attest :
De totaalprijs van de publicatiekosten (Belgisch Staatsblad, dag- en weekbladen,...).
- m) Aanvragen voor natuurvergunningen :

€ 50 per aangevraagde natuurvergunning.

- Art. 3:** De belasting is uiterlijk verschuldigd op respectievelijk het moment van de afgifte van het administratieve stuk of, al naar gelang conform artikel 4 van dit besluit, het moment van de aanvraag van het administratieve stuk.
- Art. 4:** Zijn van de belasting vrijgesteld :
- de stukken die kosteloos moeten worden afgeleverd krachtens een wet, decreet of reglement;
 - de gerechtelijke overheden, de openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut.
- Art. 5:** Bij gebrek aan contante betaling wordt deze belasting een kohierbelasting. De eventueel ingekohierde belasting wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.
- Art. 6:** Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 zijn de bepalingen van Titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6 tot 9bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing voor zover zij niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.
- Art. 7:** De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning.
- Indien de contantbelasting een kohierbelasting geworden is, kan de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.
- De bezwaren moeten steeds schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.
- Art. 8:** Het gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2008 houdende vaststelling van een belasting op de afgifte van administratieve stukken wordt vanaf heden opgeheven.
- Art. 9:** Een eensluidend afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de afdeling burgerzaken, de dienst milieu, de dienst ruimtelijke ordening, de dienst administratieve organisatie, de dienst financiële organisatie / de financieel beheerder.
- Een eensluidend afschrift van onderhavige beslissing wordt binnen de 20 dagen aangetekend verstuurd t.a.v. de provinciegouverneur, in uitvoering van artikel 253 §1 3° van het gemeentedecreet.

13. Patrimonium – aanlegsteiger rechteroever Boven-Schelde – goedkeuren concessieovereenkomst met Waterwegen en Zeekanaal NV

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op 42 § 1;

Gelet op het schrijven van 25 maart 2011 vanwege Waterwegen en Zeekanaal NV betreffende de aanmeerplaats ite Gavere langs de Boven-Schelde;

Gelet op de e-mail van 28 maart 2011 vanwege de heer Jan Vanmarsnille namens Waterwegen en Zeekanaal NV houdende de concessie aanmeerplaats Gavere;

Gelet op het voorstel van concessieovereenkomst;

Overwegende dat de gemeente Gavere een aanlegsteiger beheert op de rechteroever van de Boven-Schelde;

Overwegende dat de gemeente Gavere op heden slechts over een vergunning beschikt voor de bouw van de aanlegsteiger; dat de bouw reeds verscheidene jaren terug gerealiseerd werd;

Overwegende dat de gebruikte terreinoppervlakte 645,2 m² bedraagt; dat de gebruikte wateroppervlakte 336,7 m² bedraagt; dat de totale oppervlakte bijgevolg 981,9 m² bedraagt;

dat het concessierecht € 1,11/m²/jaar bedraagt; dat het totale concessierecht bijgevolg € 1.089,91/jaar bedraagt (exclusief BTW en indexering) ; dat de concessie een looptijd heeft van 10 jaar;

Gelet op het visum van de financieel beheerder;

Overwegende dat mevrouw Marleen De Paepe, raadslid, het jammer vindt dat er voor de concessie moet betaald worden, terwijl de aanlegsteiger weinig gebruikt wordt;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, vraagt wie er moet instaan voor het onderhoud; dat hij vraagt of de kost van het onderhoud kan verhaald worden op de gebruikers;

Overwegende dat de onderhoudsverantwoordelijkheden beschreven zijn in de concessie; dat de administratieve kost voor het verrekenen van het gebruik groter is dan de mogelijke opbrengst;

Overwegende dat de heer Oskar Bousard, raadslid, voorstelt om de elektriciteits- en watertoestellen te herstellen;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** De concessieovereenkomst met Waterwegen en Zeekanaal met betrekking de aanmeerplaats op de rechteroever van de Boven-Schelde (percelen C en D zoals afgebeeld op het plan in bijlage bij de overeenkomst) goed te keuren, zoals gezien in bijlage.
- Art. 2:** De burgemeester en de gemeentesecretaris zullen de overeenkomst namens de gemeente Gavere ondertekenen.
- Art. 3:** Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (administratieve en financiële organisatie), de afdeling grondgebiedszaken en Waterwegen en Zeekanaal NV.

14. Patrimonium – besluit tot gedeeltelijke desaffectatie aan het openbaar domein en tot onderhandse verkoop van de gedesaffecteerde gedeelten van de buurtweg nr. 68.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 12° ;

Gelet op het burgerlijk wetboek en in het bijzonder op artikel 686 e.v.;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen en in het bijzonder op artikel 29;

Gelet op de omzendbrief BA-G-89/15 van 6 september 1989 over de vervreemding van onroerende goederen door gemeenten – procedure;

Gelet op de omzendbrief van 31 oktober 1996 houdende aanvullende toelichtingen voor de provinciale en gemeentelijke overheden met betrekking tot vervreemding van hun onroerend patrimonium;

Gelet op het verzoek van Dhr. Geert Moerman, Blokstraat 22, 9890 Gavere tot aankoop van een deel van buurtweg nr. 68 voor gebruik als parking bij de Petrus Wittebroodhoeve, gezien deze buurtweg paalt aan hun eigendom;

Gelet op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter Luc Goethals;

Gelet op het schattingsverslag van 10 maart 2011 opgemaakt door de ontvanger van registratie;

Overwegende dat het perceel eigendom is van het gemeentebestuur;

Gelet op het besluit van de Deputatie dd. 20 januari 2011 houdende afschaffing van delen van buurtweg nr. 68;

Overwegende dat de desaffectatie van een goed aan het openbaar of privaats domein volgens de rechtspraak het voorwerp dient uit te maken van een uitdrukkelijke beslissing of dient te blijken uit een impliciete rechtshandeling van de bevoegde overheid; dat de bevoegde overheid in dit geval de gemeenteraad is;

Overwegende dat het gebruik van de procedure voor onderhandse verkoop om voornoemde redenen gerechtvaardigd is;

Overwegende dat het te desaffecteren gedeelte werd opgemeten en een oppervlakte heeft van 84,24m²;

Overwegende dat de ontvanger van registratie te Merelbeke de voornoemde eigendom schat op € 35/m², zijnde € 2948.40;

BESLUIT: Eenparig

Art. 1: Het goed, zoals afgebakend op het opmetingsplan opgemaakt door Dhr. Luc Goethals (gelegen Gavere – Dikkelvenne delen van buurtweg nr. 68) met een oppervlakte van 84,24m² te desaffecteren aan het openbaar domein.

De desaffectatie aan het openbaar domein krijgt pas uitwerking bij de ondertekening van de verkoopakte. Indien het goed niet verkocht wordt, blijft het geaffecteerd aan het openbaar domein.

Art. 2: Het in artikel 1 genoemde goed onderhands te koop aan te bieden aan Dhr. en Mevr. Moerman, Blokstraat 22, 9890 Gavere

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

15. Ruimtelijke ordening – verkavelingsaanvraag Imwo Invest voor de percelen gelegen te Gavere, Teirlinckhof, kad. Gekend 3^e afd., sectie A, nrs. 100E, 100F, 100G, 100H, 102B, 102C, 102D, 102F, 103R en 104P: vaststellen stratentracé en goedkeuren ontwerp-wegenis.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet van 28 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen ;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur ;

Gelet op de verkavelingsaanvraag ontvangen op 26 november II. van IMWO INVEST (Dhr. De Nil Paul), Kapelanielaan 9 9140 Temse met betrekking tot de percelen gelegen Gavere – Vurste, Teirlinckhof, 3^e afd. sie A nrs 100E – 100F – 100G – 100H – 102B – 102C – 102D – 102F – 103R – 104P;

Overwegende dat een vorig dossier werd geweigerd door het College van Burgemeester en Schepenen op 2 april 2010 om reden dat het project een schadelijk effect op het watersysteem zou teweeg brengen en om reden dat op het verkavelingsplan de 5m-erfdienstbaarheidszone moet worden aangeduid tov de werkelijke oever van de waterloop.

Gelet op bijgevoegd verkavelingsdossier;

Overwegende dat deze verkaveling, bestaande uit 5 loten, bestemd wordt voor het oprichten van 5 ééngezinswoningen van het type open bebouwing;

Overwegende dat de loten een benaderende oppervlakte hebben variërend van 498m² tot 742 m² zodat de gemiddelde kaveloppervlakte +/-608m² bedraagt en de bebouwingsdichtheid 10 woonegelegenheden/Ha bedraagt;

Overwegende dat het hiertoe noodzakelijk is een nieuwe verkeersweg aan te leggen;

Overwegende dat het voornoemde perceel volgens de planologische voorzieningen van het gewestplan "Gentse en kanaalzone", goedgekeurd bij K.B. van 14.09.1977, gelegen is in woongebied met landelijk karakter waarvoor art. 5.1.1 en 5.1.2.2. van het KB van 28 dec. 1972 van toepassing is; de woongebieden zijn bestemd voor: *"wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf, voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven, en dat deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving. De woongebieden met landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven"*;

Overwegende dat de aanvraag het verkavelen van een grond betreft bestemd voor wonen, zodat dit in overeenstemming is met voornoemde bepalingen;

Overwegende dat deze verkaveling kan beschouwd worden als een kernversterkend inbreidingsproject met woningdichtheid van ongeveer 10 wooneenheden / Ha, aan de rand van de kern van de gemeente; het ontwerp is dus tevens in overeenstemming met de visie m.b.t. het woonbeleid in het buitengebied (cfr. Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wordt in de buitengebieden een woningdichtheid voorgesteld van ca 15 wooneenheden/Ha);

Gelet op het tracé van de nieuw aan te leggen wegenis in de verkaveling;

Gelet op het voorgelegd wegenisdossier bestaande uit een grondplan (inclusief model-dwarsprofiel), lengte- en dwarsprofielen, het bestek der werken inclusief de kostenraming ten belope van 194.154,84 € (BTW. incl);

Overwegende dat de aan te leggen wegenis wordt voorzien als volgt :

-de rooilijnbreedte (verlenging van bestaande weg – Teirlinckhof - en toegangsweg tot de loten) bedraagt 8,5m. De weg wordt voorzien in asfaltverharding, breedte 5m, tussen een ter plaatse gegoten betonnen weggoot. Langs weerszijden is een 1,75m brede berm voorzien, versterkt met grastegels en gefundeerd met steenslag type I (dikte 0,15m).

-De wegverharding is opgebouwd als volgt:

- geotextiel + onderfundering 20 cm steenslag type II
- fundering 15 cm steenslag type I
- fundering 11 cm steenslag type IIA
- onderlaag 6cm KWS-mengsel type AB-3A
- toplaag 4cm KWS-mengsel type AB-4c

-Het centrale plein wordt identiek verhard als de rijweg, omgeven met een 1,75m brede verharding in betonstraatstenen voorzien op een mager betonfundering.

-nabij het bufferbekken wordt in het verlengde van het centrale plein een bijkomende keringsstrook voorzien met grasdallen

Overwegende dat de riolering bestaat uit een gescheiden stelsel (DWA-en RWA-leiding) in pvc diameter 250mm voor afvalwater (DWA) en ongewapende betonbuizen diameter 400 mm voor hemelwater (RWA). Per lot worden 2 huisaansluitputjes voorzien respectievelijk voor aansluiting op de DWA- en de RWA-leiding. De RWA-leiding watert af in een nieuw aan te leggen bufferbekken waarvan de overloop wordt aangesloten op de waterloop 2^e categorie S225 (Molenbeek). Het afvalwater wordt via een persleiding afgevoerd naar het bestaand rioleringsstelsel van de verkaveling Teirlinckhof;

Overwegende dat voor onderhavige verkaveling een uitbreiding van electriciteits-, water-, aardgas-, O.V.- en I.C.S.-net noodzakelijk is, welke dienen uitgevoerd te worden ten laste van de verkavelaar;

Gelet op de bijgevoegde voorwaarden terzake van de nutsmaatschappijen;

Gelet op het gunstig advies dd. 13/01/2011 van de brandweer mits naleving van de volgende voorwaarden:

- over gans de lengte dient de weg min. 8m breed te zijn. De zijkanten kunnen uitgewerkt worden met grasdallen zodat vrachtwagens er niet in verzinken;

- nabij lot 5 met er een bijkomende keringsstrook voorzien worden met grasdallen van 4m breedte, juist voor de voorzien waterloop;
- er dient een hydrant geplaatst te worden nabij lot 5.

Overwegende dat de plannen werden aangepast waarin de voorwaarden van de brandweer werden opgenomen;

Gelet dat de brandweer dd 21/02/2011 de aangepaste plannen gunstig adviseerde;

Gelet op het gunstig advies van de deputatie dd. 17/03/2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 30/03/2001 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering dd 5 mei 2000, gewijzigd op 30 maart 2001, gewijzigd op 8 maart 2002 en gewijzigd op 5 juni 2009 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsaanvragen, meer bepaald art. 3 § 4;

Gelet op bijgevoegde verklaring van aanplakking van het bericht en van de ter inzagelegging van het verkavelingsdossier op het gemeentehuis ;

Overwegende dat tijdens de duur van de bekendmaking en de ter inzagelegging van 15/12/2010 tot 13/01/2011 24 bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat de bezwaren betrekking hebben op:

- (1) mogelijke wateroverlast door de verwezenlijking van een verkaveling in het mondingsgebied van de Molenbeek. Het natuurlijk bufferbekken zal sterk verminderen in buffercapaciteit. Het water dat dan niet in de Schelde kan uitmonden, zal hoger op en verder stroomopwaarts een extra buffercapaciteit zoeken. Het water zal een andere weg zoeken waardoor het serrebedrijf, aan de overkant van de beek, dreigt in gevaar te komen. Op de plannen is een bijkomend bufferbekken voorzien welke zou te klein zijn om bij hevige regenval het overtollige water te bufferen. Ook voor de omliggende woningen dreigt overstromingsgevaar. In het verleden zou het al meermaals zijn voorgevallen dat de Molenbeek uit zijn oevers is getreden, waaruit blijkt dat de capaciteit van de Molenbeek nu al onvoldoende was.
- (2) Het verdwijnen van het bestaande bos en begroeiing. De natuurlijke omgeving, als verlenging van de bestaande Scheldevallei, wordt hierdoor drastisch veranderd.
- (3) De voorziene wegenis. Het ontwerp is niet voorzien op vrachtwagenverkeer
- de afvoer van het lozingswater van de bestaande loten dat sterk zal worden afgeremd doordat het water via een persleiding vanuit DWA 11 (van lager gelegen nieuwe verkaveling) naar DWA 4 (van bestaande hoger gelegen verkaveling) zal worden gepompt.
- (4) De dakterrassen van de loten 4 en 5, gesitueerd ter hoogte van de achtergevel waardoor een storende en directe inkijk zal veroorzaakt worden op de leefruimtes en tuinzones van de aanpalenden.

Overwegende dat deze bezwaren dienen geëvalueerd als volgt:

- (1) uit een studie, uitgevoerd door de Provinciale technische dienst, blijkt dat het mogelijk is om te bouwen zonder overstromingsgevaar mits het opleggen van een aantal voorwaarden voor de loten 1 en 5:
 "Overwegende dat de percelen zich bevinden langs de linkeroever van de waterloop S225 van 2^e categorie, op een afstand van ca 300m van de monding van deze waterloop in de Schelde;
 overwegende dat de zone langs de waterloop S225 gelegen is in het valleigebied van de waterloop S225, zoals blijkt uit de terreinopmeting, en dat deze zone tot op een niveau ca 8,2m TAW regelmatig water buffert wanneer de waterloop niet voldoende snel kan leeglopen ten gevolge van hoge waterpeilen in de Schelde;
 overwegende dat in het voorliggende ontwerp de gronden die lager liggen dan het peil van ca. 8,5m TAW werden opgenomen in de strook voor bouwvrije openbare groenzone, zodat de vallei van de waterloop vrij blijft van ophogingen en verhardingen;
 overwegende dat in de zeer extreme situatie van 13-15/11/2010, ter hoogte van de verkaveling, langs de linkeroever van waterloop S225 waterpeilen werden vastgesteld tot ca 9m TAW;
 Overwegende dat de stedenbouwkundige voorschriften voor de loten 1, 4 en 5 voorzien in een minimale vloerplas van 9,5m TAW en dat wijzigingen in het reliëf van de tuinzone niet toegelaten zijn;

overwegende dat deze percelen zich volgens de overstromingskaarten niet bevinden binnen recent overstroomd gebied of risicozone voor overstromingen ;
 overwegende dat in de technische toelichting m.b.t. de afvoer van afval- en regenwater gesteld wordt dat langsheen de geplande wegenis buiten de aangeduide verkavelingsgrens nog mogelijk te verkavelen gronden gelegen zijn met een oppervlakte van ca. 0,20ha en dat bijgevolg voor het ontwerp van de rioleringsystemen voor afval- en regenwater rekening gehouden wordt met een totale oppervlakte van ca. 0,69ha, waarvan ca. 0,29ha verhard ;
 overwegende dat voor het berekenen van de de buffercapaciteit en beperkte lozingsdebieten, er conform de "Code van goede praktijk: Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen" rekening wordt gehouden met de volgende cijfers :

- buffervolume : 260 m³/ha,
- ledigingsdebiet : 20l/sec x ha ;

overwegende dat de voorziene bufferwadi met een buffervolume van 76m³ en een beperking van het ledigingsdebiet met een buis Ø150mm hieraan voldoet ;
 overwegende dat de stedenbouwkundige voorschriften van dit ontwerp (oktober 2010) rekening houden met de bufferfunctie voor water van de laaggelegen zones langs de waterloop op basis van de waterpeilen die tot dan regelmatig voorkwamen;
 overwegende dat in zeer extreme omstandigheden zoals 13-15/11/2010 binnen de nieuwe verkaveling een deel van de wegenis (laagste ontworpen peil 8.77m TAW), de volledige groenzone langs de waterloop en delen van de tuinen van de loten 1 & 5 onder water zouden komen tot een peil van ca. 9.00m TAW;
 overwegende dat de vloerplas van de woningen voorzien werd op een voldoende veilig peil van min. 9.50m TAW.
 overwegende dat dit aangepast ontwerp verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 5 en de beginselen van artikel 6 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid."

Bijgevolg kan uit voormelde studie worden geoordeeld dat de geplande verkaveling geen schadelijke gevolgen zal teweegbrengen voor de aangelanden.

- (2)verstoring van het landschap (Scheldevallei) : ongegrond, de percelen zijn landschappelijk gezien niet gelegen in de Scheldevallei maar in het woongebied met landelijk karakter aan de rand van de woonkern Vurste;
- (3)Ongegrond: de stedenbouwkundige voorschriften laten enkel ééngezinswoningen toe en eventuele nevenbestemming zoals kantoren en praktijkruimtes (max. 30% van de vloeroppervlakte). Bijgevolg nodigt het ontwerp niet uit tot veel vrachtwagenverkeer. De uit te voeren wegenis zal voldoen aan het standaardbestek 250 op de wegenbouw.
- (4)Schending van de privacy voor de woningen langs Ten Stroom : ongegrond, de bedoelde woningen hebben diepe tuinen, er is geen sprake van verstoring van het recht op privacy zoals bedoeld in art. 675 – 680 van het burgerlijk wetboek (lichten en zichten);

Gelet op het bijgevoegd advies dd. 12 april II. van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (Gecoro);

Gelet op art. 4.2.17 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, waarbij bepaald wordt dat de gemeenteraad een gemotiveerd besluit over de zaak van de wegen alsook kennis dient te nemen van de ingediende bezwaren en opmerkingen;

Gelet op art. 10 van het besluit van de Vlaamse regering dd. 5 mei 2000 en latere wijzigingen betreffende de openbare onderzoeken voor aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsaanvragen waarbij bepaald wordt dat de gemeenteraad zich dient uit te spreken over de ingediende bezwaren en opmerkingen ;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2004 houdende de toetreding van de gemeente Gavere tot de zuiveringsdivisie van de intercommunale Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW), Stropkaai 14 te 9000 Gent;

BESLUIT: éénparig

Art. 1: Vast te stellen dat de verkavelingsaanvraag ingediend door IMWO INVEST (Dhr. De Nil Paul), Kapelanielaan 9 9140 Temse met betrekking tot de percelen gelegen Gavere –

Vurste, Teirlinckhof, 3^e afd. sie A nrs 100E – 100F – 100G – 100H – 102B – 102C – 102D – 102F – 103R – 104P aan een openbaar onderzoek werd onderworpen gedurende de wettelijke termijn van dertig dagen en dat er 24 bezwaarschriften werden ontvangen.

De ingediende bezwaarschriften worden ontvankelijk verklaard en de bezwaren worden ongegrond bevonden om de redenen vermeld in de bepalingen terzake uit het overwegende gedeelte voorafgaand aan dit besluit.

- Art. 2:** Het stratentracé en de wegenis (inclusief riolering) van het verkavelingsontwerp worden goedgekeurd onder de volgende voorwaarden:
-het standaardbestek 250 voor de wegenbouw is integraal van toepassing.
- Art. 3:** Afschrift van deze beslissing met bijhorende stukken als bijlage te voegen bij de verkavelingsaanvraag.

16. Landbouw – gemeentelijke adviesraad voor land- en tuinbouw – kennisname verslag van 10 januari 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de vergadering van de gemeentelijke land- en tuinbouwraad op 10 januari 2011;

Gelet op bijgevoegd verslag van deze vergadering;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, informeert naar de stand van zaken van het project trage wegen;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, stelt dat de inventarisatie achter de rug is; dat de kaarten en adviesnota's werden toegelicht aan het college van burgemeester en schepenen; dat de inventaris nu dient geëvalueerd te worden; dat eventuele ingrepen in overleg met de betrokkenen zullen gebeuren;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, informeert naar de borden voor de landbouwers;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, voor het antwoord verwijst naar de gemeentelijke diensten;

BESLUIT:

- Art. 1:** Kennis te nemen van het verslag van de vergadering van de gemeentelijke land- en tuinbouwraad op 10 januari 2011.

17. Jeugd – gemeentelijke adviesraad voor jeugd – kennisname verslag van 1 februari 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de vergadering van de gemeentelijke adviesraad voor jeugd van 1 februari 2011;

Overwegende dat het verslag van 1 februari 2011 werd goedgekeurd door de gemeentelijke adviesraad voor jeugd dd. 22 februari 2011;

Gelet op bijgevoegd verslag van deze vergadering;

BESLUIT:

- Art. 1:** Kennis te nemen van het verslag van de gemeentelijke adviesraad voor jeugd van 1

februari 2011.

18. Jeugd – gemeentelijke adviesraad voor jeugd – kennisname verslag van 22 februari 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de vergadering van de gemeentelijke adviesraad voor jeugd van 22 februari 2011;

Overwegende dat het verslag van 22 februari 2011 werd goedgekeurd door de gemeentelijke adviesraad voor jeugd dd. 29 maart 2011;

Gelet op bijgevoegd verslag van deze vergadering;

BESLUIT:

Art. 1: Kennis te nemen van het verslag van de gemeentelijke adviesraad voor jeugd van 22 februari 2011.

19. Gezin – lokaal overleg kinderopvang en lokaal overleg opvoedingsondersteuning – kennisname verslag van 25 januari 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de vergadering van het Lokaal Overleg Kinderopvang en het Lokaal Overleg Opvoedingsondersteuning van 25 januari 2011;

Gelet op bijgevoegd verslag van deze vergadering;

BESLUIT:

Art. 1: Kennis te nemen van het verslag van het Lokaal Overleg Kinderopvang en het Lokaal Overleg Opvoedingsondersteuning van 25 januari 2011.

20. Cultuur – hernoemen Steenweg op Kruishoutem – voorlopig vaststellen straatnaam.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en latere wijzigingen;

Gelet op het schrijven van de provinciegouverneur d.d. 23 januari 2006, waarin wordt gesteld dat de plaatsnaamgeving op het lokaal niveau blijft en dit vanaf 1 februari 2006;

Overwegende dat de straat momenteel in Gavere "Steenweg op Kruishoutem" heet en in Zingem "Kruishoutemsesteenweg";

Overwegende dat een eenvormige naamgeving zal leiden tot een vereenvoudigde communicatie voor de burgers;

Overwegende dat ook een logische hernummering in samenspraak met de gemeente Zingem zal worden doorgevoerd.

Gelet op het bijgevoegde gemeentepan en situatieplan;

Gelet op het advies van de gemeentelijke culturele raad van 07 april 2011 waarbij het voorstel van de gemeentelijke overheden Gavere en Zingem wordt gevolgd om het gedeelte op het Gavers grondgebied te veranderen in "Kruishoutemsesteenweg".

BESLUIT: eenparig

Art. 1: De straatnaam Steenweg op Kruishoutem voorlopig vast te stellen als Kruishoutemsesteenweg.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met het houden van een onderzoek de commodo en incommodo.

21. Cultuur – gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed "VVV 't Gaverland" – kennisname verslag van 21 februari 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 200 § 3;

Gelet op de vergadering van de V.V.V.'t Gaverland op 21 februari 2011;

Gelet op het verslag in bijlage;

BESLUIT:

Art. 1: Kennis te nemen van het verslag van de gemeentelijke adviesraad voor erfgoed en toerisme "V.V.V.'t Gaverland" van 21 februari 2011.

22. Cultuur – gemeentelijke bibliotheekcommissie – kennisname verslag van 8 februari 2011.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 200 § 3;

Gelet op de vergadering van de gemeentelijke bibliotheekcommissie van 8 februari 2011;

Gelet op het verslag in bijlage;

BESLUIT:

Art. 1: Kennis te nemen van het verslag van de gemeentelijke bibliotheekcommissie van 8 februari 2011;

23. Onderwijs – scholengemeenschap 2011-2014 – verlengen scholengemeenschap en goedkeuren overeenkomst interlokale vereniging basisonderwijs Gavere/Merelbeke.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 artikel 125quater;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 de artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies en artikel 125vicies;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, de artikelen 2§1,6,7 en 8;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, artikel 19;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, de artikelen 42 en 43;

Gelet op het decreet van 25 februari 2011 betreffende de scholengemeenschappen in het basis- en secundair onderwijs (Minidecreet scholengemeenschappen);

Gelet op het verslag van het beheerscomité van de scholengemeenschap 16 maart 2011 om de samenwerking te verlengen voor een periode van drie schooljaren;

Gelet op het protocol van 4 april 2011 van het afzonderlijk bijzonder comité;

Gelet op het advies van de schoolraad van 4 april 2011;

Overwegende dat een schoolbestuur in het kader van de organisatie van haar basisonderwijs een scholengemeenschap kan vormen met andere schoolbesturen;

Overwegende dat een scholengemeenschap zowel kleuter- als lager onderwijs moet bevatten, op de eerste schooldag van februari 2011 minstens 900 gewogen leerlingen moet tellen en zich hoogstens over 5 aangrenzende onderwijszones mag uitstrekken;

Overwegende dat de huidige scholengemeenschap onder de vorm van een interlokale vereniging werd afgesloten;

Overwegende dat de interlokale vereniging haar werking vastlegde in de huidige overeenkomst van scholengemeenschap Basisonderwijs Gavere/Merelbeke en deze na een periode van zes schooljaren afloopt op 31 augustus 2011,

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** De werking van de huidige scholengemeenschap in de vorm van een interlokale vereniging Basisonderwijs Gavere/Merelbeke met drie schooljaren te verlengen vanaf 1 september 2011.
- Art. 2:** Het ontwerp van overeenkomst inzake scholengemeenschap goed te keuren.
- Art. 3:** Mevrouw Van De Steene Isabelle en dhr. Hubau Karel aan te duiden als effectieve leden van het beheerscomité, de heer Rousseaux Pascal en mevrouw De Stercke Nadine aan te duiden als plaatsvervangend lid.
- Art. 4:** Het college te belasten met de concrete uitvoering van deze beslissing.

24. Personeel – afdelingshoofd vrijetijdszaken B4-B5 – vacant verklaren betrekking en vaststellen selectieverloop en selectiecommissie.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2008 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 16 januari 2009 houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2008 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 december 2008 houdende rechtspositieregeling gemeentepersoneel – vaststellen;

Gelet op het besluit van de provinciegouverneur van 16 februari 2009 betreffende schorsing van de uitvoering van het besluit van 22 december 2008 van de gemeenteraad van Gavere, houdende "vaststellen rechtspositieregeling gemeentepersoneel" voor wat betreft de artikelen 32, 33, 122, 153 2°, 230 § 5, 250 § 2, § 3 en § 4 en 347;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 april 2009 houdende rechtspositieregeling gemeentepersoneel – kennisname gedeeltelijke schorsing en aanpassen;

Gelet op het ministerieel besluit van 23 juni 2009 houdende vernietiging van artikel 250 § 2 en § 3 van het besluit van de gemeenteraad van Gavere van 22 december 2008 houdende vaststelling rechtspositieregeling, zoals aangepast in de gemeenteraad van 27 april 2009;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2009 houdende rechtspositieregeling gemeentepersoneel – wijzigen gemeenteraadsbesluit van 27 april 2009;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 december 2009 houdende rechtspositieregeling gemeentepersoneel – wijzigen gemeenteraadsbesluit van 27 april 2009;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 december 2009 houdende vaststellen organogram, statutaire personeelsformatie, contractuele omkadering administratief personeel en samenstellen managementteam;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2010 houdende rechtspositieregeling gemeentepersoneel – wijzigen gemeenteraadsbesluit van 27 april 2009;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel en in het bijzonder op de artikelen 4, 14 t.e.m. 31 en 119 t.e.m. 130;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: De betrekking van afdelingshoofd vrijetijdszaken B4-B5 vacant te verklaren.

Art. 2: De betrekking in te vullen door middel van een bevorderingsprocedure.

Art. 3: De selectieprocedure als volgt vast te stellen:

- 1) **Schriftelijk gedeelte (50 punten):**
Binnen de 60 dagen na de bekendmaking van de vacature.
Het schriftelijk gedeelte bestaat uit een of meerdere gevalstudies die verband houden met de functie.
De kandidaten dienen 50 % of meer te behalen om deel te nemen aan het volgend gedeelte.
- 2) **Psychotechnische gedeelte**
Binnen de 30 dagen na het proces-verbaal van het schriftelijk gedeelte.
Een psychotechnische proef om de overeenstemming van de kandidaat met het functieprofiel en de management- en leiderschapscapaciteiten van de kandidaat te beoordelen.
Het psychotechnisch gedeelte is louter adviserend en resulteert in een beoordeling "gunstig", "gunstig onder voorbehoud" of "ongunstig"
- 3) **Mondeling gedeelte (50 punten):**
Binnen de 14 dagen na het proces-verbaal van het psychotechnisch gedeelte.
Een gestandaardiseerd interview om de overeenstemming van de kandidaat met het functieprofiel en de motivatie van de kandidaat te beoordelen.
Tijdens het interview kan terug gekomen worden op de gevalstudies uit het schriftelijk gedeelte.
De kandidaten dienen 50 % of meer te behalen om deel te nemen aan het volgend gedeelte.

Om als geslaagd beschouwd te worden dienen de kandidaten: op het schriftelijk en mondeling gedeelte samen minstens 60 % te behalen.

Art. 4: De selectiecommissie als volgt samen te stellen:

- 1) De voorzitter:- een gemeentesecretaris van een andere gemeente
- 2) De leden: - 2 afdelingshoofden vrijetijdszaken van een andere gemeente
- voor de psychotechnische proef: een erkend extern bureau of

deskundige

3) De secretaris: - de gemeentesecretaris of een personeelslid door hem aangewezen

- Art. 5:** De personeelsleden die in aanmerking komen voor de betrekking per e-mail en per brief op de hoogte te brengen van de vacature.
- Art. 6:** Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de afdeling interne zaken (administratieve organisatie en financiële organisatie) en de personeelsleden die in aanmerking komen.

25. Mondelinge vragen.

- a. **Gemeenteraadslid Carlo Vande Walle:** Wat is de volgende stap na de overlegvergadering van 9 februari 2011 in verband met de verkeerssituatie in de Veldstraat/Tempelstraat? Kan de gemeenteraad kennis nemen van de resultaten van de verkeersstudie?
College van Burgemeester en Schepenen: Er staat een vergadering gepland met het comité op 18 mei 2011. Op lange termijn zal er pas aan de weg gewerkt worden als dit ook past in de timing voor de bijhorende rioleringswerken. De Veldstraat kent 2 problemen: snelheidsovertredingen en gebrek aan parkeerruimte. De Veldstraat kan niet ingericht worden als weg voor lokaal verkeer. Op korte termijn zal er een positief effect zijn door de beëindiging van de werken aan de N435 te Zingem en door de sluiting van de middenberm op de N60 waar enkel rechts-in-rechts-uit-verkeer mogelijk zal zijn. Bijkomend zouden lokaal verkeersbelemmeringen geplaatst worden en zou de bebouwde kom beperkt uitgebreid worden in combinatie met een omvorming van de zone 70 naar zone 50. Fietspaden werden op korte termijn niet als oplossing weerhouden.
- b. **Gemeenteraadslid Willy Demoor:** Klopt het dat er kinderen uit andere gemeenten zijn ingeschreven voor de sportkampen terwijl er Gaverse kinderen op de wachtlijst staan? Kan dit in de toekomst vermeden worden?
College van Burgemeester en Schepenen: Bij de laatste inschrijvingen waren er nog plaatsen vrij en was een wachtlijst dus niet nodig. Kinderen die in andere gemeenten wonen, maar in Gavere school lopen worden voor de inschrijvingen ook als Gaverse kinderen beschouwd.
- c. **Gemeenteraadslid Willy Demoor:** Kan de gemeente het "gietersysteem" van de begraafplaatsen in Merelbeke en Oosterzele eens evalueren en de plaatsing ervan overwegen?
College van Burgemeester en Schepenen: De suggestie wordt meegenomen.
- d. **Gemeenteraadslid Willy Demoor:** Kan er door de gemeente actiever opgetreden wanneer er sluikstorten worden vastgesteld?
College van Burgemeester en Schepenen: Er wordt kennis genomen van de vraag.
- e. **Gemeenteraadslid Hugo Vandewalle:** Wordt er aan de woonwagenbewoners een borgsom gevraagd? Welk standpunt nemen jullie in tegenover woonwagenbewoners?
College van Burgemeester en Schepenen: Er zou een uniform voorstel voor alle gemeenten komen van de federale overheid.
- f. **Gemeenteraadslid Hugo Vandewalle:** Kunnen er voor organisatoren van evenementen acties ondernomen worden om het achterlaten van (zwerf)vuil te vermijden en om de organisator ervoor verantwoordelijk te maken?
College van Burgemeester en Schepenen: Tegen het principe op zich kan er niets zijn, maar in de praktijk is het moeilijk om de echte verantwoordelijke aan te duiden. Grote organisaties kunnen beroep doen op het materiaal (bv. afvaleilandjes) van IVM. Op gebied van sluikstorten heeft de gemeente Gavere een unieke samenwerking met O.C. Ebergiste en worden er dus wel degelijk gemeentelijke inspanningen geleverd.
- g. **Gemeenteraadslid Mieke Peters:** Is het houden van 10 gemeenteraden verplicht?
College van Burgemeester en Schepenen: Er moeten minstens 10 gemeenteraden per jaar gehouden worden, maar dit kan per jaar schommelen. De noodzaak wordt in functie van het aantal agendapunten bekeken.

De voorzitter sluit de openbare zitting.

GEHEIME ZITTING

De voorzitter opent de geheime zitting.

26. Brandweer – beroepspersoneel – bevordering tot 1^e sergeant.

De voorzitter sluit de geheime zitting.

Aldus vastgesteld in bovenvermelde zitting,

De gemeentesecretaris

De burgemeester

Serge Ronsse

Hugo Leroy

