

AGENDA GEMEENTERAAD

Gavere, 8 april 2011

De voorzitter van de gemeenteraad, Hugo Leroy,

heeft het genoeg u een eerste maal uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad met aan de agenda de onderstaande punten. De zitting vindt plaats op maandag 18 april 2011 om 20u in de raadzaal van het gemeentehuis, Markt 1 te 9890 Gavere.

Namens de Gemeenteraad,



**De Gemeentesecretaris,
Serge RONSSE**

**De Voorzitter-Burgemeester,
Hugo LEROY**

GEMEENTERAAD – 18 APRIL 2011

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen van 28 februari 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 34 van het gemeentedecreet, de notulen van de vorige zitting goed te keuren.
2. Mandataris – aktename beëindiging verhindering gemeenteraadslid Adrien Dhondt.
De gemeenteraad nam op 24 januari 2011 van de verhindering wegens medische redenen van gemeenteraadslid Adrien Dhondt. De verhindering duurde tot en met 28 februari 2011. De verhindering werd niet verlengd en nam dus ambtshalve een einde op 28 februari 2011. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 16 van het gemeentedecreet, akte te nemen van de beëindiging van de verhindering.
3. Intergemeentelijke samenwerking – Dienstverlenende Vereniging voor Ruimtelijke Ordening en Economische Ontwikkeling (Veneco²) – kennisname agenda een aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 16 juni 2011.
De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking kennis te nemen van de agenda en het mandaat te bepalen van zijn vertegenwoordigers, aan te duiden overeenkomstig artikel 35 § 2 van het gemeentedecreet.
4. Intergemeentelijke samenwerking – Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen (Gaselwest) – kennisname agenda algemene vergadering van 24 juni 2011 en goedkeuren statutenwijziging.
Gaselwest wil haar kapitaalsstructuur optimaliseren (zie de kapitaalsoperatie verder op de agenda). Om deze optimalisatie mogelijk te maken is een statutenwijziging noodzakelijk. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 5° van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de agenda en de statutenwijziging goed te keuren.
5. Brandweer – politieverordening houdende veiligheidsmaatregelen op het gebruik van occasionele installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgassen en/of elektriciteit – vaststellen.
Brandweer Gent stelt voor om in de volledige brandweerzone Centrum de politiereglementen i.v.m. de brandveiligheid te uniformiseren. Onderhavig reglement heeft betrekking op occasionele installaties die gebruik maken van elektriciteit, vloeibaar gemaakte petroleumgassen of aardgas. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 2° van het gemeentedecreet, de politieverordening vast te stellen.

6. Brandweer – politieverordening houdende veiligheidsmaatregelen op het gebruik van occasionele installaties voorzien van een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem – vaststellen.
Brandweer Gent stelt voor om in de volledige brandweerzone Centrum de politiereglementen i.v.m. de brandveiligheid te uniformiseren. Onderhavig reglement heeft betrekking op occasionele installaties die gebruik maken van fotovoltaïsche zonne-energiesystemen. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 2° van het gemeentedecreet, de politieverordening vast te stellen.
7. Politie – gemeentelijke administratieve sancties – aanstellen sanctionerende ambtenaren.
De provincie Oost-Vlaanderen heeft het aantal sanctionerende ambtenaren opgetrokken en vraagt om die redenen om het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2006 te hernieuwen. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 119 bis § 2 van de nieuwe gemeentewet, de sanctionerende ambtenaren aan te stellen.
8. Financiën – beleids- en beheerscyclus – vaststellen tijdstip van invoering.
De Vlaamse regering heeft op 25 juni 2010 het besluit betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's goedgekeurd. De nieuwe beleids- en beheerscyclus treedt in werking op 1 januari 2014. De gemeente kan er echter voor opteren om vroeger te starten met de invoering. Op vraag van Minister Bourgeois om het tijdstip van invoering van de nieuwe regelgeving kenbaar te maken aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, stelt het college voor met de toepassing van de nieuwe regelgeving te starten vanaf 1 januari 2013. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 207 van het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's, het gewenste tijdstip van invoering vast te stellen en mee te delen aan de Minister van Binnenlands Bestuur.
9. Financiën – mededeling van de kennisname door de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen van de beslissing van de gemeenteraad van 27 december 2010 houdende de vaststelling van het budget 2011.
De gemeenteraad stelde op 27 december 2010 het budget van het dienstjaar 2011 vast. De gouverneur heeft hiervan op 3 maart 2011 kennis genomen. De termijn voor uitoefening van het administratief toezicht is verstreken op 4 maart 2011. Het college van burgemeester en schepenen deelt, overeenkomstig artikel 7 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, de kennisname door de gouverneur mee aan de gemeenteraad.
10. Financiën – interne kredietaanpassing 5/2010 – kennisname collegebesluit van 25 maart 2011.
Het college van burgemeester en schepenen besliste op 25 maart 2011 een interne kredietaanpassing vast te stellen, ingevolge enkele kredietoverschrijdingen na de laatste budgetwijziging van 2010. De aanpassing is technisch van aard en heeft geen budgettaire impact. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 155 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de interne kredietaanpassing.
11. Financiën – Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen (Gaselwest) – goedkeuren kapitaalsoperatie 2011.
Electrabel, die op heden 30 % van de aandelen bezit, wenst een gedeelte van zijn kapitaal uit Gaselwest terug te nemen. Om die reden wordt in eerste instantie een kapitaalsvermindering voorgesteld. Daarnaast stelt de Raad van Bestuur voor hetzelfde bedrag een kapitaalsverhoging voor in hoofde van de openbare besturen. Voor die kapitaalverhoging zouden de middelen aanwend worden uit de kapitaalsvermindering, zodat de operatie voor de gemeenten budgettair neutraal blijft. Deze kapitaalsoperatie zou moeten resulteren in een verhoogd rendement voor de openbare besturen. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om enkel in te tekenen op de eerste ronde: € 1.814.656,28 voor aandelen Fe, € 184.478,85 voor aandelen Fg, € 576.815,64 voor winstbewijzen E"e en € 59.179,09 voor winstbewijzen E"g. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 5° van het gemeentedecreet, deze kapitaaloperatie goed te keuren.
12. Financiën – belasting op de afgifte van administratieve stukken – vervangen gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2008.
Vanaf 1 december 2010 werden een aantal stedenbouwkundige verrichtingen in de plaats van vergunningsplichtig, nog slechts meldingsplichtig. Omdat een meldingsdossier even arbeidsintensief is als een vergunningsdossier, stelt het college van burgemeester en schepenen voor om voor de afgifte van een melding hetzelfde bedrag aan te rekenen als voor een vergunning, m.n. € 50. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 15° van het gemeentedecreet, de retributie vast te stellen.

13. Patrimonium – aanlegsteiger rechteroever Boven-Schelde – goedkeuren concessieovereenkomst met Waterwegen en Zeekanaal NV
De gemeente Gavere beheert op de rechteroever van de Boven-Schelde een aanmeerplaats voor pleziervaartuigen. Op heden beschikt de gemeente echter niet over een concessieovereenkomst voor het gebruik van de aanlegsteiger, doch slechts over een vergunning voor de bouw van de aanlegsteiger. Het voorstel van concessieovereenkomst heeft betrekking op een totale oppervlakte van 981,9m², waarvoor een recht van € 1,11/m²/jaar dient betaald te worden. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet, de overeenkomst goed te keuren.
14. Patrimonium – besluit tot gedeeltelijke desaffectatie aan het openbaar domein en tot onderhandse verkoop van de gedesaffekteerde gedeelten van de buurtweg nr. 68.
De eigenaars van de Petrus Wittebroodhoeve hebben verzocht om een gedeelte van de buurtweg nr. 68 af te schaffen, met het oog op de verwerving ervan als parking. De deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen heeft op 20 januari 2011 gunstig gevolg gegeven aan dit verzoek en een gedeelte van de buurtweg afgeschaft. Het te desaffecteren domein heeft een oppervlakte van 84,24m² en wordt geschat op € 35/m². De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 12° van het gemeentedecreet, te beslissen over de desaffectatie en de verkoop van de buurtweg.
15. Ruimtelijke ordening – verkavelingsaanvraag Imwo Invest voor de percelen gelegen te Gavere, Teirlinckhof, kad. Gekend 3^e afd., sectie A, nrs. 100E, 100F, 100G, 100H, 102B, 102C, 102D, 102F, 103R en 104P: vaststellen stratentracé en goedkeuren ontwerp-wegenis.
Door Imwo Invest werd een verkavelingsaanvraag met wegenisaanleg ingediend voor 5 loten. De verkavelaar voorziet in een asfaltverharding van 5m, tussen betonnen weggoten en bermen in grastegels. Er werd een openbaar onderzoek gevoerd van 15 december 2010 tot 13 januari 2011 waaruit 24 bezwaarschriften volgden. De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 4.2.17 § 1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, een gemotiveerd besluit te nemen over de zaak van de wegen.
16. Landbouw – gemeentelijke adviesraad voor land- en tuinbouw – kennisname verslag van 10 januari 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 §3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.
17. Jeugd – gemeentelijke adviesraad voor jeugd – kennisname verslag van 1 februari 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 §3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.
18. Jeugd – gemeentelijke adviesraad voor jeugd – kennisname verslag van 22 februari 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 §3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.
19. Gezin – lokaal overleg kinderopvang en lokaal overleg opvoedingsondersteuning – kennisname verslag van 25 januari 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 §3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de overlegstructuren.
20. Cultuur – hernoemen Steenweg op Kruishoutem – voorlopig vaststellen straatnaam.
In overleg met de gemeente Zingem werd afgesproken om de naam van de Steenweg op Kruishoutem te wijzigen in Kruishoutemsesteenweg en de huisnummers over het grondgebied van beide gemeenten door te nummeren. De wijziging moet o.a. verwarring bij de hulpdiensten voorkomen. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 1 van het decreet van 28 januari 1997 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen, de straatnaam voorlopig vast te stellen. Hierna volgt een openbaar onderzoek van 30 dagen.
21. Cultuur – gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed “VVV ‘t Gaverland” – kennisname verslag van 21 februari 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.
22. Cultuur – gemeentelijke bibliotheekcommissie – kennisname verslag van 8 februari 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.

23. Onderwijs – scholengemeenschap 2011-2014 – verlengen scholengemeenschap en goedkeuren overeenkomst interlokale vereniging basisonderwijs Gavere/Merelbeke.
De huidige scholengemeenschap, vormgegeven in een interlokale vereniging Basisonderwijs Gavere/Merelbeke, eindigt op 31 augustus 2011 en kan verlengd worden voor een duurtijd van 3 jaar.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 124quater van het decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs, te beslissen over de verlenging van de scholengemeenschap.
24. Personeel – afdelingshoofd vrijetijdszaken B4-B5 – vacant verklaren betrekking en vaststellen selectieverloop en selectiecommissie.
De gemeenteraad verklaarde deze betrekking reeds op 22 februari 2010 een eerste keer vacant. De bevorderingsprocedure leverde echter geen geslaagde kandidaten op. De betrekking wordt op heden tijdelijk ingevuld door middel van opdrachthouderschap. Daar het opdrachthouderschap binnenkort ten einde loopt, is het aangewezen om de betrekking opnieuw vacant te verklaren.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, de betrekking vacant te verklaren en het selectieverloop en de selectiecommissie vast te stellen.
25. Mondelinge vragen.
De gemeenteraad kan, overeenkomstig artikel 32 van het gemeentedecreet, mondelinge vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.

GEHEIME ZITTING

26. Brandweer – beroepspersoneel – bevordering tot 1^e sergeant.
De beroepssergeant voldoet aan de voorwaarden (3 jaar graadanciënniteit als beroepssergeant, 9 jaar gecumuleerde schaalanciënniteit in PB2, PB2bis, PB3 en PB4, een gunstige evaluatie en een gunstig advies van de dienstchef) om te bevorderen tot 1^{ste} sergeant.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 149 van de nieuwe gemeentewet, de sergeant te bevorderen tot 1^{ste} sergeant.