

AGENDA GEMEENTERAAD

Gavere, 18 februari 2011

De voorzitter van de gemeenteraad, Hugo Leroy,

heeft het genoegen u een eerste maal uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad met aan de agenda de onderstaande punten. De zitting vindt plaats op maandag 28 februari 2011 om 20u in de raadzaal van het gemeentehuis, Markt 1 te 9890 Gavere.

Namens de Gemeenteraad,



**De Gemeentesecretaris,
Serge RONSSE**

**De Voorzitter-Burgemeester,
Hugo LEROY**

GEMEENTERAAD – 28 FEBRUARI 2011

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen van 24 januari 2011.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 34 van het gemeentedecreet, de notulen van de vorige zitting goed te keuren.
2. Mandataris – bijzondere gemeenteraadscommissie voor de evaluatie van de gemeentesecretaris en de financieel beheerder – samenstellen.
Op 13 januari 2011 diende de fractie Vlaams Belang een akte in voor de bijzondere gemeenteraadscommissie waarbij het volgende gemeenteraadslid worden voorgedragen: dhr. Hugo Vandewalle. Daar de fractie Vlaams Belang door toepassing van de evenredige vertegenwoordiging geen zetel heeft in de commissie, kan zij een raadslid met raadgevende stem aanwijzen. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 39 van het gemeentedecreet, de bijzondere gemeenteraadscommissie samen te stellen.
3. Politie – gemeentelijke administratieve sancties – vaststellen reglement.
De gemeenteraad wijzigde het GAS-reglement het laatst in oktober 2008. In juli 2010 vroeg de procureur des konings de gemeenten van het arrondissement om in hun GAS-reglement ook de zogenaamde GAS 2- (lichte gemengde inbreuken) en GAS 3-inbreuken (zware gemengde inbreuken) op te nemen. De opname van deze inbreuken werd in de schoot van de politiezone Leie-Schelde overeengekomen. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 2° van het gemeentedecreet, het reglement vast te stellen.
4. Brandweer – vrijwilligerspersoneel – vacant verklaren van een betrekking van kapitein-dienstchef te begeven bij bevordering.
De kapitein-dienstchef treedt uit dienst met ingang van 1 april 2010. Er dient dus een betrekking van kapitein-dienstchef vacant verklaard te worden. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 41 t.e.m. 45 van het koninklijk besluit van 19 april 1999 tot vaststelling van de geschiktheids- en bekwaamheidscriteria alsmede van de benoembaarheids- en bevorderingsvoorwaarden voor de officieren van de openbare brandweerdiensten, de betrekking vacant te verklaren en de voorwaarden te bepalen.

5. Intergemeentelijke samenwerking – Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening (IMVV) – kennisname agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 22 maart 2011.
De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking kennis te nemen van de agenda en het mandaat te bepalen van zijn vertegenwoordigers, aan te duiden overeenkomstig artikel 35 § 2 van het gemeentedecreet.
6. Erediensten – kerkfabriek Sint-Petrus Dikkelvenne – goedkeuren budgetwijziging 2011/1 en wijziging meerjarenplan 2008-2013.
*De gemeentelijke exploitatietoelage blijft ongewijzigd op € 0,00.
De gemeentelijke investeringstoelage stijgt evenwel met € 18.711,92: € 11.500 voor het herstel van de afdakjes boven de herdenkingstekens in de voorgevel van de kerk en € 6.611,92 voor werken aan de pastorie (€ 521,09 minder toelage voor de aanleg van de pastorie, € 4.690,83 voor bijkomende afkoppelingswerken en € 2.000, overgedragen van het budget 2010, voor de herstelling van de ramen en luiken van pastorie).
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 50 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten, de budgetwijziging 2011/1 en de bijhorende aanpassing van het meerjarenplan 2008-2013 goed te keuren.*
7. Financiën – retributie op het gebruik van de gemeentelijke sporthallen – vaststellen reglement.
*Omdat het comfort van de sporthal Middelwijk minder is dan het comfort in de sporthal Overbeke, stelt het college van burgemeester en schepenen voor om de retributie op het gebruik van de sporthal Middelwijk voor alle inwonerscategorieën forfaitair met € 2,50 te verlagen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 15° van het gemeentedecreet, het retributiereglement vast te stellen.*
8. Patrimonium – concessie op de uitbating van het handelspand te Markt 22 – vaststellen concessie- en inschrijvingsvoorwaarden.
*De concessieovereenkomst tussen de gemeente Gavere en Brouwerij Roman NV voor het handelspand te Markt 22 loopt op 31 maart 2011 ten einde. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het handelspand opnieuw onder de vorm van een concessie aan te bieden.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 12 van gemeentedecreet, de concessie- en inschrijvingsvoorwaarden vast te stellen.*
9. Patrimonium – sportterreinen Sportdreef – goedkeuren concessieovereenkomst met Waterwegen en Zeekanaal NV
*Waterwegen en Zeekanaal heeft vastgesteld dat een deel van de gemeentelijke sportterreinen in de Sportdreef op hun domein ligt. Het betreft een langgerekte strook grond van 2.658m² naast het jaagpad langs de Schelde. Een deel van deze strook is bezwaard met bebouwing, i.c. ter hoogte van de tennisterreinen (752m²). Voor dit deel dient met Waterwegen en Zeekanaal een concessieovereenkomst afgesloten te worden.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet, de overeenkomst goed te keuren.*
10. Wegenis – aanleg fietspaden (inclusief wegenis- en rioleringswerken) langs de Grenadierslaan (N452) – goedkeuren ontwerpakte innemingen 1 tot en met 14 en 17 tot en met 25.
*De gemeenteraad stelde op 31 augustus 2009 het onteigeningsplan definitief vast. Voor de innemingen 1 tot en met 14 en 17 tot en met 25 werd intussen een overeenkomst bereikt met de eigenaar(s). De innemingen 15 en 16 kwamen te vervallen. Voor inneming 26 werd de akte al eerder verleden. Alle innemingen zijn hiermee afgerond.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 12° van het gemeentedecreet, de ontwerpaktes goed te keuren.*
11. Riolering – afkoppelingswerken op privaat domein – vaststellen tussenkomst.
*Afvalwater en regenwater dienen zowel op openbaar als op privaat domein maximaal gescheiden te worden. In het kader van de rioleringsprojecten vraagt de VMM van de gemeente een engagement m.b.t. de afkoppeling op privaat domein. Via de TMVW, waartoe de gemeente als zuiveringsvennoot is toegetreden, kunnen aan de inwoners diverse vormen van logistieke en financiële ondersteuning aangeboden worden om de afkoppeling op privaat domein maximaal te stimuleren. Deze vormen van ondersteuning zijn ten laste van de budgetten van AquaRio.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 van het gemeentedecreet, de tussenkomst vast te stellen.*

12. Milieu – herzien KGA-contract in functie van milieubeleidsvereenkomsten – mandateren IVM o.v. *Het klein gevaarlijk afval (KGA) wordt ingezameld via het gemeentelijk containerpark. Sommige KGA-fracties, zoals bijvoorbeeld frituurolie, zijn onderworpen aan een milieubeleidsvereenkomst (MBO). Door de opname van deze aan een MBO onderworpen KGA-fracties in het KGA-contract worden niet dezelfde opbrengsten genereert als in vergelijkbare Vlaamse gemeenten. IVM meent dat hogere opbrengsten kunnen bekomen worden door aan schaalvergroting te doen en contracten af te sluiten voor kortere duur. IVM vraagt daarom om gemandateerd te worden om buiten het KGA-contract de markt te bevragen voor KGA-fracties die aan een MBO onderworpen zijn. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 5° van het gemeentedecreet, IVM te mandateren om de markt te consulteren buiten het KGA-contract.*
13. Milieu – gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur – kennisname verslag van 8 december 2010. *De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van het verslag van de adviesraden.*
14. Mobiliteit – gemeentelijke verkeerscommissie – kennisname verslag van 10 januari 2011. *De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van het verslag van de overlegstructuren.*
15. Senioren – gemeentelijke adviesraad voor senioren – kennisname verslag van 12 januari 2011. *De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.*
16. Cultuur – gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed “VVV ‘t Gaverland” – kennisname verslag van 10 januari 2011. *De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.*
17. Jeugd – gemeentelijke adviesraad voor jeugd – kennisname verslag van 28 december 2010. *De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.*
18. Onderwijs – selectie directeur basisonderwijs in vacante betrekking – vaststellen algemeen kader en competentieprofiel. *De gemeenteraad besloot op 24 januari 2011 de gemeentelijke basisschool “De Vierklaver” te splitsen in twee instellingen. Door de splitsing wordt er door de Vlaamse gemeenschap een extra ambt van directeur gesubsidieerd. Voor de selectie van de directeur basisonderwijs dient een algemeen kader en een competentieprofiel vastgesteld te worden. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 102 van het gemeentedecreet, het algemeen kader en het competentieprofiel vast te stellen.*
19. Mondelinge vragen. *De gemeenteraad kan, overeenkomstig artikel 32 van het gemeentedecreet, mondelinge vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.*

GEHEIME ZITTING

20. Brandweer – vrijwilligerspersoneel – aanduiden waarnemend dienstchef. *De gemeenteraad verklaarde op 28 februari 2011 de betrekking van kapitein-dienstchef vacant. Op heden voldoet geen enkele officier aan alle bevorderingsvoorwaarden, zodat dient over gegaan te worden tot het aanduiden van een waarnemend dienstchef om de continuïteit van het korps te waarborgen. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 van het gemeentedecreet, de waarnemend dienstchef aan te duiden.*