

AGENDA GEMEENTERAAD

Gavere, 12 november 2010

De voorzitter van de gemeenteraad, Hugo Leroy,

heeft het genoeg u een eerste maal uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad met aan de agenda de onderstaande punten. De zitting vindt plaats op maandag 22 november 2010 om 20u in de raadzaal van het gemeentehuis, Markt 1 te 9890 Gavere.

Namens de Gemeenteraad,



De Gemeentesecretaris,
Serge RONSSE

De Voorzitter-Burgemeester,
Hugo LEROY

GEMEENTERAAD – 22 NOVEMBER 2010

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen van 11 oktober 2010.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 34 van het gemeentedecreet, de notulen van de vorige zitting goed te keuren.
2. Politie – gemeentelijke administratie sancties – goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met de stad Gent in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit.
*De gemeenteraad keurde op 23 november 2009 een overeenkomst goed met de stad Gent om binnen het gerechtelijk arrondissement Gent samen te werken en beroep te doen op een federaal betaalde bemiddelaar. Deze overeenkomst eindigde op 31 oktober 2010 en kan hernieuwd worden onder dezelfde voorwaarden.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet, de samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.*
3. Brandweer – operationele prezone (OPZ) – goedkeuren definitieve overeenkomst- bekrachtigen collegebesluit van 5 november 2010.
*De gemeenteraad heeft op 11 oktober 2010 de oprichting van de operationele prezone Centrum en de aanduiding van de stad Gent als begunstigde gemeente goedgekeurd. De overeenkomst die in dit verband werd opgemaakt werd verder uitgewerkt door de stad Gent en de FOD Binnenlandse Zaken. Deze definitieve versie van de OPZ-overeenkomst dient door alle gemeenten van de hulpverleningszone goedgekeurd te worden. Het beheerscomité heeft verzocht de overeenkomst zowel door de colleges als door de gemeenteraden te laten goedkeuren.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 42 van het gemeentedecreet, het collegebesluit te bekrachtigen.*
4. Brandweer – vacant verklaren van één betrekking van korporaal te begeven bij bevordering.
*Het brandweerkorps streeft naar een volledige bezetting van de graden binnen het vrijwilligerskorps. Er is een betrekking van korporaal vacant geworden door een pensionering. De ingestelde wervingsreserve kan aangewend worden om de betrekking in te vullen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 145 van de nieuwe gemeentewet, de betrekking vacant te verklaren.*

5. Intergemeentelijke samenwerking – Dienstverlenende Vereniging voor Ruimtelijke Ordening en Economische Ontwikkeling (Veneco²) – kennisname agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 7 december 2010.
De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking kennis te nemen van de agenda en het mandaat te bepalen van zijn vertegenwoordigers, aan te duiden overeenkomstig artikel 35 § 2 van het gemeentedecreet.
6. Intergemeentelijke samenwerking – Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Oost-Vlaanderen (Westlede) – kennisname agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 8 december 2010.
De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking kennis te nemen van de agenda en het mandaat te bepalen van zijn vertegenwoordigers, aan te duiden overeenkomstig artikel 35 § 2 van het gemeentedecreet.
7. Intergemeentelijke samenwerking – Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) – kennisname agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 15 december 2010.
De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking kennis te nemen van de agenda en het mandaat te bepalen van zijn vertegenwoordigers, aan te duiden overeenkomstig artikel 35 § 2 van het gemeentedecreet.
8. Intergemeentelijke samenwerking – Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening (IMWV) – kennisname agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 22 december 2010.
De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking kennis te nemen van de agenda en het mandaat te bepalen van zijn vertegenwoordigers, aan te duiden overeenkomstig artikel 35 § 2 van het gemeentedecreet.
9. Intergemeentelijke samenwerking – Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen (Gaselwest) – kennisname agenda algemene vergadering van 22 december 2010 en goedkeuren statutenwijziging.
*Gaselwest wil, om te voldoen aan de Europese Richtlijn 2006/32/EG rond energie-efficiëntie, voortaan energiediensten aanbieden aan lokale besturen. Om deze activiteit mogelijk te maken is een statutenwijziging noodzakelijk
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 5° van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de agenda en de statutenwijziging goed te keuren.*
10. Intergemeentelijke samenwerking – Financieringsintercommunale voor de gemeenten van Gaselwest (FIGGA) – kennisname agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 22 december 2010.
De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking kennis te nemen van de agenda en het mandaat te bepalen van zijn vertegenwoordigers, aan te duiden overeenkomstig artikel 35 § 2 van het gemeentedecreet.
11. Algemene administratie – organisatie en werking van het intern controlesysteem – kennisname jaarrapport 2009-2010 en goedkeuren.
*De gemeentesecretaris dient jaarlijks over de organisatie en werking van het intern controlesysteem te rapporteren aan de gemeenteraad.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 101 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van het jaarrapport 2009-2010 en, overeenkomstig artikel 100 van het gemeentedecreet, het intern controlesysteem goed te keuren.*
12. Financiën – opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en woningen – vaststellen aanslagvoet 2011.
*De aanslagvoet voor de opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen kan jaarlijks hernieuwd worden.
De aanslagvoet bedraagt, net als voorgaande jaren, 100 opcentiemen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 15° van het gemeentedecreet, de aanslagvoet vast te stellen.*
13. Financiën – opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van leegstand van bedrijfsruimten – vaststellen aanslagvoet 2011.
*De aanslagvoet voor de opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van leegstand van bedrijfsruimten kan jaarlijks hernieuwd worden.
De aanslagvoet bedraagt, net als voorgaande jaren, 100 opcentiemen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 15° van het gemeentedecreet, de aanslagvoet vast te stellen.*

14. Financiën – retributie op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein – vaststellen reglement.
*De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,0 EUR, voor werken in voetpaden 1,5 EUR en voor werken in aardewegen 0,9 EUR. Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60% van hoger vermelde bedrag(en).
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 15° van het gemeentedecreet, de retributie vast te stellen.*
15. Patrimonium – besluit tot gedeeltelijke desaffectatie aan het openbaar domein en tot onderhandse verkoop van de gedesaffekteerde gedeelten langs waterloop OS231 (Moerbeek).
*Het bedrijf "Vleeswaren Antonio" uit de Legen Heirweg wil achteraan zijn perceel enkele afvalbakken en een pekelpot plaatsen. Volgens het inplantingsplan zou dit gedeeltelijk op openbaar domein gebeuren. Het betreft een strook grond langs de Moerbeek die breder is dan de 5 meter die noodzakelijk is voor het onderhoud van de waterloop. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de overbodige grondstrook te verkopen aan de aangelande.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 12° van het gemeentedecreet, te beslissen over de desaffectatie en de verkoop van de dienstweg.*
16. Nutsvoorzieningen – toelating tot het bouwen van een hoogspanningscabine in de Leenstraat met verzaking aan het recht van natrekking.
*De electriteitscabine ter hoogte van de Leenstraat dient vervangen te worden door een nieuwe cabine. Gaselwest stelt voor om de nieuwe cabine op het openbaar domein te plaatsen en iets meer in de richting van Gavere.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 12° van het gemeentedecreet, Gaselwest toelating te geven om de cabine te bouwen en terzelfdertijd te verzaken aan haar recht van natrekking.*
17. Nutsvoorzieningen – toelating tot het bouwen van een hoogspanningscabine in de Muntekouter met verzaking aan het recht van natrekking.
*De electriteitscabine ter hoogte van de Muntekouter dient vervangen te worden door een nieuwe cabine. Gaselwest stelt voor om de nieuwe cabine op te richten verderop in de Muntekouter in een groenstrook.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 12° van het gemeentedecreet, Gaselwest toelating te geven om de cabine te bouwen en terzelfdertijd te verzaken aan haar recht van natrekking.*
18. Jeugd – gemeentelijke adviesraad voor jeugd – kennisname verslag van 28 september 2010.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van het verslag.
19. Jeugd – goedkeuren jeugdbeleidsplan 2011-2013.
*De gemeenten die voor hun jeugd(werk)beleid voor Vlaamse betoelaging in aanmerking willen komen, dienen in het eerste en het vierde jaar van de legislatuur een jeugdbeleidsplan op te maken voor de duur van 3 jaar.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 5 § 2 van het decreet van 14 februari 2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid, het jeugdbeleidsplan 2011-2013 goed te keuren.*
20. Cultuur – gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed "VVV 't Gaverland" – kennisname verslag van 7 september 2010.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 § 3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.
21. Personeel – vaststellen organogram, statutaire formatie en contractuele omkadering administratief personeel, samenstelling managementteam – vervangen gemeenteraadsbesluit van 28 december 2009.
*In het kader van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal cultuurbeleid dient de personeelsformatie van de bibliotheek uiterlijk op 31 december 2010 voor minstens de helft te bestaan uit functies op A- of B-niveau.
Verder wordt, om de werving te vereenvoudigen, de betrekking van deskundige infrastructuur teruggeschroefd naar B4-B5.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 4°, het organogram, de samenstelling van het managementteam en de personeelsformatie vast te stellen.*

22. Personeel – rechtspositieregeling gemeentepersoneel – wijzigen gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2010.
*De aanpassingen aan de formatie en het organogram vergen ook een aanpassing van de rechtspositieregeling. Er wordt van de gelegenheid gebruik gemaakt om enkel technische en juridische aanpassingen te doen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 4° van het gemeentedecreet, de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel aan te passen.*
23. Personeel – vaststellen functiebeschrijving gemeentesecretaris en financieel beheerder.
*Op 1 januari 2011 start een nieuwe 2-jarige evaluatieperiode. De evaluatiecriteria dienen bij aanvang van de evaluatieperiode zowel voor de evaluator als voor de geëvalueerde eenduidig vastgesteld te worden.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 51 § 1 van het besluit van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, de functiebeschrijvingen die de evaluatiecriteria voor de gemeentesecretaris en de financieel beheerder bevatten vast te stellen.*
24. Mondelinge vragen.
De gemeenteraad kan, overeenkomstig artikel 32 van het gemeentedecreet, mondelinge vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.

GEHEIME ZITTING

25. Brandweer - vrijwillig brandweerpersoneel – bevorderen van één korporaal.
*De gemeenteraad verklaarde op 22 november 2010 één betrekking van korporaal bij bevordering vacant. In de wervingsreserve komt momenteel 1 persoon in aanmerking voor bevordering.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 149 van de nieuwe gemeentewet, 1 brandweerman te bevordering tot korporaal.*