

GEMEENTERAADSZITTING 23 NOVEMBER 2009
--

Aanwezig: *Hugo Leroy,* **Burgemeester-Voorzitter**

~~*Willy Benoet,*~~ *Karel Hubau, Denis Dierick, Nadine De Stercke,*
Willy Van Hove **Schepenen**

Marc Van Wittenberge, Frans Vercamer, Carlo Vande Walle, Antoine Eeckhout,
Adrien Dhondt, Oskar Bousard, Aline Dervaux, Dirk Martens, Martin Dhaenens,
Maria De Vriese, Mieke Peters, Marleen De Paepe, Hugo Vandewalle, Nathalie
Vermassen, Jef Vermaere, Georges De Roo, Peter Declercq, **Raadsleden**

en Serge Ronsse, **Gemeentesecretaris**

OPENBARE ZITTING

De voorzitter opent de openbare zitting.

1. Goedkeuren notulen van 26 oktober 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 33;

BESLUIT: eenparig

Enig art.: De notulen van de gemeenteraadszitting van 26 oktober 2009 goed te keuren.

2. Politie – gemeentelijke administratie sancties – goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met de stad Gent in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 42 § 1;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder op de artikelen 119bis en 119 ter;

Gelet op de wet van 13 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de wet van 7 mei 2004 tot wijziging van de wet 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming en de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2004 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen en in het bijzonder op de artikelen 21 en 22;

Gelet op het koninklijk besluit van 17 maart 2005 houdende inwerkingtreding van de wet van 17 juni 2004 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de omzendbrief OOP 30bis van 3 januari 2005 aangaande de uitvoering van de wetten van 13 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties, van 7 mei 2004 tot wijziging van de wet 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming en de nieuwe gemeentewet en van 17 juni 2004 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de omzendbrief OOP 30ter van 10 november 2005 waarbij uitleg verschaft wordt bij de wijziging van artikel 119bis NGW krachtens de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen;

Gelet op de omzendbrief COL1/2006 van 22 november 2006 van het College van Procureurs-Generaal betreffende gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 oktober 2008 houdende gemeentelijke administratieve sancties – goedkeuren samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Gent en de gemeente Gavere in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit;

Gelet op het voorstel tot verlenging van de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Gent en de gemeente Gavere in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit, zoals gezien in bijlage;

Overwegende dat de gemeenten de mogelijkheid hebben om onder bepaalde voorwaarden administratieve sancties te voorzien tegen inbreuken op hun reglementen en verordeningen;

Overwegende dat de gemeenten in het kader van de administratieve sancties een bemiddelingsprocedure kunnen voorzien; dat de bemiddelingsprocedure verplicht is voor minderjarigen die al 16 jaar geworden zijn op het ogenblik van de feiten; dat er momenteel geen bemiddelingsprocedure bestaat en bijgevolg de feiten door minderjarigen gepleegd ongestraft blijven;

Overwegende dat de federale regering een voltijdse bemiddelaar ter beschikking stelt van de steden en gemeenten van het gerechtelijk arrondissement; dat de loonkost van de bemiddelaar gedragen worden door de federale overheid; dat de werkingskosten van de bemiddelaar gedragen worden door de stad Gent;

Overwegende dat de bemiddelaar dient in te staan voor de implementering van de bemiddelingsprocedure, voor alle correspondentie aangaande de bemiddeling in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties, voor het horen van de partijen en het trachten te treffen van een regeling tussen dader en slachtoffer, ...;

Overwegende dat de bestaande overeenkomst eindigde op 31 oktober 2009; dat de stad Gent de verlenging van de overeenkomst met één jaar voorstelt; dat er vanuit de stad Gent opnieuw geen financiële bijdrage aan de gemeente Gavere wordt gevraagd; dat de kost voor de gemeente Gavere zich beperkt tot de terbeschikkingstelling van een bemiddelingslokaal, wanneer noodzakelijk;

Overwegende dat tijdens de duur van de vorige overeenkomst tot tevredenheid beroep is gedaan op de bemiddeling;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: De samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Gent en de gemeente Gavere in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit goed te keuren, zoals gezien in bijlage.

De samenwerkingsovereenkomst te laten ingaan op 1 november 2009.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing en in het bijzonder met:

- het verlengen van de overeenkomst in zoverre de modaliteiten van de samenwerking niet wijzigen;

Art. 3: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan:

- de dienst secretariaat, de rekendienst/financieel beheerder;
- de korpschef van de politiezone Schelde-Leie;
- de procureur des konings;
- de provinciaal sanctionerend ambtenaar;
- de stad Gent.

3. Intergemeentelijke samenwerking – Dienstverlenende Vereniging voor Ruimtelijke Ordening en Economische Ontwikkeling (Veneco²) – kennisname agenda een aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 10 december 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 35 § 2;

Gelet op het decreet van 06 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en in het bijzonder op artikel 44 1° en 3° waarbij bepaald wordt dat de gemeenten – vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering;

Gelet op het schrijven van Veneco² van 28 oktober 2009 waarbij onze gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op 10 december 2009 met volgende agenda :

- 1. Akteneming verslag 49^{ste} jaarvergadering dd. 23 juni 2009;**
- 2. Strategie 2010 (incl. aanzet HoriZon 2034), de te ontwikkelen activiteiten, de te volgen strategie, de begroting en de missie;**
- 3. Benoeming van bestuurder(s).**

Gelet op de bijgevoegde stavingsstukken;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda die zal behandeld worden op de buitengewone algemene vergadering op 10 december 2009 en zijn goedkeuring te hechten aan de punten die dit vereisen :

- 1. Akteneming verslag 49^{ste} jaarvergadering dd. 23 juni 2009;**
- 2. Strategie 2010 (incl. aanzet HoriZon 2034), de te ontwikkelen activiteiten, de te volgen strategie, de begroting en de missie;**
- 3. Benoeming van bestuurder(s).**

Art. 2: De heer Karel Hubau, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Veneco² op 10 december 2009.

Art. 3: Mevrouw Nadine De Stercke, schepen, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Veneco² op 10 december 2010.

Art. 4: De vertegenwoordiger en /of zijn plaatsvervanger die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.

Art. 5: Bedoelde vertegenwoordiger en /of plaatsvervanger te mandateren met deelname aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

Art. 6: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en ondermeer kennis hiervan te geven aan het secretariaat van Veneco², Port-Arthurlaan 11 te 9000 Gent.

4. Intergemeentelijke samenwerking – Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening (IMWV) – kennisname agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 16 december 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder artikel 35 § 2;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intercommunale samenwerking en in het bijzonder op artikel 44, 1° en 3° waarbij bepaald wordt dat de gemeenten – vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering;

Gelet op het schrijven van de intercommunale IMWV dd. 29 oktober 2009 waarbij de gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2009 met volgende agenda :

1. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2010
2. Mededelingen

Gelet op de bijgevoegde stavingsstukken;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Kennis te nemen van de agenda van de intercommunale IMWV die zal behandeld worden op de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2009 en zijn goedkeuring te hechten aan de punten die dat vereisen.
- Art. 2:** De heer Denis Dierick, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de intercommunale IMWV op 16 december 2009.
- Art. 3:** De heer Karel Hubau, schepen, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de intercommunale IMWV op 16 december 2009.
- Art. 4:** De vertegenwoordiger en/of zijn plaatsvervanger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de intercommunale IMWV op 16 december 2009 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.
- Art. 5:** Het college van burgemeester te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennis hiervan te verrichten aan het secretariaat van IMWVp/a TMWV, Stropkaai 14 te 9000 Gent.

5. Intergemeentelijke samenwerking – Financieringsintercommunale voor de gemeenten van Gaselwest (FIGGA) – kennisname agenda en aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 16 december 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 35 § 2;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en in het bijzonder op artikel 44 § 1° en 3° waarbij bepaald wordt dat de gemeenten – vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering;

Gelet op het schrijven van de intercommunale FIGGA dd. 30 oktober 2009 waarbij onze gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2009 met volgende agenda :

1. Goedkeuring van de begroting 2010
2. Kennisname van de voorziene activiteiten en de te volgen strategie
3. Statutaire benoemingen en vergoedingen

Gelet op de bijgevoegde stavingsstukken;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Kennis te nemen van de agenda van de financieringsintercommunale FIGGA die zal behandeld worden op de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2009 en zijn goedkeuring te hechten aan de punten die dat vereisen.
- Art. 2:** De heer Karel Hubau, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de financieringsintercommunale FIGGA op 16 december 2009.
- Art. 3:** De heer Peter Declercq, raadslid, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 16 december 2009.
- Art. 4:** De vertegenwoordiger en/of zijn plaatsvervanger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de financieringsintercommunale FIGGA op 16 december 2009 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.
- Art. 5:** Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer hiervan kennis te verrichten aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband FIGGA p/a Gefin, Ravensteingallerij 4 bus 2 te 1000 Brussel.

6. Milieu – gemeentelijke milieu- en natuuraad – kennisname verslag van 28 oktober 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de vergadering van de gemeentelijke milieu- en natuuraad op 28 oktober 2009;

Gelet op bijgevoegde verslag van deze vergadering;

BESLUIT:

- Art. 1:** Kennis te nemen van het verslag van de vergadering van de gemeentelijke milieu- en natuuraad van 28 oktober 2009.

7. Milieu – vellen en verkopen van 42 populieren wassende langs de Donkstraat te Asper – vaststellen voorwaarden.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 §2, 12^e;

Overwegende dat een 42-tal populieren wassende langs de Donkstraat te Gavere -Asper en aangeduid op het plan in bijlage het wegdek in de Donkstraat omhoog stuwen;

Overwegende dat de bomen als hoogstammige bomen kunnen beschouwd worden (gemiddelde stamomtrek 2 m) zodat voor het rooien van de bomen overeenkomstig art. 99 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen, een stedenbouwkundige vergunning vereist is;

Overwegende dat de bomenrij in landschappelijk waardevol agrarisch gebied gelegen is en dat voor het rooien van bomen in lijnverband in landschappelijk waardevol agrarisch gebied tevens een advies van het Agentschap natuur en bos vereist is; dat mits dit advies geen natuurvergunning meer vereist is;

Overwegende dat de populieren het wegdek op enkele plaatsen aanzienlijk hebben beschadigd doordat wortels de betonstroken omhoog stuwden;

Overwegende dat de populieren geroid worden om de nodige herstellingswerken aan het wegdek te kunnen uitvoeren;

Overwegende dat de populieren kaprijp zijn;

Gelet op het bijgevoegd bestek nr. 573.3/2009/3 voor verkoop van deze bomen;

Overwegende dat de huidige verkoopprijs van het hout de kosten voor het rooien benadert en dat de te verwachten opbrengst minimaal zal zijn;

Overwegende dat er aldus naar gestreefd wordt om het rooien minstens kosteloos te kunnen uitvoeren;

Gelet op de bijgevoegde ontwerp – prijsopgave;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het K.B. van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het K.B. van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsmaatregelen van de overheidsopdrachten;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: Over te gaan tot het vellen en verkopen van 42 populieren wassende langs Donkstraat te Gavere-Asper.

Art. 2: Het bestek nr. 573.3/2009/3 betreffende het vellen en verkopen van voornoemde bomen vast te stellen, zoals gezien in bijlage.

Art. 3: Deze opdracht te gunnen aan de hoogsteieder.

8. Milieu – subsidie voor het aanwenden van zonne-energie door middel van het plaatsen van een zonneboiler en/of het plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen – opheffen gemeenteraadsbesluit.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 2°;

Gelet op het algemeen beleidsprogramma 2007 – 2012 en bijhorend meerjarig financieel beleidsplan;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2008 houdende subsidie voor het aanwenden van zonne-energie door middel van het plaatsen van een zonneboiler en/of het plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen – vervangen gemeenteraadsbesluit van 26 november 2007;

Overwegende dat, omwille van budgettaire redenen, er een forfaitair subsidiebedrag wordt vastgelegd in het budget dat vervolgens verdeeld wordt over de goedgekeurde subsidieaanvragen;

Overwegende dat vorig jaar het bijkomend voorziene krediet van € 8.000 diende verdeeld te worden over 40 aanvragen;

Overwegende dat het individueel uit te betalen subsidiebedrag (in 2008 gemiddeld € 215/aanvraag) hierdoor relatief zeer laag is in verhouding tot de totale investeringskost bij installaties van zonnepanelen en zonneboilers;

Overwegende dat het de bedoeling is van een subsidiebesluit om burgers te motiveren toch bepaalde initiatieven te nemen;

Overwegende dat de uitbetaalde subsidiebedragen voor installaties op zonne-energie op generlei wijze een stimulerende maatregel betekent vanwege het zeer kleine aandeel in het totale investeringsbedrag;

Overwegende dat de burgers voor deze installaties kunnen genieten van een federale belastingvermindering op de personenbelasting en dat het gemeentebestuur onrechtstreeks, via een hieraan verbonden lagere opbrengst van de gemeentelijke aanvullende personenbelasting, reeds een bijdrage levert voor deze installaties vermits het percentage (6,5 %) van deze aanvullende belasting gelijk blijft;

Overwegende dat de burger 3.600 €/jaar belastingvermindering geniet gedurende 3 jaar; dat de gemeente Gavere daardoor jaarlijks € 234 aanvullende personenbelasting per individueel geval derft;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur dd. 28 oktober 2009;

Overwegende dat het aangewezen is om de middelen die tot nu toe voorzien werden voor het uitbetalen van relatief lage subsidiebedragen beter kunnen aangewend worden voor milieuvriendelijke of energiebesparende investeringen in het gemeentelijk patrimonium;

Overwegende dat de heer Jef Vermaere, raadslid, meent dat de afspraak om de vrijgekomen financiële middelen aan te wenden voor investeringen in hernieuwbare energie voor het eigen gemeentelijke patrimonium het best wordt geëxpliciteerd in het besluit;

BESLUIT : eenparig

Art. 1: Het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2008 houdende subsidievoor het aanwenden van zonne-energie door middel van het plaatsen van een zonneboiler en/of het plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen – vervangen gemeenteraadsbesluit van 26 november 2007, op te heffen met ingang van 1 januari 2010.

De financiële middelen die door opheffing van voornoemd gemeenteraadsbesluit vrij komen aan te wenden voor milieuvriendelijke en energiebesparende investeringen in het gemeentelijk patrimonium.

Art. 2: De tot en met 31 december 2009 ingediende subsidieaanvragen van geplaatste installaties worden behandeld volgens het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2008 houdende subsidie voor het aanwenden van zonne-energie door middel van het plaatsen van een zonneboiler en/of het plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen – vervangen gemeenteraadsbesluit van 26 november 2007.

Art. 3: Als bewijs van de installatie worden alle facturen in rekening gebracht met uiterlijke factuurdatum van 31 december 2009. Deze facturen dienen in het bezit van het gemeentebestuur te zijn uiterlijk op 31 januari 2010. Enkel eindfacturen worden beschouwd als bewijs van de installatie.

Art. 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de financieel beheerder en de financiële dienst. Onderhavige beslissing zal bekend gemaakt worden via het informatieblad en de website.

9. Wegenis – aankoop verkeersborden – vaststellen voorwaarden en gunningswijze.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 11°;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat verschillende verkeersborden dienen vervangen te worden en dat een reserve aan borden dient voorzien te worden;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "aankoop verkeersborden" een bestek met nr. 2009-031 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 8.264,45 EUR excl. btw of 9.999,98 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 423/741-52 (referentie D/2121) van de buitengewone dienst;

Overwegende dat de financiering gebeurt met een lening;

Overwegende dat de heer Oskar Bousard, raadslid, vraagt of er een inventaris is aangelegd van de verkeersborden en of er tevens een buffer aan borden wordt besteld;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, stelt dat er geen inventaris van verkeersborden is aangelegd; dat de borden in hoofdzaak bedoeld zijn voor de gefaseerde invoering van het mobiliteitsplan;

Overwegende dat de heer Oskar Bousard, raadslid, vraagt of de aankoop ook de borden voor het parkeerverbod bevat dat besproken werd in de verkeerscommissie en waarbij de tonnagebeperking verlaagd zou worden van 3,5t;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, het antwoord hierop schuldig dient te blijven, doch de informatie zal opvragen en bezorgen;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, meent dat het niet zinvol is om 200 borden aan te kopen terwijl men naar een vereenvoudiging van het aantal verkeersborden streeft;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, stelt dat er intussen bekomen werd dat de snelheidsregimes met zoneborden mogen aangeduid worden; dat de vereenvoudiging waarvan sprake nog niet is goedgekeurd en dat de gemeente zich zolang aan de bestaande wegcode dient te houden;

BESLUIT: eenparig

Art.1 : Bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking over te gaan tot de aankoop van verkeersborden, onder de voorwaarden van het bestek met nr. 2009-031, zoals gezien in bijlage, en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor een geraamd bedrag van 8.264,45 EUR excl. btw of 9.999,98 EUR incl. 21% btw.

Art.2 : De uitgave voor deze opdracht aan te rekenen op het budget van 2009, artikel 423/741-52 (referentie D/2121) van de buitengewone dienst.

Art.3 : Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de dienst infrastructuur.

10. Wegenis – wegenis- en rioleringswerken Kerkstraat-Nijverheidsstraat-Bossemstraat(deel)-Schoolstraat(deel)-Gemeentehuisstraat(deel) – voorlopig/definitief vaststellen (aangepast) onteigeningsplan.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2, 12°;

Gelet op de wet van 17 april 1835 op de onteigening ten algemene nutte;

Gelet op de wet van 27 mei 1870 houdende vereenvoudiging van de administratieve formaliteiten inzake onteigening ten algemene nutte en in het bijzonder op de artikelen 3 tot en met 6;

Gelet op de decreten van 13 april 1988 houdende bepaling van de gevallen en modaliteiten waarin tot onteigening kan worden overgegaan door de Vlaamse regering en waarin het verlenen van een onteigeningsmachtiging aan andere tot onteigening bevoegde rechtspersonen wordt voorzien en in het bijzonder op artikel 3;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 december 1991 inzake onteigeningen ten algemene nutte ten behoeve van de gemeenten, de provincies, de intercommunales en de gewestelijke ontwikkelingsmaatschappijen en in het bijzonder op artikel 2;

Gelet op de omzendbrief BA-99/01 van 23 februari 1999 betreffende onteigeningen voor algemeen nut;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 oktober 2007 houdende voorlopige vaststelling van de ontwerpen van rooilijnplan en onteigeningsplan voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat, (deel) Bossemstraat op het grondgebied van de deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2008 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2008 houdende de definitieve vaststelling van de ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2008 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 maart 2009 houdende de vaststelling van de voorwaarden en gunningswijze van het aangepast ontwerp m.b.t. de wegenis- en rioleringswerken Kerkstraat-Nijverheidsstraat-Bossemstraat(deel)-Schoolstraat(deel)-Gemeentehuisstraat(deel) deelgemeente Dikkelvenne;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 maart 2009 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3) van de innemingen 25, 26, 27, 28, 29, 30 en 31 en de definitieve vaststelling van de innemingen 11 en 12;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 mei 2009 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3) van de innemingen 30, 31 en 32 en de definitieve vaststelling van de innemingen 25, 26, 27, 28 en 29;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 augustus 2009 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3) van de innemingen 9, 10, 33 en 34 en de definitieve vaststelling van de innemingen 30, 31 en 32;

Overwegende dat er een openbaar onderzoek werd georganiseerd gedurende vijftien dagen, meer bepaald van 9 september tot 23 september 2009;

Overwegende dat het openbaar onderzoek op de vereiste manier aan het publiek en aan de belanghebbenden werd bekendgemaakt;

Gelet op de bijgevoegde documenten nopens het openbaar onderzoek en in het bijzonder het proces-verbaal betreffende de sluiting van 23 september 2009 waaruit blijkt dat geen bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat de individuele grondinnemingen beperkt zijn, doch absoluut noodzakelijk zijn in functie van de geplande wegenis- en rioleringswerken en bijgevolg tot algemeen nut kunnen beschouwd worden;

Overwegende dat bij het plaatsen van de leidingen voor de nutsmaatschappijen in de Nijverheidsstraat nog / enkele problemen aan het licht kwamen, zoals het niet gerealiseerd zijn van de rooilijn dd. 7 september 1938 op bepaalde plaatsen, en dat hierdoor enkele bijkomende onteigeningen nodig zijn;

Overwegende dat bijgevolg de innemingen nrs. 35, 36 en 37 voorlopig dienen vastgesteld te worden en aan een openbaar onderzoek dienen onderworpen te worden;

Overwegende dat overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 19 december 1991 inzake onteigeningen ten algemene nutte ten behoeve van de gemeenten, de provincies, de intercommunales en de gewestelijke ontwikkelingsmaatschappijen welke bepaalt dat alleen een plan dat ongewijzigd blijft na het openbaar onderzoek in aanmerking komt voor onteigeningsmachtiging; dat gelet op de voorgestelde wijzigingen het bijgevoegd aangepast ontwerp van onteigeningsplan en -tabel opnieuw voorlopig dienen goedgekeurd te worden en er een nieuw openbaar onderzoek moet georganiseerd worden voor wat betreft de innemingen nrs. 35, 36 en 37; dat de innemingen nrs. 9, 10, 33 en 34 definitief kunnen vastgesteld worden;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Het (aangepast) ontwerp-onteiengingsplan en –tabel m.b.t. de innemingen nrs. 9, 10, 33 en 34 voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Schoolstraat, Kerkstraat, Bossemstraat (deel) en Gemeentehuisstraat (deel) grondgebied deelgemeente Dikkelvenne, definitief vast te stellen, zoals gezien in bijlage.
- Art. 2:** Het (aangepast) ontwerp-onteiengingsplan en –tabel m.b.t. de innemingen nrs. 35, 36 en 37 voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Schoolstraat, Kerkstraat, Bossemstraat (deel) en Gemeentehuisstraat (deel) grondgebied deelgemeente Dikkelvenne, voorlopig vast te stellen, zoals gezien in bijlage.
- Art. 3:** De verwerving van de percelen zoals in geel aangeduid op het ontwerp-onteiengingsplan, de ondergrondse inname van de percelen zoals in blauw aangeduid en de erfdienstbaarheden zoals in groen aangeduid m.b.t. tot de innames nrs. 33 en 34 aangeduid op de tabel, zoals gezien in bijlage, wordt tot algemeen nut erkend.
- Art. 4:** De inbezitname van de in artikel 2 bedoelde percelen is volstrekt noodzakelijk in functie van de werken in de Nijverheidsstraat, Schoolstraat, Kerkstraat, Bossemstraat (deel) en Gemeentehuisstraat (deel) waartoe de gemeenteraad in zitting van 18 januari 2002 heeft besloten.
- Art. 5:** Het ontwerp onteigeningsplan en –tabel m.b.t. de innemingen nrs. 35, 36 en 37 te onderwerpen aan een openbaar onderzoek en ten gepaste tijde opnieuw aan de gemeenteraad voor te leggen voor definitieve goedkeuring.
- Art. 6:** Aan de Vlaamse minister van binnenlands bestuur de machtiging te vragen om, ter verwezenlijking van de in artikel 3 bedoelde verwerving, tot onteigening over te gaan bij

toepassing van de wet van 17 april 1835 op de onteigening ten algemene nutte.

Art. 7: Tegen dit besluit kan per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan door of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, binnen een termijn van zestig dagen die ingaat de dag waarop het besluit en alle relevante stukken aan de verzoeker werden betekend of de dag waarop hij er kennis van heeft kunnen hebben. Een eventueel beroep door de onteigende en derden-belanghebbenden zoals omschreven in de onteigeningswet is slechts ontvankelijk voordat de gerechtelijke onteigeningsprocedure wordt ingezet.

11. Wegenis – wegenis- en rioleringswerken Kerkstraat-Nijverheidsstraat-Bossemstraat(deel)-Schoolstraat(deel)-Gemeentehuisstraat(deel) – goedkeuren akte innemingen 11, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 en 32.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet van 17 april 1835 op de onteigening ten algemene nutte;

Gelet op de wet van 27 mei 1870 houdende vereenvoudiging van de administratieve formaliteiten inzake onteigening ten algemene nutte en in het bijzonder op de artikelen 3 tot en met 6;

Gelet op de decreten van 13 april 1988 houdende bepaling van de gevallen en modaliteiten waarin tot onteigening kan worden overgegaan door de Vlaamse regering en waarin het verlenen van een onteigeningsmachtiging aan andere tot onteigening bevoegde rechtspersonen wordt voorzien en in het bijzonder op artikel 3;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 december 1991 inzake onteigeningen ten algemene nutte ten behoeve van de gemeenten, de provincies, de intercommunales en de gewestelijke ontwikkelingsmaatschappijen en in het bijzonder op artikel 2;

Gelet op de omzendbrief BA-99/01 van 23 februari 1999 betreffende onteigeningen voor algemeen nut;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 oktober 2007 houdende voorlopige goedkeuring van de ontwerpen van rooilijnplan en onteigeningsplan voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat, (deel) Bossemstraat op het grondgebied van de deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2008 houdende voorlopige goedkeuring van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2008 houdende de definitieve vaststelling van de ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2008 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 maart 2009 houdende de vaststelling van de voorwaarden en gunningswijze van het aangepast ontwerp m.b.t. de wegenis- en rioleringswerken Kerkstraat-Nijverheidsstraat-Bossemstraat(deel)-Schoolstraat(deel)-Gemeentehuisstraat(deel) deelgemeente Dikkelvenne;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 maart 2009 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3) van de innemingen 25, 26, 27, 28, 29, 30 en 31 en de definitieve vaststelling van de innemingen 11 en 12;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 27 april 2009 houdende goedkeuring van de ontwerpaktes 4, 8, 9 en 10 van overdracht aan de gemeente om reden van openbaar nut;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 mei 2009 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3) van de innemingen 30, 31 en 32 en de definitieve vaststelling van de innemingen 25, 26, 27, 28 en 29;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 augustus 2009 houdende voorlopige vaststelling van de aangepaste ontwerpen van rooilijnplan, onteigeningsplan en –tabel voor de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken in de Nijverheidsstraat, Kerkstraat en (deel) Bossemstraat grondgebied deelgemeente Dikkelvenne (delen van de buurtweg 2 en 3) van de innemingen 9, 10, 33 en 34 en de definitieve vaststelling van de innemingen 30, 31 en 32;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 28 september 2009 houdende goedkeuring van de ontwerpaktes 5 & 6, 9 en 10 van overdracht aan de gemeente om reden van openbaar nut;

Overwegende dat het schepencollege in zitting van 18 september 2009 beslist heeft voor inneming 32 het volledige perceel van de buffergracht, kadastraal bekend Gavere 5^{de} afdeling Sie B nr. 650A met kadastrale oppervlakte van 10.530m² eigendom van Jules D'Oosterlinck en Lea Van Caenegem, Hanestraat 14 te 9810 Nazareth, volledig aan te kopen en daarna opnieuw te verkopen;

Gelet op bijgevoegde ontwerpaktes 7, 11, 25, 26-27-29-30, 28, 31 en 32 van overdracht aan de gemeente om reden van openbaar nut met beding van prijs voor respectievelijk een kosteloze overdracht, € 1.456,65, € 3.150,00, € 35.946,17, € 2.546,03, € 6.582,32 en € 47.385,00;

Gelet op het vereiste visum van de financieel beheerder;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: Bijgaande ontwerpakten met betrekking tot de grondafstand door:

- De vroegere aandeelhouders van de BVBA Vennootschap Finimco André De Rouck-Lapouge, Nijverheidsstraat 45 te 9890 Gavere, vertegenwoordigd door Mevr. Christiane Lapouge, Mevr. Noëlla de Rouck Lapouge en mevr. Veronique de Rouck Lapouge van het goed met oppervlakte van 560 m² kadastraal bekend Gavere 5de afdeling Sie B nr. 1202 L, zoals staat afgebeeld als inneming 7 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-5/14 uitgave H, opgemaakt door de ontwerper Grontmij, met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente, gezien en definitief goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 mei 2008, wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage.
- Mevr. Maria De Geyter Zavelputstraat 5 te Zwalm van het goed met oppervlakte van 520 m² kadastraal bekend Gavere 5de afdeling Sie B nr. 481 b, zoals staat afgebeeld als inneming 11 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-10/14 uitgave A opgemaakt door de ontwerper Grontmij, met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente, gezien en definitief goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 maart 2009, wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage.
- Dhr. Andre De Paepe en mevr. Maria Ysebaert, Kerkstraat 26 te Gavere van het goed met oppervlakte 14 m² (ondergronds) kadastraal bekend Gavere 5de afdeling Sie B nr. 638 r, zoals staat afgebeeld als inneming 25 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-12/14 uitgave D opgemaakt door de ontwerper Grontmij, met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente, gezien en definitief goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 mei 2009, wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage.
- Mevr. Monique De Surgeloose Stationsstraat 147 te Wichelen van het goed met oppervlakte van 147 m² (ondergronds) kadastraal bekend Gavere 5de afdeling Sie B nr. 638 s, zoals staat afgebeeld als inneming 26 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-12/14 uitgave D, opgemaakt door de ontwerper Grontmij, het goed met oppervlakte van

83 m² (ondergronds) kadastraal bekend Gavere 5de afdeling Sie B nr. 638 t, zoals staat afgebeeld als inneming 27 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-12/14 uitgave D, het goed met oppervlakte van 224 m² (ondergronds) kadastraal bekend Gavere 5^{de} afdeling Sie B nr. 631 c, zoals staat afgebeeld als inneming 29 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-12/14 uitgave D en het goed met oppervlakte 95 m² (ondergronds) en 32 m² (bovengronds) kadastraal bekend Gavere 5^{de} afdeling Sie B nr. 639 a, zoals staat afgebeeld als inneming 30 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-12/14 uitgave D met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente, gezien en definitief goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 mei 2009 en 31 augustus 2009 wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage.

- Dhr. Johnny De Buysscher en mevr. Isabelle Tuypens Kasteelstraat 7 te Gavere van het goed met oppervlakte van 29 m² (ondergronds) kadastraal bekend Gavere 5^{de} afdeling Sie B nr. 634 l, zoals staat afgebeeld als inneming 28 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-12/14 uitgave D opgemaakt door de ontwerper Grontmij, met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente, gezien en definitief goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 mei 2009, wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage ;

- Mevr. Gertrude Van Baeveghem Kerkstraat 83 te Gavere van het goed met oppervlakte van 100 m (ondergronds) en 497 m² (bovengronds) kadastraal bekend Gavere 5^{de} afdeling Sie B nr. 647 b, zoals staat afgebeeld als inneming 31 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-12/14 uitgave D, opgemaakt door de ontwerper Grontmij, met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente, gezien en definitief goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 31 augustus 2009, wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage ;

- Dhr. Jules D'Oosterlinck en mevr. Lea Van Caenegem van het goed met oppervlakte 1 243 m² (bovengronds) kadastraal bekend Gavere 5de afdeling Sie B nr. 650 a, zoals staat afgebeeld als inneming 32 op het onteigeningsplan 184385 plannr. 3-14/14 uitgave A, opgemaakt door de ontwerper Grontmij, met het oog op de inlijving in het openbaar domein van de gemeente, gezien en definitief goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 31 augustus 2009. Na onderhandelingen het volledige perceel met kadastrale oppervlakte 10.530m² aan te kopen om daarna opnieuw te verkopen, wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage

- Art. 2:** Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van onderhavige beslissing.
- Art. 3:** De burgemeester en de gemeentesecretaris te machtigen om deze akten te ondertekenen namens de gemeente van zodra de handlichting van eventuele hypotheek een feit is.
- Art. 4:** Een afschrift van deze beslissing over te maken aan het secretariaat en de technische dienst.

12. Senioren – gemeentelijke seniorenraad – kennisname verslag van 21 oktober 2009.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 200 § 3;

Gelet op de vergadering van de seniorenraad op 21 oktober 2009;

Gelet op het bijgevoegd verslag van deze vergadering;

Overwegende dat de heer Dirk Martens, raadslid, opmerkt dat in de varia van het verslag het ongenoegen van De Lork en WZC Mariahuis over de toestand van de markt werd aangehaald; dat betrokkenen op 8 september 2008 hierover een brief schreven en nog steeds geen antwoord hebben gekregen; dat hij vraagt wat er op korte termijn zal gebeuren;

Overwegende dat de heer Denis Dierick, schepenen, meldt dat er reeds rechtstreeks mondeling contact is geweest met de betrokkenen; dat de herschikking van de markt momenteel in de eindfase zit; dat het voorstel momenteel voorligt voor advies aan de politie, het handelscentrum, ...

Overwegende dat de heer Dirk Martens, raadslid, vraagt om de betrokkenen hiervan ook schriftelijk in te lichten;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, zich afvraagt of er bij een opstelling van de kramen op de benedenkant van de markt, nog voldoende ruimte zal zijn voor de kramen;

Overwegende dat de heer Denis Dierick, schepen, bevestigt dat er voldoende plaats is voor de geplande opstelling;

BESLUIT:

Art. 1: Kennis te nemen van het verslag van de vergadering van de seniorenraad van 21 oktober 2009.

13. Socio-cultureel – erkenning van verenigingen – vaststellen reglement.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en het bijzonder op de artikelen 43 § 2 2°, 186, 187 en 200;

Gelet op het decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact en in het bijzonder op de artikel 1 en 10;

Gelet op het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid en in het bijzonder op artikel 55;

Gelet op het decreet van 14 februari 2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid en in het bijzonder op de artikelen 9 en 13;

Gelet op het decreet van 9 maart 2007 houdende de subsidiëring van gemeentebesturen, provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid en in het bijzonder op de artikelen 15 b) en 28;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 januari 2002 ter uitvoering van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 september 2003 ter uitvoering van het decreet van 14 februari 2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 juli 2007 tot uitvoering van het decreet van 9 maart 2007 houdende de subsidiëring van gemeentebesturen, provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 september 2008 ter uitvoering van het decreet van 9 maart 2007 houdende de subsidiëring van gemeentebesturen, provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid – bepalingen voor het verkrijgen van een impuls subsidie en in het bijzonder op artikel 5;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 december 2008 houdende erkenning van sportverenigingen – vaststellen reglement;

Overwegende dat het aan de gemeenteraad toekomt om de erkenning van de verenigingen op zijn grondgebied bij reglement te regelen;

Overwegende dat het reglement uit hoofde van het cultuurpact geen enkele discriminatie om ideologische of filosofische redenen mag bevatten, noch afbreuk mag doen aan de rechten en vrijheden van de ideologische en filosofische minderheden; dat aan deze voorwaarden is voldaan;

Overwegende dat de erkenning voor sommige verenigingen een voorwaarde van betoelaging is in hoofde van de provinciale of Vlaamse overheid (bv. sportverenigingen); dat het past deze filosofie door te trekken naar alle verenigingen; dat hier ook op gemeentelijk niveau rechten en plichten aan verbonden kunnen worden;

Overwegende dat de erkenning van sportverenigingen die aangesloten zijn bij een door de Vlaams regering erkende Vlaamse sportfederatie automatisch dient te gebeuren;

Overwegende dat het ontwerpreglement op 28 mei 2009 werd toegelicht aan de cultuur-, jeugd- en sportraad; dat hieropvolgend het advies van de genoemde adviesraden werd gevraagd;

Gelet op het uitblijven van het advies van de adviesraad voor cultuur binnen de statutair voorziene termijn;

Gelet op het uitblijven van het advies van de adviesraad voor jeugd binnen de statutair voorziene termijn;

Gelet op het gunstig advies van de adviesraad voor sport van 16 september 2009;

Overwegende dat mevrouw Marleen De Paepe, raadslid, opmerkt dat de adviezen van de betrokken adviesraden ontbreken; dat zij het de taak van de schepen vindt om er op toe te zien dat de adviezen tijdig verstrekt worden;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, stelt dat de adviesraden in de mogelijkheid verkeren om binnen een bepaalde termijn een advies te leveren doch daartoe niet gehouden zijn; dat de 3 reglementen weliswaar aan de 3 adviesraden zijn voorgelegd, meermaals besproken zijn geweest, doch dat een officieel advies ontbreekt;

Overwegende dat de heer Oskar Bousard, raadslid, meent dat het toch de taak is van de verantwoordelijke schepen om de adviesvraag op te volgen; dat hij om voornoemde reden de stemming over het agendapunt vraagt;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, herhaalt dat de adviezen gevraagd werden, dat de ontwerpen besproken werden, maar dat helaas de adviezen niet geformaliseerd werden; dat hij de voorzitters van de adviesraden en de administratief verantwoordelijken hierop zal wijzen;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, vraagt wat er moet verstaan worden onder "uit hoofde van het cultuurpact geen enkel discriminatie om ideologische of filosofische redenen mag bevatten";

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, verwijst naar de eerste erkenningsvoorwaarde uit artikel 3;

Overwegende dat mevrouw Nadine De Stercke, schepen, nog opmerkt dat tot op heden 6 van de 7 jeugdverenigingen die lid zijn van de jeugdraad het reglement positief geadviseerd hebben;

Gaat over tot de mondelinge stemming: er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming; elk raadslid heeft 1 stem;

Gelet op de uitkomst van de stemming: 19 ja-stemmen en 3 neen-stemmen (OB, MP, MDP);

BESLUIT:

Inleiding

Art. 1: De gemeente erkent met ingang van 1 januari 2010 en volgens de modaliteiten van onderhavig reglement verenigingen als erkende Gaverse vereniging.

Art. 2: Voor de toepassing van dit reglement wordt begrepen onder:

- vereniging: een groepering van mensen die zich structureel en duurzaam heeft georganiseerd, feitelijk of in de vorm van een privaatrechtelijke rechtspersoon, zonder beroeps-, winst- of handelsoogmerk; in het bijzonder:

- **cultuurvereniging:** een vereniging met als primaire doelstelling actieve kunstbeoefening, sociaal-cultureel vormingswerk of socio-culturele vrijetijdsbesteding;
 - **erfgoed- of toerismevereniging:** een vereniging met als primaire doelstelling het beschermen van erfgoed of promoten van toerisme;
 - **jeugdvereniging:** een vereniging met als primaire doelstelling groepsgericht sociaal-cultureel werk op basis van niet-commerciële doelen voor of door de jeugd (2 tot 25 jaar), die daaraan deelneemt op vrijwillige basis, in de sfeer van de vrije tijd, onder educatieve begeleiding en georganiseerd door particuliere jeugdverenigingen of door gemeentebesturen;
 - **seniorenvereniging:** een vereniging met als primaire focus medioren of senioren;
 - **sportvereniging:** een vereniging met als primaire doelstelling de beoefening van sport (de activiteiten die individueel of in ploegverband worden beoefend met een competitief of recreatief karakter en waarbij de fysieke inspanning centraal staat);
 - **maatschappelijke vereniging:** een vereniging die als primaire doelstelling een andere doelstelling heeft dan voornoemde, doch die maatschappelijk relevant is;
- **bevoegde adviesraad:** de bevoegde adviesraad is de bij gemeenteraadsbesluit opgerichte advies raad wiens bevoegdheden het dichtst aansluiten bij de hoofdactiviteit van de vereniging, zoals in vorig lid beschreven. Ingeval van twijfel of wanneer geen enkele adviesraad aansluit bij de hoofdactiviteit van de vereniging, treedt de adviesraad voor cultuur op als bevoegde adviesraad.

Voorwaarden

Art. 3: Om voor erkenning als Gaverse vereniging in aanmerking te komen dient de vereniging cumulatief aan de volgende voorwaarden te voldoen:

1. een open vereniging zijn: m.a.w. iedereen kan lid worden van de vereniging op voorwaarde dat hij/zij de waarden en normen, reglementen en doelstellingen van de vereniging eerbiedigt;
2. een autonoom bestuur hebben bestaande uit minstens 3 verschillende personen (bv. voorzitter, penningmeester, secretaris, ...);
3. over minstens 6 leden beschikken, tenzij de aard van de vereniging een uitzondering verrechtvaardigt;
4. de meerderheid van de leden moet zijn woonplaats in Gavere hebben;
5. de zetel, het secretariaat of het contactadres van de vereniging is gevestigd in Gavere;
6. de activiteiten van de vereniging vinden voor minstens voor de helft plaats op het grondgebied van de gemeente Gavere, tenzij de vereniging kan aantonen dat er op het grondgebied van de gemeente Gavere onvoldoende aangepaste accommodatie aanwezig is;
7. de vereniging gebruikt het Nederlands in haar werking en organisatie; alle gegevens en documenten van de vereniging zijn op de zetel in het Nederlands aanwezig;
8. gedurende minstens 6 maanden een actieve werking kunnen aantonen: m.a.w. met regelmaat en minstens 1 maal per jaar activiteiten organiseren;

Om voor erkenning als Gaverse sportvereniging in aanmerking te komen dient de vereniging in bijkomende orde en cumulatief aan de volgende voorwaarden te voldoen:

9. de burgerrechtelijke aansprakelijkheid van de sportvereniging, haar bestuurders en haar lesgevers moet door een verzekering gedekt zijn;

Art. 4: De verenigingen die voldoen aan de voorwaarden 1., 2., 5. en 6. van artikel 3, maar niet aan een of meerdere andere voorwaarden van artikel 3, worden beschouwd als Gavers vereniging, doch kunnen niet erkend worden.

Procedure

- Art. 5:** De vereniging vraagt de erkenning als erkende Gaverse vereniging aan bij het college van burgemeester en schepenen op het daartoe bestemde aanvraagformulier.
- Art. 6:** Het college van burgemeester en schepenen beslist over de erkenning van de vereniging na advies van de bevoegde adviesraad. Dat advies luidt gunstig of ongunstig. In geval van een ongunstig advies motiveert de bevoegde adviesraad zijn advies.
- In geval van een negatieve beslissing motiveert het college van burgemeester en schepenen zijn beslissing.
- Het college van burgemeester en schepenen brengt de vereniging op de hoogte van zijn beslissing.
- Art. 7:** In afwijking van artikel 6 wordt door het college van burgemeester en schepenen geen advies gevraagd aan de adviesraad voor sport over de erkenning van een Gaverse sportvereniging die aangesloten is bij een door de Vlaamse regering erkende sportfederatie. Deze Gaverse sportvereniging wordt automatisch erkend door het college van burgemeester en schepenen, op voorwaarde dat ze voldoet aan de voorwaarden van artikel 3.
- Duur van de erkenning**
- Art. 8:** De erkenning als Gaverse vereniging geldt principieel voor onbepaalde duur.
- Art. 9:** Elke bevoegde adviesraad zal binnen de zes maanden na zijn herinstallatie ingevolge de algehele vernieuwing van de gemeenteraad de lijst van bestaande erkende Gaverse verenigingen evalueren. De bevoegde adviesraad kan het college van burgemeester en schepenen gemotiveerd adviseren omtrent eventuele intrekkingen van erkenning.
- Elke bevoegde adviesraad kan, los van het in vorig lid formeel vastgelegde evaluatiemoment, het college van burgemeester en schepenen gemotiveerd adviseren omtrent eventuele intrekkingen van erkenning.
- Art. 10:** Het college van burgemeester en schepenen beslist over de intrekking van de erkenning van de vereniging na advies van de bevoegde adviesraad. Dat advies luidt gunstig of ongunstig. In geval van een ongunstig advies motiveert de bevoegde adviesraad zijn advies.
- In geval van een negatieve beslissing motiveert het college van burgemeester en schepenen zijn beslissing.
- Het college van burgemeester en schepenen brengt de vereniging op de hoogte van zijn beslissing.
- Overgangsbepalingen**
- Art. 11:** Alle verenigingen die op de datum van inwerkingtreding van onderhavig besluit aangesloten zijn bij een erkende gemeentelijke adviesraad worden automatisch beschouwd als erkende Gaverse vereniging.
- Slotbepalingen**
- Art. 12:** Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.
- Art. 13:** Het gemeenteraadsbesluit van 22 december 2008 houdende erkenning van sportverenigingen – vaststellen reglement wordt met ingang van 1 januari 2010 opgeheven.
- Art. 14:** Een afschrift van deze beslissing, samen met het advies van de adviesraad voor sport over te maken aan BLOSO, dienst subsidiëring, Arenberggebouw, Arenbergstraat 5 te 1000 Brussel.
- Onderhavig reglement bekend te maken overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

14. Socio-cultureel – toelage en lening voor investeringen in infrastructuur (in gebruik) van verenigingen – vaststellen reglement.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op de artikelen 43 § 2 2°, 186 en 187;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 maart 2009 houdende erkennen van verenigingen – vaststellen reglement;

Gelet op het advies van de gemeentelijke sportraad van 3 december 2008;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke cultuurraad van 4 december 2008;

Gelet op het advies van de gemeentelijke jeugdraad van 16 september 2009;

Overwegende dat het aangewezen is om ook voor de verenigingen die geen (gedeeltelijk) gemeentelijke infrastructuur gebruiken een financieringsmogelijkheid te voorzien; dat de lening hiervoor aangewezen is aangezien de middelen geïnvesteerd worden in patrimonium van derden;

Overwegende dat het toekennen van een toelage of lening een gunstmaatregel is en geen recht; dat de eigen financiële draagkracht van de vereniging een belangrijk argument kan zijn om de vereniging verder te blijven ondersteunen; dat ook van de vereniging zelf een (financieel) engagement wordt gevraagd indien zij op eigen initiatief willen investeren;

Overwegende dat het toekennen van een toelage of lening het best gebeurt in functie van de investering waarvoor ze bedoeld is;

Overwegende dat de heer Oskar Bousard, raadslid, het voorleggen van een reglement ná de eerste toepassing ervan de omgekeerde wereld vindt; dat het college van burgemeester en schepenen zich hierdoor ongeloofwaardig opstelt;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepenen, opmerkt dat in deze ook om advies gevraagd werd en dat de adviezen aanwezig zijn;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, zich afvraagt hoe zal afgewogen worden welke vereniging hoeveel krijgt en onder welke voorwaarden;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepenen, opmerkt dat de toelage of de lening een gunst is en geen recht; dat elke aanvraag sowieso de gemeenteraad passeert, hetzij rechtstreeks, hetzij via het budget;

Overwegende dat de heer Jef Vermaere, raadslid, het goed vindt dat er een reglement is; dat hij het jammer vindt dat er al een overeenkomst gesloten werd; dat de overeenkomst best eens naast het reglement wordt gelegd;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepenen, stelt dat de overeenkomst werd afgesloten op basis van het ontwerpreglement;

Overwegende dat de heer Jef Vermaere, raadslid, stelt dat de toelage of de lening inderdaad geen recht is, maar dat er wel sprake moet zijn van een zekere gelijkberechtiging;

Gaat over tot de mondelinge stemming: er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming; elk raadslid heeft 1 stem;

Gelet op de uitkomst van de stemming: 18 ja-stemmen, 3 neen-stemmen (OB, MP, MDP) en 1 onthouding (HV);

BESLUIT:

Art. 1: De gemeente verleent binnen de grenzen van onderhavig reglement toelagen en leningen voor investeringen in infrastructuur (in gebruik) van verenigingen.

Art. 2: Voor de toepassing van dit reglement wordt begrepen onder:

- toelage: de toelage zoals bedoeld in artikel 2 van de wet van 14 november 1983

- betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen;
- lening: het ter beschikking stellen van geld tegen aflossing van kapitaal en interest;
 - investeringen: investeringen in infrastructuur van onroerende aard die noodzakelijk zijn voor de ontwikkeling van de activiteiten die behoren tot de normale werking van de vereniging meer bepaald het aankopen van gronden, het kopen, bouwen of verbouwen van gebouwen, het aanpassen, inrichten of herinrichten van gebouwen, de aankoop van bouwmaterialen voor bouw-, verbouwings- of (her)inrichtingswerken, het kopen, bouwen, verbouwen, aanpassen van bijhorende installaties.
 - infrastructuur: terreinen, gebouwen en aanhorigheden gelegen binnen de gemeentegrenzen hetzij in eigendom van de gemeente hetzij in eigendom van een vereniging of van derden;
 - verenigingen: verenigingen die
 - in voorkomend geval, aangesloten zijn bij de corresponderende gemeentelijke adviesraad;
 - en erkend zijn overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 27 april 2009 houdende erkennen van verenigingen – vaststellen reglement;

Art. 3: Zijn van de toepassing van dit reglement uitgesloten:

- alle verenigingen die voor hetzelfde doel gebruik maken van de toelage voor lening voor aankoop, bouw of verbouwing van lokalen voor jeugdverenigingen;

Art. 4: De vereniging vraagt de toelage/lening schriftelijk aan bij het college van burgemeester en schepenen uiterlijk op 1 juli van het jaar voorafgaand aan de aanvang van de uitvoering van de investering. Voor dringende investeringen of investeringen van geringe omvang (minder dan € 10.000) kan het college van burgemeester en schepenen een kortere termijn in aanmerking nemen.

De aanvrager voegt, in voorkomend geval, bij zijn aanvraag tot toelage/lening:

- 1° de recentste balans en resultatenrekening;
- 2° een verslag inzake het beheer en de financiële toestand van de vereniging;
- 3° een exploitatievoorstel inzake de eigen financiële inbreng in functie van de financiële toestand van de vereniging, de uitbating van de aangepaste en/of nieuwe infrastructuur en de eigendomsstructuur van de infrastructuur;
- 4° een omstandige motivatie voor en een gedetailleerde omschrijving en raming van de investering;
- 5° indien de investering een verbreding van de activiteiten van de vereniging betreft, een businessplan dat minstens een periode van 5 jaar beslaat;

Van de voorwaarden 1° en 2° zijn vrijgesteld: de aanvragers van een toelage van minder dan € 1.250.

Art. 5: Het college van burgemeester en schepenen onderzoekt de ontvankelijkheid van de aanvragen en vraagt desgevallend bijkomende informatie op. De aanvrager machtigt het college van burgemeester en schepenen door zijn aanvraag impliciet om alle relevante informatie in te winnen die nuttig is voor de beoordeling van de aanvraag.

Art. 6: De aanvragen voor investeringen waarvan de raming € 1.250 of meer bedraagt, worden voorafgaandelijk voorgelegd aan de respectievelijke adviesraad, behoudens wanneer het om instandhoudings-, onderhouds- of herstellingswerken gaat.

Art. 7: De toelagen/leningen worden binnen de grenzen van dit besluit verleend door het college van burgemeester en schepenen, op voorwaarde dat de toelage/lening nominatief is opgenomen in het investeringsbudget van de gemeente.

Alle andere toelagen/leningen worden verleend door de gemeenteraad, op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

De volgens voorgaande leden bevoegde overheid beslist geval per geval over de opportuniteit tot toekenning van een toelage/lening. De toelage/lening is een gunst en geen recht.

Art. 8: Elke beslissing tot verlening van een toelage/lening vermeldt:

- de aard van de toelage/lening en de afschrijvingstermijn van de toelage/lening (in functie van de economische levensduur van de investering);
- de omvang van de toelage/lening;
- de aanwendingsvoorwaarden van de toelage/lening;
- de verantwoordingsvoorwaarden en –termijnen van de toelage/lening.

Elke beslissing bevat in bijlage een voorstel van overeenkomst met de vereniging.

Art. 9: De aard van de toelage/lening is:

- hetzij een gehele of gedeeltelijke investeringstoelage van maximaal € 125.000 per kalenderjaar per vereniging in die gevallen waar de infrastructuur geheel of gedeeltelijk eigendom is van de gemeente;
- hetzij een lening van maximaal € 250.000 per vereniging in die gevallen waar de infrastructuur eigendom is van de vereniging en/of van een derde en op voorwaarde dat de investeringskost minimaal € 5.000 bedraagt.

Indien de volgens artikel 7 bevoegde overheid oordeelt dat de toekenning van de toelage/lening risicovol is, kan zij een borgstelling eisen in de vorm van een persoonlijke hoofdelijke borgstelling of een hypothecaire borgstelling bij middel van een notariële akte of een hypothecair mandaat.

De borgstellers waarborgen tegenover de gemeente Gavere de naleving van alle in de in artikel 8 bedoelde overeenkomst aangegane financiële verbintenissen van de vereniging. Zij doen hierbij uitdrukkelijk afstand van het voorrecht van uitwinning en van het voorrecht van schuldsplitsing tegenover de vereniging.

Art. 10: De omvang van de toelage bedraagt:

- maximaal 100 % van de investering: in die gevallen waar de infrastructuur geheel of gedeeltelijk eigendom is van de gemeente en waar de gemeente er overeenkomstig het gebruiksreglement toe gehouden is om in te staan voor het "verhuurdersonderhoud" en de gemeente en de vereniging in onderling overleg besloten hebben dat het verlenen van een toelage de beste wijze is om aan de vraag tegemoet te komen;
- minimaal 50 % en maximaal 100 % van de investering: in die gevallen waar de infrastructuur geheel of gedeeltelijk eigendom van de gemeente is en waar de vereniging op eigen verzoek de infrastructuur wil aanpassen en/of er bijkomende infrastructuur wil creëren.
Het resterende deel van de investering dient gedragen te worden door de aanvragende vereniging. De eigen inbreng van de aanvragende vereniging wordt in functie van de financiële toestand van de vereniging, de exploitatie van de aangepaste en/of nieuwe infrastructuur, het businessplan van de vereniging en de eigendomsstructuur van de infrastructuur:
 - hetzij onmiddellijk ingebracht wanneer de vereniging over voldoende kapitaal beschikt;
 - hetzij geprefinancierd door de gemeente waarbij met de vereniging een terugbetalingsplan wordt afgesproken waarbij de volgende modaliteiten gelden:
 - o de terugbetaling verloopt middels jaarlijkse schijven, waarbij de laatste jaarlijkse schijf maximaal 50 % van het terug te betalen bedrag mag bedragen;
 - o de jaarlijkse afbetalingen worden verdisconteerd;
 - o de terugbetalingstermijn mag de afschrijvingstermijn van de investering niet overschrijden en bedraagt maximaal 20 jaar;
 - o indien de vereniging vóór het einde van de terugbetalingstermijn ophoudt te bestaan kan de gemeente de resterende schijven in eenmaal opvragen bij de vereffening van de vereniging;
- maximaal 50 % van de investering: in die gevallen waar de infrastructuur geheel eigendom is van de vereniging op voorwaarde dat de investeringskost minder dan € 5.000 bedraagt.

De omvang van de lening bedraagt:

- maximaal 100 % van de investering: in die gevallen waar de infrastructuur eigendom

is van de vereniging en/of van een derde waarbij de volgende modaliteiten gelden:

- de terugbetaling verloopt middels jaarlijkse schijven, waarbij de laatste jaarlijkse schijf maximaal 50 % van het terug te betalen bedrag mag bedragen;
- de toepasselijke rentevoet is de IRS ASK 10 jaar, jaarlijks aanpasbaar op basis van de waarde op 30 december van het voorgaande jaar;
- de terugbetalingstermijn mag de afschrijvingstermijn van de investering niet overschrijden en bedraagt maximaal 20 jaar;
- indien de vereniging vóór het einde van de terugbetalingstermijn ophoudt te bestaan kan de gemeente de resterende schijven in eenmaal opvragen bij de vereffening van de vereniging;
- indien de infrastructuur eigendom is van een derde moet de vereniging voorzien in een persoonlijke borgstelling. Bij de beëindiging van de overeenkomst tussen de derde en de vereniging, kan de derde, op basis van het recht van natrekking, beslissen de accommodatie te behouden.

Art. 11: De minimale aanwendingsvoorwaarden van de toelage/lening zijn:

- de aanvrager dient de toelage/lening aan te wenden voor het doel waarvoor zij is aangevraagd en toegekend;
- de aanvrager dient de wetgeving overheidsoverdrachten na te leven bij de aanwending van de toelage/lening;
- de infrastructuur waarvoor de toelage/lening wordt verleend, wordt onmiddellijk na de realisatie, volledig en kosteloos in eigendom overgedragen aan
 - hetzij de gemeente in die gevallen waar ook de andere infrastructuur geheel of gedeeltelijk eigendom is van de gemeente (recht van natrekking) en waarop de vereniging een recht van opstal of recht van erfpacht werd toegekend;
 - hetzij de vereniging in die gevallen waar de infrastructuur geheel eigendom is van de vereniging;
- de toelage/lening dient volledig aangewend zijn binnen de 2 jaar na het verkrijgen ervan.

Art. 12: De minimale verantwoordingsvoorwaarden- en termijnen zijn:

- de aanvrager rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen uiterlijk 1 maand na de voltooiing van de investering en minstens om de 6 maanden vanaf de aanvang van de investering;
- de aanvrager rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen over de stand van zaken van de investering en van de aanwending van de toelage/lening.

Art. 13: Na realisatie van de investering kan de gemeente, afhankelijk van de aard van de investering, bijkomende documenten opvragen: as-built-plannen, eigendomstitel, ...

Art. 14: De gemeente heeft het recht om de aanwending van de toelage/lening ter plaatse te controleren.

Art. 15: De aanvrager is er toe gehouden de gemeente onmiddellijk in te lichten van elke wijziging aan de wijze van uitvoering en/of de raming van de investering.

Art. 16: De toelage wordt uitbetaald op voorlegging van vorderingsstaten met in bijlage de corresponderende facturen.
In afwijking hiervan kan het college van burgemeester en schepenen op verzoek van de aanvrager een voorschot toekennen.

De lening wordt in één keer integraal ter beschikking gesteld.

Art. 17: De verkrijger van de toelage is er aan gehouden de toelage terug te betalen in de volgende gevallen:

- de toelage niet werd aangewend voor het doel waarvoor zij is toegekend;
- de verantwoordingsvoorwaarden en –termijnen niet gerespecteerd worden, voor het gedeelte van de toelage dat niet/niet tijdig verantwoord werd;

- als hij zich verzet tegen de controle ter plaatse;
- de investering voor het einde van de afschrijvingstermijn niet meer voor het vooropgestelde doel wordt aangewend, voor het gedeelte van de toelage dat verhoudingsgewijs overeenstemt met de resterende termijn uitgedrukt in volledige jaren;
- de investering niet volledig wordt gerealiseerd, behoudens wanneer dit in samenspraak met de gemeente wordt beslist.

Art. 18: De toekenning van een toelage/lening wordt opgeschort zolang de verantwoordingsstukken voor een voorgaande toelage/lening niet zijn ingediend, zolang de verkrijger zich verzet tegen de controle ter plaatse voor een voorgaande toelage of – in geval van een prefinanciering of van een lening – de afgesproken schijven nog niet zijn terugbetaald.

Art. 19: De toelage/lening wordt toegekend binnen de grenzen van de respectievelijke kredieten op het budget van de gemeente en voor zover ze het evenwicht in het financieel meerjarig beleidsplan niet verstoort.

Art. 20: Onderhavig reglement zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de bepalingen van artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Art. 21: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de rekendienst/financieel beheerder, de cultuurdienst, de jeugddienst en de sportdienst.

15. Socio-cultureel – ter beschikking stellen van infrastructuur aan verenigingen – vaststellen reglement.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 2°;

Gelet op het burgerlijk wetboek (BW) en in het bijzonder op de artikelen 578 t.e.m. 624 en 1714 t.e.m. 1762bis;

Gelet op de wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht;

Gelet op de wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke cultuurraad van 4 december 2008;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke jeugdraad van 8 december 2008;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke sportraad van 16 september 2009;

Overwegende dat de gemeente Gavere diverse terreinen en lokalen ter beschikking stelt van verenigingen; dat deze terbeschikkingstellingen in de meester gevallen niet stoelen op een geschreven overeenkomst; dat er best een geschreven overeenkomst bestaat die de rechten en plichten van beide partijen vastlegt; dat bij de opmaak van deze overeenkomsten een zekere uniformiteit en gelijkberechtiging dient nagestreefd te worden; dat er om die reden best een gemeentelijk reglement wordt opgemaakt;

Overwegende dat de heer Hugo Vandewalle, raadslid, vraagt of bij toepassing van het reglement er bv. toelating gevraagd moet worden aan de visvereniging voor het gebruik van de visvijver om te schaatsen;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, dit bevestigt;

Gaat over tot de mondelinge stemming: er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming; elk raadslid heeft 1 stem;

Gelet op de uitkomst van de stemming: 18 ja-stemmen, 3 neen-stemmen (OB, MP, MDP) en 1 onthouding (HV);

BESLUIT:**I. Inleiding**

Art. 1: De gemeente stelt binnen de grenzen van onderhavig reglement gemeentelijke infrastructuur nominaal ter beschikking van verenigingen en organisaties.

Art. 2: Voor de toepassing van dit reglement wordt begrepen onder:

- gemeentelijke infrastructuur: terreinen, gebouwen en aanhorigheden in eigendom of huur van de gemeente;
- nominaal: op permanente wijze en uitsluitend aan 1 (of meerdere) verenigingen;
- ter beschikking stellen: het gebruik toewijzen bij wijze van huur, recht van opstal of recht van erfpacht;
- vereniging: een vereniging die erkend is als Gaverse vereniging overeenkomstig het reglement vastgesteld door de gemeenteraad op 23 november 2009;
- organisatie: een feitelijke vereniging, een rechtspersoon of een paragemeentelijke instelling met een niet-commercieel doel, werkzaam op het grondgebied van de gemeente.

Art. 3: De volgende gemeentelijke infrastructuur en aanhorigheden komt in aanmerking voor terbeschikkingstelling:

- **Aalbroekstraat:**
 - voetbalterreinen
- **Gentweg:**
 - oude pastorij
- **Hofkouterstraat:**
 - voetbalterreinen
 - jeugdlokalen
- **Hulstraat:**
 - trefpunt Den Hul
- **Leenstraat:**
 - voetbalterreinen
- **Sportdreef:**
 - visvijver
 - schuttersterrein
 - tennisterreinen
 - voetbalterreinen
 - trefpunt 't Eiland
 - jeugdlokalen
 - petanqueterrein
- **Vlienderweg:**
 - voetbalterreinen

II. Optie 1: Huur

Art. 4: Op de huurovereenkomst zijn de bepalingen van artikel 1714 t.e.m. 1762bis BW van toepassing in zoverre toepasbaar en in zoverre er in onderhavig reglement en in de huurovereenkomst zelf niet wordt van afgeweken.

Art. 5: De duur van de terbeschikkingstelling is beperkt tot maximaal 9 jaar. De terbeschikkingstelling kan steeds voor dezelfde maximale duur verlengd worden. De verlenging gebeurt op verzoek van de vereniging die hierbij het doel of de bestemming van de terbeschikkingstelling (opnieuw) motiveert.

Art. 6: De huur is principieel kosteloos.

In uitzonderlijke gevallen (bv. indien de vereniging aanzienlijke inkomsten put uit het gebruik, indien de infrastructuur een grote investering gevegd heeft, ...) is er voor de terbeschikkingstelling een huurprijs verschuldigd die forfaitair wordt bepaald bij de vaststelling van huurovereenkomst volgens de bepalingen van artikel 25.

De huurprijs is jaarlijks verschuldigd uiterlijk 30 dagen voor de vervaldag van de huurovereenkomst.

De huurprijs kan evenredig verminderd worden als de vereniging zich engageert voor een concrete verbetering van de infrastructuur.

Iedere vertraging in de betaling geeft van rechtswege en zonder aanmaning aanleiding tot intresten a rato van 10 % per jaar vanaf het verstrijken van de vervaldag.

De huurprijs is gebonden aan de gezondheidsindex volgens de formule

$$\text{nieuwe huurprijs} = \frac{a \times b}{c}$$

waarbij: a = de vastgestelde huurprijs

b = het gezondheidsindexcijfer van de maand die de vervaldag van de overeenkomst voorafgaat

c = het gezondheidsindexcijfer van de maand waarin de overeenkomst aanving

Wanneer een vereniging de gehuurde infrastructuur deelt met een andere vereniging wordt de huurprijs evenredig (in verhouding tot de gebruikte oppervlakte en de frequentie van het gebruik) herleid tot het aandeel van de vereniging in het gebruik van de infrastructuur.

De vaststelling van de nieuwe huurprijs zal gebeuren bij iedere vervaldag op initiatief van de gemeente.

De aanpassing van de huurprijs tijdens de loop van de terbeschikkingstelling kan enkel gebeuren in onderling akkoord.

Bij de verlenging van de terbeschikkingstelling kan de gemeente de huurprijs opnieuw vaststellen.

Art. 7: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de onroerende voorheffing op de infrastructuur. Alle andere belastingen zijn voor rekening van de vereniging.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor het verbruik van de nutsvoorzieningen en de huur van de tellers.

Indien de infrastructuur door meerdere verenigingen gedeeld wordt dan neemt de gemeente alle in dit artikel genoemde kosten voor zijn rekening en verrekent deze forfaitair in de huurprijs.

Art. 8: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering m.b.t. de huurdersaansprakelijkheid t.o.v. de infrastructuur en voor de verzekering burgerlijke aansprakelijkheid. De vereniging treft de nodige maatregelen ter garantie van de veiligheid van de gebruikers, leden, bezoekers, derden, ... van de infrastructuur.

De gemeente kan in overleg met de vereniging beslissen om afstand van verhaal uit te oefenen. De bijpremie die dit tot gevolg heeft, wordt forfaitair verrekend in de huurprijs.

Indien de infrastructuur door meerdere verenigingen gedeeld wordt dan neemt de gemeente alle in dit artikel genoemde kosten voor zijn rekening en verrekent deze forfaitair in de huurprijs.

Art. 9: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de grove herstellingen waarvan hij de noodzakelijkheid zelf of door tijdige aanwijzing van de vereniging heeft vastgesteld, en die niet te wijten zijn aan de schuld of de nalatigheid van de vereniging.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor het huurdersonderhoud en het uitvoeren van huurdersherstellingen, behoudens wanneer die te wijten zijn alleen aan

overmacht of ouderdom, zoals o.a.:

- herstellingen aan haarden, haardplaten, lijsten en mantels van schoorstenen;
- herstellingen aan bepleistering van de muren, onderaan tot op een meter hoogte;
- herstellingen aan vloerstenen en tegels, wanneer er slechts enkele gebroken zijn;
- herstellingen aan ruiten, tenzij die gebroken zijn door hagel of andere buitengewone en door overmacht veroorzaakte voorvallen waarvoor de vereniging niet aansprakelijk is;
- herstellingen aan deuren, vensterramen, planken dienende tot afschutting of tot sluiting, hengsels, grendels en sloten;
- ruiming van putten en secreten.

Alle herstellingen die noch grove herstellingen, noch huurderherstellingen zijn en op verzoek van de vereniging worden verricht, zijn ten laste van de vereniging.

Art. 10: De vereniging dient de infrastructuur als een goed huisvader te beheren.

De vereniging mag de infrastructuur niet veranderen, uitbreiden, bebouwen, ... zonder schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen. Ze dient de infrastructuur op het einde van de terbeschikkingstelling, met voorbehoud van de normale slijtage, terug te geven in de staat waarin het zich bevond bij de aanvang van de terbeschikkingstelling.

Bij overtreding kan de gemeente de vereniging verzoeken alle wijzigingen geheel of gedeeltelijke te verwijderen en de infrastructuur geheel of gedeeltelijk in de oorspronkelijke staat te herstellen, zonder dat hieruit kosten voortvloeien voor de gemeente.

III. Optie 2: Recht van erfpacht

Art. 11: Op de erfpachtovereenkomst zijn de bepalingen van de wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht van toepassing in zoverre toepasbaar en in zoverre er in onderhavig reglement en in de erfpachtovereenkomst zelf niet wordt van afgeweken.

Art. 12: De duur van de terbeschikkingstelling bedraagt minimaal 27 jaar en maximaal 99 jaar. De terbeschikkingstelling kan steeds voor dezelfde maximale duur verlengd worden. De verlenging gebeurt op verzoek van de vereniging die hierbij het doel of de bestemming van de terbeschikkingstelling (opnieuw) motiveert.

Art. 13: De vergoeding wordt vastgesteld op basis van een schattingsverslag en is jaarlijks verschuldigd uiterlijk 30 dagen voor de vervalddag van de erfpachtovereenkomst. De vergoeding bedraagt minimaal 2,50 % en maximaal 6,00 % van de geschatte verkoopwaarde.

De vergoeding kan evenredig verminderd worden als de vereniging zich engageert voor een concrete verbetering van de infrastructuur.

Iedere vertraging in de betaling geeft van rechtswege en zonder aanmaning aanleiding tot intresten a rato van 10 % per jaar vanaf het verstrijken van de vervalddag.

De vergoeding is gebonden aan de gezondheidsindex volgens de formule

$$\text{nieuwe vergoeding} = \frac{a \times b}{c}$$

waarbij: a = de vastgestelde vergoeding

b = het gezondheidsindexcijfer van de maand die de vervalddag van de overeenkomst voorafgaat

c = het gezondheidsindexcijfer van de maand waarin de overeenkomst aanving

De vaststelling van de nieuwe vergoeding zal gebeuren bij iedere vervalddag op initiatief van de gemeente.

De aanpassing van de vergoeding tijdens de loop van de terbeschikkingstelling kan enkel gebeuren in onderling akkoord.

Bij de verlenging van de terbeschikkingstelling kan de gemeente de vergoeding opnieuw vaststellen.

Art. 14: De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de belastingen op de infrastructuur, het verbruik van de nutsvoorzieningen en de huur van de tellers.

Art. 15: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur die bestond bij de aanvang van overeenkomst.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur opgericht na de aanvang van de overeenkomst, de betaling van de brandverzekering voor de inboedel van de infrastructuur en voor de verzekering burgerlijke aansprakelijkheid. De vereniging treft de nodige maatregelen ter garantie van de veiligheid van de gebruikers, leden, bezoekers, derden, ... van de infrastructuur.

Art. 16: De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor alle herstellingen aan de infrastructuur.

Art. 17: De vereniging dient de infrastructuur zo te beheren opdat de waarde ervan niet zou verminderen.

De vereniging mag het recht van erfpacht niet vervreemden, met hypotheek belasten of met dienstbaarheden bezwaren.

De vereniging dient de infrastructuur op het einde van de terbeschikkingstelling, met voorbehoud van de normale slijtage, principieel terug te geven in de staat waarin het zich bevond bij de aanvang van de terbeschikkingstelling.

De vereniging kan op het einde van de terbeschikkingstelling de door haar opgerichte gebouwen of aangebrachte beplantingen:

- hetzij wegnemen en de hierdoor eventueel ontstane schade aan de infrastructuur vergoeden aan de gemeente;
- hetzij door recht van natrekking in eigendom overlaten aan de gemeente.

De gemeente kan de vereniging verzoeken de door haar opgerichte gebouwen of aangebrachte beplantingen te verwijderen en de infrastructuur geheel of gedeeltelijk in de oorspronkelijke staat te herstellen, zonder dat hieruit kosten voortvloeien voor de gemeente.

De gemeente kan de vereniging verzoeken de door de vereniging veroorzaakte kosten en schade ingevolge gebrekkig onderhoud van de infrastructuur te vergoeden.

IV. Optie 3: Recht van opstal

Art. 18: Op de opstalovereenkomst zijn de bepalingen van de wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal van toepassing in zoverre toepasbaar en in zoverre er in onderhavig reglement en in de erfpachtovereenkomst zelf niet wordt van afgeweken.

Art. 19: De duur van de terbeschikkingstelling bedraagt maximaal 50 jaar. De terbeschikkingstelling kan steeds voor dezelfde maximale duur verlengd worden. De verlenging gebeurt op verzoek van de vereniging die hierbij het doel of de bestemming van de terbeschikkingstelling (opnieuw) motiveert.

Art. 20: De vergoeding wordt vastgesteld op basis van een schattingsverslag en is jaarlijks verschuldigd uiterlijk 30 dagen voor de vervalddag van de erfpachtovereenkomst. De vergoeding bedraagt minimaal 2,50 % en maximaal 6,00 % van de geschatte verkoopwaarde.

De vergoeding kan evenredig verminderd worden als de vereniging zich engageert voor een concrete verbetering van de infrastructuur.

Iedere vertraging in de betaling geeft van rechtswege en zonder aanmaning aanleiding tot intresten a rato van 10 % per jaar vanaf het verstrijken van de vervalddag.

De vergoeding is gebonden aan de gezondheidsindex volgens de formule

$$\text{nieuwe vergoeding} = \frac{a \times b}{c}$$

waarbij: a = de vastgestelde vergoeding

b = het gezondheidsindexcijfer van de maand die de vervalddag van de overeenkomst voorafgaat

c = het gezondheidsindexcijfer van de maand waarin de overeenkomst aanving

De vaststelling van de nieuwe vergoeding zal gebeuren bij iedere vervaldag op initiatief van de gemeente.

De aanpassing van de vergoeding tijdens de loop van de terbeschikkingstelling kan enkel gebeuren in onderling akkoord.

Bij de verlenging van de terbeschikkingstelling kan de gemeente de vergoeding opnieuw vaststellen.

Art. 21: De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de belastingen op de infrastructuur, het verbruik van de nutsvoorzieningen en de huur van de tellers.

Art. 22: De gemeente zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur die bestond bij de aanvang van overeenkomst.

De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor de betaling van de brandverzekering voor de infrastructuur opgericht na de aanvang van de overeenkomst, de betaling van de brandverzekering voor de inboedel van de infrastructuur en voor de verzekering burgerlijke aansprakelijkheid. De vereniging treft de nodige maatregelen ter garantie van de veiligheid van de gebruikers, leden, bezoekers, derden, ... van de infrastructuur.

Art. 23: De vereniging zal voor zijn rekening instaan voor alle herstellingen aan de infrastructuur, behoudens de grove herstellingen aan de bestaande opstallen die voor rekening van de gemeente zijn.

Art. 24: De vereniging dient de infrastructuur zo te beheren opdat de waarde ervan niet zou verminderen.

De vereniging mag het recht van opstal niet vervreemden, met hypotheek belasten of met dienstbaarheden bezwaren.

De vereniging dient de infrastructuur op het einde van de terbeschikkingstelling principieel terug te geven in de staat waarin het zich bevond bij de aanvang van de terbeschikkingstelling.

De vereniging kan op het einde van de terbeschikkingstelling de door haar opgerichte gebouwen of aangebrachte beplantingen:

- hetzij wegnemen en de hierdoor eventueel ontstane schade aan de infrastructuur vergoeden aan de gemeente;
- hetzij door recht van natrekking in eigendom overlaten aan de gemeente.

De gemeente kan de vereniging verzoeken de door haar opgerichte gebouwen of aangebrachte beplantingen te verwijderen en de infrastructuur geheel of gedeeltelijk in de oorspronkelijke staat te herstellen, zonder dat hieruit kosten voortvloeien voor de gemeente.

De gemeente kan de vereniging verzoeken de door de vereniging veroorzaakte kosten en schade ingevolge gebrekkig onderhoud van de infrastructuur te vergoeden.

V. Algemeen

Art. 25: De terbeschikkingstelling wordt vastgelegd in een overeenkomst tussen de gemeente en de vereniging die bij niet-naleving zonder opzeg wordt verbroken. De overeenkomst respecteert, verduidelijkt en preciseert de algemene stelregels uit onderhavig reglement.

De overeenkomst is zowel door de gemeente als door de vereniging jaarlijks opzegbaar op de vervaldag vanaf het 3^e jaar. De opzeg gebeurt bij aangetekend schrijven, minstens 6 maanden voor de vervaldag.

De overeenkomst wordt, naargelang het geval, voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen (huur) of de gemeenteraad (recht van erfpacht en recht van opstal) en namens de gemeente ondertekend door de gemeentesecretaris en de burgemeester.

De overeenkomst wordt op kosten van de gemeente geregistreerd. De gemeente neemt tevens alle eventuele andere aan de overeenkomst verbonden kosten op zich: schatting, opmeting, plaatsbeschrijving, overschrijving hypotheekkantoor, ...

Art. 26: De vereniging moet de bestemming van de infrastructuur gedurende de looptijd van de overeenkomst handhaven op straffe van verval van de overeenkomst. Eventuele oprichting van constructies dienen te kaderen in de bestemming van het doel. De vereniging kan aan derden geen toelating geven voor de oprichting voor constructies. Dit gebeurt door de gemeente door middel van aanpassing aan de initiële overeenkomst.

De vereniging is verantwoordelijk voor het verkrijgen van de nodige vergunningen en machtigingen die noodzakelijk zijn voor het uitoefenen van de activiteiten van de vereniging.

De infrastructuur mag niet gebruikt worden voor professionele, industriële of commerciële doeleinden.

De gemeente maakt, wanneer aangewezen, bij aanvang een plaatsbeschrijving van de ter beschikking gestelde infrastructuur op. De gemeente bezorgt een afschrift van deze plaatsbeschrijving aan de vereniging die ze ondertekend terugbezorgt aan de gemeente.

De vereniging mag in de infrastructuur handelspubliciteit aanbrengen, met uitsluiting van publiciteit met politieke inslag.

De vereniging mag in de infrastructuur een cafetaria uitbaten tijdens de uren van de activiteiten van de vereniging. Oneigenlijk gebruik van een cafetaria is niet toegestaan.

Art. 27: De vereniging mag de infrastructuur niet overdragen aan derden.

De vereniging mag de infrastructuur onderverhuren aan derden in de volgende gevallen en onder de volgende voorwaarden:

- aan andere verenigingen zoals bedoeld in artikel 2:
 - o voor tijdelijk gebruik: maximaal 7 aaneengesloten kalenderdagen;
 - o tegen een maximale huurprijs van
 - € 250 per dag (tijdspanne van 24u) of € 25 per uur voor voetbalterreinen en toebehoren;
 - € 100 per dag (tijdspanne van 24u) of € 10 per uur voor alle andere infrastructuur.
- aan particulieren:
 - o voor tijdelijk gebruik: maximaal 4 aaneengesloten kalenderdagen.

De vereniging stelt de infrastructuur gratis ter beschikking van de gemeente wanneer die erom verzoekt in zoverre de infrastructuur niet bezet is door activiteiten van de vereniging of onderverhuurd is aan derden.

Art. 28: De vereniging stelt een reglement van inwendige orde op dat het gebruik van de infrastructuur regelt, evenals het gebruik van de infrastructuur door derden. Het reglement van inwendige orde wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen na advies van de bevoegde adviesraad.

Art. 29: De gemeente heeft ten allen tijde toegang tot de infrastructuur om deze te bezichtigen.

VI. Slot

Art. 30: Onderhavig reglement zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de bepalingen van artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Art. 31: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de rekendienst/financieel beheerder, de cultuurdienst, de jeugddienst en de sportdienst.

16. Jeugd – gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang – vaststellen huishoudelijk reglement.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 2°, artikel 186 en artikel 187;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2007 houdende de goedkeuring van het jeugdbeleidsplan 2008-2010;

Gelet op het jeugdbeleidsplan 2008 – 2010; luik 2: jeugdbeleid; hoofdstuk 5: Kruispunt tussen jeugd en andere beleidsdomeinen;

Overwegende dat er vanuit het Lokaal Overleg Kinderopvang geopteerd werd om in het schooljaar 2009 – 2010 te starten met het opvangen van kinderen op pedagogische studiedagen en bijkomende verlofdagen;

Overwegende dat de buitenschoolse kinderopvang ingericht wordt in het nieuwe speelpleinlokaal gelegen in de Middelwijk te Gavere;

Overwegende dat de buitenschoolse kinderopvang kan beschikken over alle spelmateriaal voorzien voor de gemeentelijke speelpleinwerking;

Overwegende dat een huishoudelijk reglement nodig is om een goede gang van zaken te kunnen waarborgen;

Overwegende dat de heer Carlo Vande Walle, raadslid, dit een goede start vindt, doch zich afvraagt wat er zal gebeuren tijdens de korte schoolvakanties;

Overwegende dat mevrouw Nadine De Stercke, schepen, stelt dat de accommodatie en organisatie daartoe klaar is, doch dat er voor de korte schoolvakanties onvoldoende vraag bleek uit de enquête;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, opmerkt dat er voor de buitenschoolse kinderopvang nog gezocht wordt naar vrijwilligers en dat de buitenschoolse kinderopvang openstaat voor alle onderwijsnetten;

Overwegende dat de heer Dirk Martens, raadslid, vraagt of, indien de vraag naar opvang tijdens de korte schoolvakanties er zou komen, dit dan kan en of die mogelijkheid ook kan gecommuniceerd worden met de ouders;

Overwegende dat mevrouw Nadine De Stercke, schepen, verwijst naar de besprekingen in het lokaal overleg kinderopvang waarbij de noodzaak tot opvang op korte schoolvakanties werd geëvalueerd en onvoldoende werd bevonden;

Overwegende dat de heer Karel Hubau, schepen, vraagt om het lokaal overleg kinderopvang zijn werk te laten doen; dat het college van burgemeester en schepenen openstaat voor vragen naar uitbreiding, maar de zaak eerst de kans wil geven om te groeien;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: Het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang vast te stellen, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Onderhavig reglement treedt in werking op heden.

Art. 3: Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de jeugddienst.

Onderhavig reglement bekend te maken overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Onderhavig reglement tevens bekend te maken via de gemeentelijke website.

17. Jeugd – gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang – vaststellen retributiereglement.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikel 43 § 2 en 15°, artikel 186, artikel 187 en artikel 253 § 1 3°;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 17 december 2007 houdende de goedkeuring van het jeugdbeleidsplan 2008-2010;

Gelet op het jeugdbeleidsplan 2008 – 2010; luik 2: jeugdbeleid; hoofdstuk 5: Kruispunt tussen jeugd en andere beleidsdomeinen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2007 houdende vaststelling van een retributiereglement invorderingskosten niet-fiscale ontvangsten;

Overwegende dat er vanuit het Lokaal Overleg Kinderopvang geopteerd werd om in het schooljaar 2009 – 2010 te starten met het opvangen van kinderen op pedagogische studiedagen en bijkomende verlofdagen;

Overwegende dat de buitenschoolse kinderopvang ingericht wordt in het nieuwe speelpleinlokaal gelegen in de Middelwijk te Gavere;

Overwegende dat de buitenschoolse kinderopvang kan beschikken over alle spelmateriaal voorzien voor de gemeentelijke speelpleinwerking;

Overwegende dat het bestuur voor de opvang beroep zal doen op vrijwilligers waarvan een deel van de kostprijs zal verhaald worden via het tarief;

Overwegende dat het billijk is aan de ouders een tussenkomst in de onkosten te vragen voor de opvang;

Overwegende dat de belastingsplichtigen de kosten voor de opvang van hun kinderen beneden de 12 jaar kunnen inbrengen ter vermindering van hun belastbaar inkomen;

Overwegende dat ingeval weigering of nalatigheid in hoofde van de debiteur om het verschuldigd bedrag te betalen de invordering van de retributie ingeval van onbetwiste niet-fiscale ontvangsten zal gebeuren bij dwangbevel, en ingeval betwiste niet-fiscale ontvangsten overeenkomstig de wetsbepalingen betreffende de burgerlijke rechtsprocedure voor;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLUIT: eenparig

Art. 1: Vanaf heden een retributie in te voeren op de deelname van een kind voor de gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang te Gavere.

Art. 2: De retributie is hoofdelijk verschuldigd door de ouders van het kind.

Art. 3: Het bedrag van de retributie bedraagt:

- € 5,00 per kind per dagdeel voor 18u;
- € 10,00 per kind voor de opvang na 18u;
- € 10,00 per kind voor de opvang na 18u30;
- € 10,00 per kind voor de opvang na 19u.

Art. 4: Bij weigering of nalatigheid om het verschuldigd recht te betalen geschiedt de invordering overeenkomstig de burgerlijke rechtspleging voor zover de schuld ten aanzien van de gemeente betwist wordt. Ingeval de verschuldigde retributie niet betwist wordt zal de invordering desgevallend gebeuren bij dwangbevel.

Art. 5: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de jeugddienst en de rekendienst/financieel beheerder.

Een afschrift van deze beslissing wordt overeenkomstig artikel 253 van het gemeentedecreet binnen de 20 dagen aangetekend verzonden naar de provinciegouverneur.

Onderhavig reglement bekend te maken overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

18. Bibliotheek – gemeentelijke bibliotheekcommissie – aanduiden vertegenwoordiger s.pa.

DE GEMEENTERAAD,

Vergaderd in geheime zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet van 16 juli 1973 betreffende het waarborgen van de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen en in het bijzonder op de artikelen 3, 9 en 17;

Gelet op de wet van 28 januari 1974 betreffende het Cultuurpact en in het bijzonder op de artikelen 3, 9 en 17;

Gelet op het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid, en in het bijzonder op artikel 10 § 7;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 6 februari 1992 en in het bijzonder op artikel 1, dat bepaalt dat het beheer van de bibliotheek onder formule B valt, en op artikel 2, dat bepaalt dat het beheersorgaan bestaat uit 6 leden, zijnde vertegenwoordigers van de overheid en dat het beheersorgaan zal aangevuld worden met 1 vertegenwoordiger per ideologische en filosofische strekking en de gebruikers;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 maart 2007, houdende de samenstelling van de beheerscommissie met aanstelling van de leden voor de legislatuur 2007-2012;

Overwegende dat mevrouw Elisa Bekaert, zetelend in de bibliotheekcommissie als vertegenwoordiger van de overheid namens de sp.a-SLP, haar ontslag gaf als gemeenteraadslid;

Gelet op het schrijven van sp.a van 17 juli 2009 waarbij men de heer Georges De Roo voordraagt om te zetelen in de bibliotheekcommissie, ter vervanging van mevrouw Elisa Bekaert;

BESLUIT: eenparig

- Art. 1:** Dhr. Georges De Roo, Duffelstraat 6 te 9890 Gavere, aan te duiden als vertegenwoordiger van de fractie s.pa-SLP in de gemeentelijke bibliotheekcommissie.
- Art. 2:** Een afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap – Agentschap Sociaal-Cultureel Werk voor Jeugd en Volwassenen – Lokaal Cultuurbeleid, Arenbergegebouw Arenbergstraat 9 te 1000 Brussel

19. Mondelinge vragen.

- a. Gemeenteraadslid Marleen De Paepe: Wat is het standpunt van het college i.v.m. de tarieven van tennisclub GTC? Er was gezegd dat die geen concurrentie mochten betekenen voor private tennisclubs.
College van burgemeester en schepenen: Wij constateren bij vergelijking van de prijzen dat er door de band genomen een verschil is van 6 % en in de weekends 25 %. We zullen de tennisclub daar mee confronteren.
- b. Gemeenteraadslid Dirk Martens: Op 24 november 2008 werd gevraagd naar de stand van zaken i.v.m. het kruispunt Vogelzang. Wat is de huidige stand van zaken? Is er al uitzicht op een timing?
College van burgemeester en schepenen: Dit punt werd vorige week besproken met AWW. Momenteel ligt er een voorstel voor met intelligente verkeerslichten in een conflictvrije regeling. Er is echter nog een reeks opmerkingen. Er is nog geen concrete datum van uitvoering uitgesproken; het punt zou geprogrammeerd worden in de periode 2010-2011.
- c. Gemeenteraadslid Mieke Peters: Er zou veel sluipverkeer zijn in de ochtendspits in de Pontweg. Kan dit onderzocht en aangepakt worden?
College van burgemeester en schepenen: Dit kan doorgegeven worden aan de politiediensten.
- d. Gemeenteraadslid Oskar Bousard: Er is een grasmaaier aangekocht buiten de gemeente terwijl het verschil in kostprijs met de leverancier van binnen de gemeente slechts € 62 bedroeg. Kan er intern afgesproken worden dat er tot een bepaald bedrag enkel in de gemeente gekocht wordt?
College van burgemeester en schepenen: We proberen de gemeente goed te besturen door omzichtig om te gaan met de centen en vragen daarom prijs aan meerdere leveranciers. We kunnen het voorgestelde pad principieel niet betreden.
- e. Gemeenteraadslid Hugo Vandewalle: Is de slibuiming nog een obstakel voor het regelmatig grachten te ruimen?
College van burgemeester en schepenen: Het ligt vast voor welke grachten een analyse moet gebeuren en voor welke niet. Ondertussen is er een afwateringscontainer aangekocht om de kosten van de afvoer te drukken. De gemeente moet zich aan de geldende normen houden;

- f. **Gemeenteraadslid Hugo Vandewalle: Hoe gaat het college reageren op het voorstel van de politie om te investeren in een nieuw politiegebouw?**
College van burgemeester en schepenen: Het college heeft hier negatief op geantwoord omdat dit geen prioriteit is.

De voorzitter sluit de openbare zitting.

GEHEIME ZITTING

De voorzitter opent de geheime zitting.

De heer Hugo Leroy, burgemeester-voorzitter, verlaat overeenkomstig artikel 27 § 1 van het gemeentedecreet de zitting.

De heer Marc Van Wittenberge, raadslid, neemt overeenkomstig artikel 8 § 4 van het gemeentedecreet het ambt van voorzitter waar.

20. Motie van wantrouwen t.a.v. burgemeester Hugo Leroy.

De voorzitter sluit de geheime zitting.

Aldus vastgesteld in bovenvermelde zitting,

De gemeentesecretaris

De burgemeester

Serge Ronsse

Hugo Leroy
