

AGENDA GEMEENTERAAD

Gavere, 18 december 2009

De voorzitter van de gemeenteraad, Hugo Leroy

heeft het genoegen u een eerste maal uit te nodigen voor de zitting van de gemeenteraad met aan de agenda de onderstaande punten. De zitting vindt plaats op maandag 28 december 2009 om 20u in de raadzaal van het gemeentehuis, Markt 1 te 9890 Gavere.

Namens de Gemeenteraad,



**De Gemeentesecretaris,
Serge RONSSE**

**De Voorzitter-Burgemeester,
Hugo LEROY**

GEMEENTERAAD – 28 DECEMBER 2009

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen van 23 november 2009.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 34 van het gemeentedecreet, de notulen van de vorige zitting goed te keuren.
2. Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn – kennisname budget 2010.
*De gemeentelijke bijdrage bedraagt € 718.975,00 en blijft binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan 2008-2012.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 88 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, kennis te nemen van het budget.*
3. Brandweer - aandeel van de gemeente als gewestelijke groep in de kosten van de brandweerdiensten 2007 en 2008 – advies.
*De netto-kost van de brandweerdienst bedroeg in 2007 € 724.295 en in 2008 € 683.118.
Het eigen aandeel bedraagt voor 2007 € 374.823 en voor 2008 € 353.514. Het aandeel van de beschermde gemeente bedraagt voor 2007 € 440.009 en voor 2008 € 414.994. De bijdrage in de werking van de X- en Y-korpsen bedraagt voor 2007 € 90.537 en voor 2008 € 85.390.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 10 van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele veiligheid, zijn advies te geven over het gemeentelijk aandeel.*
4. Politie – gemeentelijke dotatie aan politiezone 2010 – vaststellen.
*De gemeentelijke dotatie aan de politiezone bedraagt voor 2010 € 943.446,60 op de gewone dienst en € 58.237,02 op de buitengewone dienst.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 40 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst op twee niveaus, de dotatie vast te stellen.*
5. Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap vzw – vervangen vertegenwoordiger VLD-VOG.
*Gemeenteraadslid Martin Dhaenens heeft op 16 november 2009 ontslag genomen als vertegenwoordiger van de VLD-VOG-fractie in het PWA. De VLD-VOG-fractie draagt in vervanging gemeenteraadslid Nathalie Vermassen voor.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 35 § 2 van het gemeentedecreet, de vertegenwoordiger aan te duiden.*

6. Financiën – begrotingsrekening en jaarrekening 2008 – kennisname goedkeuringsbesluit gouverneur.
*De gemeenteraad stelde op 22 juni 2009 de begrotings- en jaarrekening van het dienstjaar 2008 vast. De gouverneur heeft op 20 november 2009 de begrotings- en jaarrekening goedgekeurd. Hij merkte op dat er een rechtzetting diende te gebeuren aangaande de A1-aandelen IMVW zoals geboekt in de gemeentelijke balans.
Het college van burgemeester en schepenen deelt, overeenkomstig artikel 7 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, de goedkeuring door de gouverneur mee aan de gemeenteraad.*
7. Financiën – mededeling van de kennisname door de gouverneur van de gemeenteraad van 26 oktober 2009 houdende vaststelling van de budgetwijziging 3 van de gewone dienst en 4 van de buitengewone dienst dienstjaar 2009
*De gemeenteraad stelde op 26 oktober 2009 de budgetwijziging 3 en 4 van het dienstjaar 2009 vast. De gouverneur heeft hiervan op 25 november 2009 kennis genomen.
Het college van burgemeester en schepenen deelt, overeenkomstig artikel 7 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, de kennisname door de gouverneur mee aan de gemeenteraad.*
8. Financiën – aanvullende belasting op de personenbelasting - vaststellen aanslagvoet 2010
*De aanslagvoet voor de aanvullende belasting op personenbelasting kan jaarlijks hernieuwd worden. De aanslagvoet bedraagt, net zoals voorgaande jaren, 6,5 %.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 15° van het gemeentedecreet, de aanslagvoet vast te stellen.*
9. Financiën – opcentiemen op de onroerende voorheffing – vaststellen aanslagvoet 2010
*De aanslagvoet voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing kan jaarlijks hernieuwd worden. De aanslagvoet bedraagt, net zoals voorgaande jaren, 1.200 opcentiemen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 15° van het gemeentedecreet, de aanslagvoet vast te stellen.*
10. Financiën – opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen
*De aanslagvoet voor de opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen kan jaarlijks hernieuwd worden.
De aanslagvoet bedraagt, net als voorgaande jaren, 100 opcentiemen. De opcentiemen hebben echter geen betrekking meer op leegstand.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 15° van het gemeentedecreet, de aanslagvoet vast te stellen.*
11. Financiën – opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van leegstand van bedrijfsruimten – vaststellen aanslagvoet 2009.
*De aanslagvoet voor de opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van leegstand van bedrijfsruimten kan jaarlijks hernieuwd worden.
De aanslagvoet bedraagt, net als voorgaande jaren, 100 opcentiemen.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 15° van het gemeentedecreet, de aanslagvoet vast te stellen.*
12. Financiën – meerjarig financieel beleidsplan 2010-2014 – vaststellen
*De artikelen 146 en 147 van het gemeentedecreet m.b.t. het meerjarenplan zijn nog niet in werking getreden. Intussen dient de financiële nota van het meerjarenplan gelezen te worden als het meerjarig financieel beleidsplan zoals bedoeld in artikel 7 van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 3° van het gemeentedecreet, het meerjarig financieel beleidsplan vast te stellen.*
13. Financiën – budget 2010 – vaststellen
*Het budget bestaat uit een beleidsnota en een financiële nota. Artikel 151 van het gemeentedecreet m.b.t. de financiële nota is nog niet in werking getreden. Intussen dient de financiële nota van het budget gelezen te worden als begroting zoals bedoeld in het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit.
Het geraamd algemeen begrotingsresultaat bedraagt op de gewone dienst € 1.485.885,85 en op de buitengewone dienst € 0,00.
De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 3° van het gemeentedecreet, het budget vast te stellen.*

14. Wegenis – wegenis- en rioleringswerken Kerkstraat-Nijverheidsstraat-Bossemstraat(deel)-Schoolstraat(deel)-Gemeentehuisstraat(deel) – definitief vaststellen (aangepast) onteigeningsplan. *De gemeenteraad stelde op 23 november 2009 de innemingen 35, 36 en 37 voorlopig vast. Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd dat geen enkel bezwaarschrift opleverde. Voor deze innemingen kan het onteigeningsplan definitief vastgesteld worden. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 3 tot en met 6 wet van 27 mei 1870 houdende vereenvoudiging van de administratieve formaliteiten inzake onteigening ten algemene nutte, de plannen definitief vast te stellen.*
15. Huisvesting – voorstel sociaal objectief koopwoningen en kavels in het kader van het grond- en pandendecreet. *Het decreet grond- en pandenbeleid legt een bindend sociaal objectief op aan de gemeenten. Uit de provinciale simulatie blijkt dat er in Gavere 80,46 sociale huurwoningen moeten bijkomen tegen 2010 en nog eens 14,52 tegen 2025. Verder moeten er tegen 2020 ook nog eens 38,35 sociale koopwoningen en 1,83 sociale kavels gerealiseerd worden. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 4.1.5. 4.1.6. van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, een gemotiveerd voorstel te formuleren aangaande het sociaal objectief m.b.t. sociale koopwoningen enerzijds en sociale kavels anderzijds.*
16. Milieu – vellen en verkopen van 51 bomen in het sportpark te Gavere – vaststellen voorwaarden. *Een aantal kaprijpe bomen in de Sportdreef vormt een bedreiging voor gebouwen, voertuigen en/of gebruikers van het sportpark en dienen dus best gerooid te worden. De kapmachtiging voorziet in een heraanplant met inheemse boomsoorten. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 12° van het gemeentedecreet, de voorwaarden voor het vellen en verkopen van de bomen vast te stellen.*
17. Onderwijs –gemeentelijke basisschool Gavere: vervangen stookinstallatie – vaststellen aangepaste raming. *Op het investeringsbudget 2009 staat nominatief een bedrag van € 11.000 ingeschreven voor de vervanging van de stookinstallatie in de gemeentelijke basisschool, Middellwijk te Gavere. Het betreft een dringende vervanging. De laagste regelmatige inschrijving bedraagt € 13.416 incl. BTW. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 §2 3° van het gemeentedecreet, de aangepaste raming vast te stellen.*
18. Sport – douches sporthal Asper: vervangen faience – vaststellen aangepaste raming. *Op het investeringsbudget 2009 staat nominatief een bedrag van € 12.000 ingeschreven voor de renovatie van de douches in de sporthal te Asper. Het betreft een dringende vervanging van de muurbetegeling. De laagste regelmatige inschrijving bedraagt echter € 13.866 inclusief BTW. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 3° van het gemeentedecreet, de aangepaste raming vast te stellen.*
19. Cultuur – gemeentelijke adviesraad voor toerisme en erfgoed "VVV 't Gaverland" – kennisname verslagen van 14 april, 18 mei, 22 juni, 13 juli, 17 september, 19 oktober en 7 december 2009. *De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 200 §3 van het gemeentedecreet, kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden.*
20. Personeel – rechtspositieregeling gemeentepersoneel – wijzigen gemeenteraadsbesluit van 27 april 2009. *De rechtspositieregeling dient op een aantal punten aangepast te worden. Vooreerst worden de begrippen "inherent aan de functie" in het licht van zaterdag-, zondag-, nacht- en feestdagprestaties, en "dringende hulpverlening" in het kader van de dienstvrijstelling voor vrijwillige brandweerlieden verduidelijkt. Verder wordt het hoofdstuk over geschenken voor eervolle onderscheidingen geschrapt wegens discriminerend ten opzichte van het contractueel personeel. En tot slot, wordt in overleg met het Agentschap Binnenlands Bestuur § 3 van artikel 250 geschrapt wegens strijdig met het besluit van de Vlaamse regering. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 4° van het gemeentedecreet, de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel aan te passen.*
21. Personeel – organogram, statutaire formatie en contractuele omkadering administratief personeel, samenstelling managementteam – vaststellen. *De gemeenteraad wijzigde op 31 augustus 2009 het organogram voor de afdeling grondgebiedszaken. Hierbij werd reeds het streeforganogram meegedeeld. Het organogram wordt nu integraal, voor alle afdelingen, gewijzigd. Als gevolg hiervan worden ook de statutaire formatie, de contractuele omkadering en de samenstelling van het managementteam aangepast. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 43 § 2 4°, het organogram, de samenstelling van het managementteam en de personeelsformatie vast te stellen.*

22. Mondelinge vragen.

De gemeenteraad kan, overeenkomstig artikel 32 van het gemeentedecreet, mondelinge vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.

GEHEIME ZITTING

23. Brandweer – vrijwilligerspersoneel – aanstellen van twee aspirant-brandweermannen.

Twee personen hebben zich kandidaat gesteld om toe te treden tot het korps. Ze legden met gunstig resultaat de lichamelijke geschiktheidsproeven af en kunnen toegelaten worden tot de stage. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 10 van het grondreglement, de kandidaten aan te duiden die tot de stage worden toegelaten en aan te stellen als aspirant-brandweerman.

24. Brandweer – vrijwilligerspersoneel – bevordering van één korporaal vrijwillig brandweerpersoneel.

De gemeenteraad verklaarde op 31 augustus 2009 1 betrekking van korporaal bij bevordering vacant. Er hebben zich 2 brandweermannen kandidaat gesteld. Beiden zijn geslaagd in de bevorderingsproef en komen voor de bevordering in aanmerking. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 149 van de nieuwe gemeentewet, 1 brandweerman te bevorderen tot korporaal.

25. Mandataris – verzoek tot het verlenen van de titel van ere-schepen – Frans Vercamer.

De gemeenteraadsleden Antoine Eeckhout, Dirk Martens en Carlo Vande Walle stellen voor dat de gemeenteraad de Vlaamse regering verzoekt om aan de heer Frans Vercamer de titel van ere-schepen te verlenen. De betrokkene heeft met dit verzoek ingestemd en voldoet aan de toekenningsvoorwaarden. De gemeenteraad dient, overeenkomstig artikel 60 van het besluit van de Vlaamse regering van 19 januari 2007 houdende het statuut van de lokale en provinciale mandataris, om het verlenen van de eretitel te verzoeken.